



Białogard

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do zbycia w drodze bezprzetargowej (aport) i wniesienia do Białogardzki Park inwestycyjny „INVEST-PARK” Spółka z o. o.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
	Ulica	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta			
1.	Ustronie Miejskie	002	50/3	0,1644 ha	KO1B/00 047527/6	Teren zabudowany budynkami niemieszkalnymi stanowiącymi jedną nieruchomość	w drodze bezprzetargowej (aport)	łącznie wartość 2 446 605,00 zł 65 892,00 zł –wartość gruntu 2 380 713,00 zł – wartość budynku

Miasto przenosi jako wkład niepieniężny (aport) własność nieruchomości o łącznej wartości 2 446 605,00 zł.
Część nieruchomości obciążona jest umową najmu użytkowania lokalu użytkowo-usługowego o powierzchni 18,90 m².

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 6 maja 2024 r. do dnia 27 maja 2024 r.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 17.06.2024r.