



Białogard

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do zbycia w drodze bezprzetargowej (aport) i wniesienia do Białogardzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Spółka z o. o.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
	Ulica	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta		a) w planie zagospodarowania przestrzennego miasta b) sposób zagospodarowania		
1.	Obotrytów	009	929/1	2,9976 ha	KO1B/00047 475/6	Nieruchomość niezabudowana	a) teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej, w ramach terenu dopuszcza się realizację parkingów, b) jako teren usług i sportu	w drodze bezprzetargowej (aport)	1 020 983,00 zł plus podatek VAT 23% 234 826,09 zł łączna wartość 1 255 809,09 zł
2.	Moniuszki	009	469	0,2444	KO1B/00046 918/7	Nieruchomość niezabudowana	a) teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej, w ramach terenu dopuszcza się realizację parkingów, b) jako teren usług i sportu	w drodze bezprzetargowej (aport)	99 397,00 zł plus podatek VAT 23% 22 861,31 zł łączna wartość 122 258,31 zł

Miasto przenosi jako wkład niepieniężny (aport) własność nieruchomości o wartości 1 120 380,00 zł plus 23 % podatku VAT – 257 687,40 zł.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 2 września 2024 r. do 22 września 2024 r.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 14.10.2024r.