

# BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)	Forma zbycia	Cena nieruchomości
	Ulica	Obręb	nr działki	pow. m <sup>2</sup>				
	<b>Mestwina</b>	<b>008</b>	<b>38/8</b>	<b>101</b>	<b>KO1B/000 52570/0</b>	<b>Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie E2 – symbol E2.3MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 40.</b>	<b>W drodze bezprzetargu - wej, na własność.</b>	<b>5.879,00 zł</b> plus podatek VAT 23% – 1.352,17 zł <b>cena łączna:</b> <b>7.231,17 zł</b>

**Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 14.05.2024 r.**

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta.**

**Wywieszono dnia 02.04.2024 r.**

**Zdjęto dnia 23.04.2024 r.**