

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)	Forma zbycia	Cena nieruchomości
	Ulica	Obręb	nr działki	pow. m ²				
1.	Stanisława Augusta Poniatowskiego	008	118/2 + 1/5 część 118/7	882 379 : 5 = 75,80	KO1B/000 52571/7	Niezabudowane działki gruntu położone w podstrefie E2 – symbol 1MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu na własność	59.879,00 zł + 4.824,00 zł = 64.703,00 zł plus podatek VAT 23% – 14.881,69 zł cena łączna: 79.584,69 zł
2.	Stanisława Augusta Poniatowskiego	008	118/5 + 1/5 część 118/7	744 379 : 5 = 75,80	KO1B/000 52571/7	Niezabudowane działki gruntu położone w podstrefie E2 – symbol 1MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu na własność	50.510,00 zł + 4.824,00 zł = 55.334,00 zł plus podatek VAT 23% – 12.726,82 zł cena łączna: 68.060,82 zł
3.	Stanisława Augusta Poniatowskiego	008	118/10 + 1/5 część 118/7	678 379 : 5 = 75,80	KO1B/000 52571/7	Niezabudowane działki gruntu położone w podstrefie E2 – symbol 1MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu na własność	46.029,00 zł + 4.824,00 zł = 50.853,00 zł plus podatek VAT 23% – 11.696,19 zł cena łączna: 62.549,19 zł
4.	Stanisława Augusta Poniatowskiego	008	118/11 + 1/5 część 118/7	800 379 : 5 = 75,80	KO1B/000 52571/7	Niezabudowane działki gruntu położone w podstrefie E2 – symbol 1MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu na własność	54.312,00 zł + 4.824,00 zł = 59.136,00 zł plus podatek VAT 23% – 13.601,28 zł cena łączna: 72.737,28 zł
5.	Stanisława Augusta Poniatowskiego	008	118/3	749	KO1B/000 52571/7	Niezabudowane działki gruntu położone w podstrefie E2 – symbol 1MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu na własność	50.850,00 zł plus podatek VAT 23% – 11.695,50 zł cena łączna: 62.545,50 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 28.11.2023 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta

Wywieszono dnia 17.10.2023 r.

Zdjęto dnia 07.11.2023 r.