

# BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli przyległych nieruchomości.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)	Forma zbycia	Cena nieruchomości
	Ulica	Obręb	nr działki	pow. m <sup>2</sup>				
	Szosa Polczyńska	020	96/2	711	KO1B/000 40412/8	Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie E19 – symbol E19.4MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.	W drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli sąsiednich działek nr 95, 97 i 99, na własność.	60.741,00 zł plus podatek VAT 23% – 13.970,43 zł cena łączna: <b>74.711,43 zł</b>

**Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 02.04.2024 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta**

**Wywieszono dnia 19.02.2024 r.**

**Zdjęto dnia 11.03.2024 r.**