

B U R M I S T R Z B I A Ł O G A R D U

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)	Forma zbycia	Cena nieruchomości
	Ulica	Obręb	nr działki	pow. m ²				
	Górnośląska	009	442 446	106 192	KO1B/000 46133/0	<p>działka nr 442 niezabudowana,</p> <p>działka nr 446 zabudowana częściowo budynkiem niemieszkalnym nr 395, powierzchnia zabudowy 79 m², powierzchnia użytkowa 75 m², kubatura 276 m³, na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 418 i 419,</p> <p>położone w podstrefie E9 – symbol E9.11MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.</p>	<p>W drodze bezprzetargu - wej, na własność</p>	<p>Działka nr 442 5.245,00 zł plus podatek VAT 23% – 1.206,35 zł cena łączna: 6.451,35 zł</p> <p>Działka nr 446 grunt: 9.500,00 zł budynek: 47.834,00 zł cena łączna: 57.334,00 zł</p> <p>Razem: 63.785,35 zł</p>

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 19.12.2023 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta.

Wywieszono dnia 07.11.2023 r.

Zdjęto dnia 28.11.2023 r.