



Białogard

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości
wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Łączna cena nieruchomości
ulica	nr obrębu nr działki	pow. działki	księga wieczysta			lokalu	gruntu	lokalu	gruntu	
Kołobrzeska 36	005 ----- 190	1083 m ²	KO1B/000 47073/8	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze i I piętrze o pow. użytkowej 41,44 m² składający się z 2 pokoi, kuchni, wc i klatki schodowej.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem 04KDD, N2.1MN-U teren drogi dojazdowej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług. Zabudowana budynkiem mieszkalnym.	sprzedaż	sprzedaż	83.027,00 zł	udz. 318/1000 = 344 m ² = 24.848,00 zł	107.875,00 zł

Nieruchomość objęta jest ochroną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard – obiekty o walorach zabytkowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Budynek rozbudowany w 2023 r.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 26 czerwca 2024 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 6 maja 2024 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 8 maja 2024 r. do dnia 29 maja 2024 r.