

Protokół Nr 8/2023
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 28 sierpnia 2023 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołów nr 6/2023 i nr 7/2023.
2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobach Miasta Białogard przy ulicach:
 - 1 Maja 34c/1,
 - Batalionów Chłopskich 4/4,
 - Wojska Polskiego 48/4,
 - Lelewela 16/7,
 - 1 Maja 27/2,
 - Chopina 4/2.
3. Wydanie opinii w sprawie przeznaczonych do zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu ustnego nieorganicznego nieruchomości przy ulicy Piastów, obręb 009:
 - działka nr 778/1,
 - działka nr 758/6,
 - działki nr: 758/3, 758/1 i 757/3.
4. Wydanie opinii w sprawie przeznaczonej do zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu nieorganicznego nieruchomości przy ul. Drzymały 18/7.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie współpracy w gminą Alpignano w Republice Włoskiej - druk A,
 - b) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard - druk B.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołów z posiedzeń komisji nr 6/2023 i 7/2023.

Posiedzenie o godz. 13⁰⁰ „otworzyła i prowadziła” **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu K. Leś.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 6/2023 i 7/2023.

Komisja przyjęła protokół Nr 6/2023 z posiedzenia w dniu 26 czerwca 2023 r. i protokół Nr 7/2023 z posiedzenia w dniu 4 lipca 2023 r., **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Ad 2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobach Miasta Białogard przy ulicach:

- 1 Maja 34c/1,
- Batalionów Chłopskich 4/4,
- Wojska Polskiego 48/4,
- Lelewela 16/7,
- 1 Maja 27/2,
- Chopina 4/2.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy 1 Maja 34c/1, działka nr: 337 obr. 006 o pow. 0,0952 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 43,80 m², położony na parterze, do lokalu przynależy piwnica nr P-46 o pow. 0,90 m², piwnica nr P-50 o pow. 3,60 m², loggia nr 154 o pow. 2,40 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 13/1000 opisana w KW, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Batalionów Chłopskich 4/4, działka nr: 272, 273 obr. 017 o pow. 0,0456 ha. Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o powierzchni użytkowej 64,38 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-07 o pow. 7,55 m², piwnica nr P-010 o pow. 6,18 m², strych nr 34 o pow. 6,54 m², pomieszczenie gospodarcze nr IV o pow. 7,32 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 2538/10000 opisana w KW, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Wojska Polskiego 48/4, działka nr: 5/1 obr. 017 o pow. 0,0321 ha. Lokal mieszkalny składa się z 4 pokoi, 2 kuchni, łazienki z wc, wc poza lokalem o powierzchni użytkowej 86,97 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy komórka nr 125 o pow. 4,56 m², komórka nr 123 o pow. 6,48 m², pomieszczenie strychowe nr 305 o pow. 10,09 m², pomieszczenie strychowe nr 303 o pow. 1,74 m², pomieszczenie strychowe nr 308 o pow. 5,38 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 3483/10000 opisana w KW, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Lelewela 16/7, działka nr: 524/2 obr. 006 o pow. 0,0212 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, schowka o powierzchni użytkowej 40,50 m², położony na I piętrze, forma zbycia gruntu: własność w udziale 113/1000 opisana w KW, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy 1 Maja 27/2, działka nr: 297/2 obr. 006 o pow. 0,0686 ha. Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 76,06 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-2 o pow. 11,25 m², piwnica nr P-3 o pow. 1,75 m², piwnica nr P-7 o pow. 16,63 m², piwnica nr P-8 o pow. 4,77 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 276/1000 opisana w KW, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Chopina 4/2, działka nr: 12 obr. 009 o pow. 0,1190 ha. Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 79 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-1 o pow. 10,20 m², piwnica nr P-7 o pow. 1 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 115/1000 opisana w KW, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 3. Wydanie opinii w sprawie przeznaczonych do zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości przy ulicy Piastów, obręb 009:

- działka nr 778/1,
- działka nr 758/6,
- działki nr: 758/3, 758/1 i 757/3.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości przy:

- ul. Piastów, obręb 009, działka nr 778/1, pow. 702 m²,
- ul. Piastów, obręb 009, działka nr 758/6, pow. 681 m²,
- ul. Piastów, obręb 009, działki nr: 758/3, 758/1 i 757/3, pow. 1075 m²

głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Ad 4. Wydanie opinii w sprawie przeznaczonej do zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości przy ul. Drzymały 18/7.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 65,99 m², położonej w Białogardzie w budynku przy ulicy Drzymały 18, obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 400/1; 400/3; 400/4; 400/5; 400/6 i 400/7 o łącznej powierzchni 3056 m², w udziale 159/10000 części, w obrębie 006 miasta Białogard, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie współpracy w gminą Alpignano w Republice Włoskiej - druk A

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie współpracy w gminą Alpignano w Republice Włoskiej - druk A, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

b) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard- druk B

Projekt uchwały z autopoprawką przedstawił i omówił Główny Specjalista w Wydziale Inwestycji i Zamówień Publicznych M. Zalewski.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard - druk B z autopoprawką, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 6. Sprawy różne.

Na komisji omawiano sprawy:

- związane z porządkowaniem terenów po wichurze,
- obsługi i istotnych zapisów w regulaminie z korzystania na terenie miasta z przejazdów hulajnogami elektrycznymi.

Przewodnicząca Komisji - zwróciła uwagę na konieczność przeprowadzenia remontu ul. Pomorskiej.

Radna R. Stachecka - poruszyła kwestię zapewnienia bezpieczeństwa pieszym na ścieżce rowerowej przy ul. Dąbrowszczaków w kierunku cmentarza.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14¹⁴ **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu. protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś