

B U R M I S T R Z B I A Ł O G A R D U

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości
wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Łączna cena nieruchomości
ulica	nr obrębu nr działki	pow. działek	księga wieczysta			lokalu	gruntu	lokalu	gruntu	
Drzymały 18	006 -----	3056 m ²	KW nieruchomości KO1B/000417	Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu o pow. użytkowej 42,10 m² składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 23,89 m² .	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard znajduje się w podstrefie funkcjonalno - przestrzennej C8 oznaczona symbolem 10MW,U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. Zabudowana 5 budynkami mieszkalnymi.	sprzedaż	sprzedaż	91.330,00 zł	udz. 159/10000 = 49 m ² = 5.047,00 zł	96.377,00 zł
	400/1;		22/1							
	400/3;		KW lokalu KO1B/000445							
	400/4;		92/1							
	400/5;									
	400/6; 400/7									

Nieruchomość objęta jest ochroną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard – obiekty o walorach zabytkowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 29 listopada 2023 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 13 października 2023 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 17 października 2023 r. do dnia 7 listopada 2023 r.