

## B U R M I S T R Z   B I A Ł O G A R D U

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)  
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości  
**wykaz** udziału 42/216 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Łączna cena nieruchomości
ulica	nr obrębu nr działki	łączna pow. działki	księga wieczysta			lokalu	gruntu	budynku	gruntu	
<b>Chopina 50</b>	009	367 m <sup>2</sup>	KO1B/00 006720/0	Udział 42/216 części w jedno kondygnacyjnym budynku mieszkalnym o pow. użytkowej <b>50,00 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem E9.8MN-U teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej; teren usług. Zabudowana budynkiem mieszkalnym.	sprzedaż	sprzedaż	udz. 42/216	udz. 42/216 = 71 m <sup>2</sup> =	<b>11.736,00 zł</b>
	-----							<b>4.218,00 zł</b>	<b>7.518,00 zł</b>	
	285									
	286									

Nieruchomość objęta jest ochroną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard – obiekty o walorach zabytkowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 25 marca 2024 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 6 lutego 2024 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 8 lutego 2024 r. do dnia 29 lutego 2024 r.