

**‘Protokół Nr 9/2023
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 26 września 2023 r.**

Miejsce posiedzenia: Biuro Rady Miejskiej
Lista obecności w załączeniu.

Tematyka posiedzenia:

1. *Otwarcie posiedzenia, w tym:*
 - *przyjęcie protokołu z poprzedniej Komisji.*
2. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:*
 - a) *w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard – druk B,*
 - b) *o zmianie uchwały budżetowej na rok 2023 – druk C,*
 - c) *w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2023-2033 – druk D.*
3. *Sprawy różne.*
4. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 14⁰⁰ „otworzył i prowadził” Przewodniczący Komisji – Paweł Szyszlak. Komisja przyjęła protokół nr 8 z ostatnich obrad, głosując: za-5 (jednogłośnie).

Ad 2

Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- a) *w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard – druk B,*
Przedstawił: Marek Zalewski, Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych wraz z wykazem wniosków złożonych do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (w załączeniu)

Głos w dyskusji zabrali:

Przewodniczący Komisji P.Szyszlak – pytał czy Komisja Budżetu może zobaczyć kto wystąpił z wnioskiem? Ponadto Przewodniczący Komisji pytał jakie będą koszty budowy drogi, oświetlenia? Radny uważał, że pojawienie się 300 działek spowoduje spadek cen miejskich działek. Na górcie przy ul. Zwycięstwa za 12 mln zł będzie budowana infrastruktura, czy opłata adiacencka nie będzie duża w związku z kosztami budowy drogi i infrastruktury?

Z-ca Burmistrza Karolina Siwek – wyjaśniła, że na omawianym terenie będą prywatne wewnętrzne drogi. Renta planistyczna obowiązuje przez 5 lat, dlatego nie można wyliczyć opłaty względem lat przyszłych, bo jeżeli właściciele nie sprzedadzą w tym okresie działek to nie będzie wpływu z tytułu renty planistycznej. To będą drogi wewnętrzne w udziale przyszłych właścicieli działek. Ponadto, gdy tereny rolne przekształcamy na budowlane to będą większe opłaty dla Miasta.

M.Kopczyński – stwierdził, że ceny działek miejskich spadną.

Z-ca Burmistrza – powiedziała, że na ul. Osadników też przekształcono działki rolne na budowlane i ceny w mieście nie spadły.

M.Kopczyński – stwierdził, że teraz mamy jeszcze miejskie działki.

Przewodniczący Komisji – pytał ile Miasto posiada działek do sprzedaży?

Z-ca Burmistrza – odpowiedziała, że na ul. Ślusarskiego i ul. Skolimowskiej. Z-ca Burmistrza dodała, że był czas na zadawanie pytań ale minął. Na dyskusji publicznej było tylko 6 osób.

M.Siwiek – pytał ile komisji stałych Rady rozpatrywało ten projekt uchwały?

Z-ca Burmistrza – odpowiedziała, że żadna komisja nie wniosła uwag.

M.Siwiek – pytał ilu właścicieli składa się na 70 ha?

M.Zalewski – wyjaśnił, że sprawa dotyczy 45,9 ha, które tworzy 11 działek o powierzchni: 18,98 ha, 1,97 ha, 0,71 ha, 2,9 ha, 2,098 ha, 0,31 ha, 5,92 ha, 4 ha, 4 ha, 4,28 ha, 1 ha.

Po wyczerpaniu głosów Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za – 1, przeciw-0, wstrzymało się-3.*

b) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2023 – druk C,

Przedstawiła: Skarbnik Miasta Iwona Kubiak z autopoprawką

Głos w dyskusji zabrali:

J.Leszczyk – pytał czy wystarczy dotacji dla jednostek miejskich do końca roku?

Skarbnik – odpowiedziała, że tak.

Sekretarz – powiedział, że jest jeszcze szykowana zmiana w szkołach.

M.Kopczyński – pytał o obsadę w ZKM Sp. z o.o.?

P.Szyszlak – pytał o zmianę budżetu na kwotę 300 tys. zł dla CKiSE?

Sekretarz – odpowiedział, że to kwestie inflacyjne, podobnie jak w Bibliotece Miejskiej?

Po wyczerpaniu głosów Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za – 4 (jednogłośnie).*

c) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2023-2033 – druk D.

Przedstawił: Sekretarz Miasta Piotr Janowski

W wyniku braku głosów Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za – 4 (jednogłośnie).*

Na tym zakończono w/w punkt.

Ad 3

W wyniku braku głosów zamknięto w/w punkt.

Ad 4

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 15⁰⁰ zakończono Komisję.
Protokołowała: M.Zimmer

Przewodniczący Komisji

/-/ Paweł Szyszlak