

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości
wykaz lokalu niemieszkalnego przeznaczanego do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy,
któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Łączna cena nieruchomości
ulica	nr obrębu nr działki	pow. działki	księga wieczysta			lokalu	gruntu	lokalu	gruntu	
Zwycięstwa 19D	009 ----- 20/4	3054 m ²	KO1B/00 021331/7	Lokal niemieszkalny nr 37 o pow. użytkowej 38,20 m ² składający się z dwóch piwnic, położony w piwnicy.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem E9.2MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zabudowana dwoma budynkami mieszkalnym i czterema budynkami niemieszkalnymi.	sprzedaż	sprzedaż	43.049,00 zł	udz. 18/1000 = 55 m ² = 3.178,00 zł	46.227,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 2 sierpnia 2024 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 14 czerwca 2024 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 18 czerwca 2024 r. do dnia 9 lipca 2024 r.