



Białogard

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieznaczoney

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawki czynszu
	Ulica	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia m ²	Księga wieczysta			
1.	Obotrytów	009	476/11	101	KO1B/00 047385/8	teren niezabudowany	a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej b) pod ogród przydomowy	0,97 zł/m ²
							97,97 zł	

Czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest za dany rok do dnia 31 marca każdego roku i może być, począwszy od 2025 r. aktualizowany z początkiem roku kalendarzowego przez ustalenie nowych stawek na zasadach określonych przez Burmistrza Miasta. Zgodnie z § 5 uchwały Nr XIX/135/07 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie zasad wdzierżawienia lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 9 maja 2024 r. do dnia 31 maja 2024 r.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 17.06.2024 r.