

Protokół Nr 3/2024
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 1 lipca 2024 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Utrzymanie czystości i porządku w mieście.
3. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Grunwaldzkiej 28/13, działka nr 641, obręb 006.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na IV Sesję Rady Miejskiej Białogardu.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 13⁰⁴ „otworzył i prowadził” **Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu A. Łysiak.**

Przewodniczący Komisji - czy są uwagi do porządku posiedzenia?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji - poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 2/2024 z posiedzenia komisji w dniu 18 czerwca 2024 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 2/2024 z posiedzenia w dniu 18 czerwca 2024 r., **głosując: za - 7 (jednogłośnie).**

Na wniosek Przewodniczącego Komisji rozszerzono porządek posiedzenia o zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto:

1) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

- przy ul. Chopina - Piastów, obręb 009:

- działka nr 931, pow. 358 m²,
- działka nr 885/2, pow. 23 m²,
- działka nr 885/3, pow. 21 m²,
- działka nr 885/4, pow. 21 m²,
- działka nr 885/5, pow. 21 m²,
- działka nr 885/6, pow. 21 m²,
- działka nr 885/7, pow. 21 m²,
- działka nr 885/8, pow. 22 m²,
- działka nr 885/9, pow. 22 m²,
- działka nr 885/10, pow. 21 m²,
- działka nr 885/11, pow. 21 m²,
- działka nr 885/12, pow. 21 m²,
- działka nr 885/13, pow. 21 m²,
- działka nr 885/14, pow. 21 m²,
- działka nr 885/15, pow. 21 m²,

- przy ul. Curie-Skłodowskiej, obręb 017, działka nr 569/1, pow. 1787 m²

2) w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości przy ul. Połczyńskiej, obręb 017, działka nr 685/3 i 685/11, pow. łączna 2023 m²,

3) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego, obręb 007, działka nr 321, pow. 301 m²,
ul. Zakopiańska, obręb 019, działka nr 79/7, pow. 15 m²

głosując: za - 7 (jednogłośnie).

Ad 2. Utrzymanie czystości i porządku w mieście.

Informację dotyczącą utrzymania czystości i porządku w mieście przedstawił i omówił Dyrektor Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej J. Połuboczko.

Komisja przeprowadziła dyskusję.

Ad 3. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Grunwaldzkiej 28/13, działka nr 641, obręb 006.

Informację o nieruchomości przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Grunwaldzkiej 28/13, działka nr 641, obręb 006, pow. 0,1138 ha. Lokal mieszkalny składa się z pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 34,40 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-32, o pow. 6,00 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 294/1000 opisana w KW, **głosując: za - 7 (jednogłośnie).**

Ad 4. Wydanie opinii w sprawie zamiaru zbycia przez Miasto:

1) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

- przy ul. Chopina - Piastów, obręb 009:

działka nr 931, pow. 358 m²,
działka nr 885/2, pow. 23 m²,
działka nr 885/3, pow. 21 m²,
działka nr 885/4, pow. 21 m²,
działka nr 885/5, pow. 21 m²,
działka nr 885/6, pow. 21 m²,
działka nr 885/7, pow. 21 m²,
działka nr 885/8, pow. 22 m²,
działka nr 885/9, pow. 22 m²,
działka nr 885/10, pow. 21 m²,
działka nr 885/11, pow. 21 m²,
działka nr 885/12, pow. 21 m²,
działka nr 885/13, pow. 21 m²,
działka nr 885/14, pow. 21 m²,
działka nr 885/15, pow. 21 m²,

- przy ul. Curie-Skłodowskiej, obręb 017, działka nr 569/1, pow. 1787 m²,

2) w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości przy ul. Połczyńskiej, obręb 017, działka nr 685/3 i 685/11, pow. łączna 2023 m²,

3) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego, obręb 007, działka nr 321, pow. 301 m²,
ul. Zakopiańska, obręb 019, działka nr 79/7, pow. 15 m²

Informację o nieruchomościach przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

- przy ul. Chopina - Piastów, obręb 009:

działka nr 931, pow. 358 m²,
działka nr 885/2, pow. 23 m²,
działka nr 885/3, pow. 21 m²,
działka nr 885/4, pow. 21 m²,
działka nr 885/5, pow. 21 m²,
działka nr 885/6, pow. 21 m²,
działka nr 885/7, pow. 21 m²,
działka nr 885/8, pow. 22 m²,
działka nr 885/9, pow. 22 m²,
działka nr 885/10, pow. 21 m²,
działka nr 885/11, pow. 21 m²,
działka nr 885/12, pow. 21 m²,
działka nr 885/13, pow. 21 m²,
działka nr 885/14, pow. 21 m²,
działka nr 885/15, pow. 21 m²,

- przy ul. Curie-Skłodowskiej, obręb 017, działka nr 569/1, poz. 1787 m²

głosując: za - 7 (jednogłośnie).

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości przy ul. Połczyńskiej, obręb 017, działka nr 685/3 i 685/11, pow. łączna 2023 m², **głosując: za - 7 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego, obręb 007, działka nr 321, pow. 301 m²,

u. Zakopiańska, obręb 019, działka nr 79/7, pow. 15 m²

głosując: za - 7 (jednogłośnie).

Ad 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na IV Sesję Rady Miejskiej Białogardu.

Komisja dokonała zmiany porządku posiedzenia i odstąpiła od rozpatrywania i opiniowania projektów uchwał na IV Sesję Rady Miejskiej Białogardu: o zmianie uchwały budżetowej na rok 2024 - druk A, w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2024-2034 - druk B, **głosując : za- 7 (jednogłośnie).**

Ad 6. Sprawy różne.

W sprawach różnych komisja nie zajęła stanowiska.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 13⁴⁴ **Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska A. Łysiak** zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodniczący Komisji

Andrzej Łysiak