



**Białogard**

**BURMISTRZ BIAŁOGARDU**

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1122) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawki czynszu
	Ulica	Nr obrębu	Nr działki			a) w planie zagospodarowania przestrzennego miasta b) sposób zagospodarowania	Roczny czynsz za dzierżawę gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Królowej Jadwigi	005	cz.dz. 46	RIV 1,1231 ha RV 0,1308 ha	teren niezabudowany	a) tereny usług lub produkcji; dopuszcza się lokalizację urządzeń fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym magazynów energii; b) cele rolne	RIV-184,56 zł/ha RV- 59,73 zł/ha
						215,09 zł	

Czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest za dany rok do dnia 31 marca każdego roku i może być, począwszy od 2025 r. aktualizowany z początkiem roku kalendarzowego przez ustalenie nowych stawek na zasadach określonych przez Burmistrza Miasta. Zgodnie z § 5 ust. 3 uchwały Nr XXII/179/2020 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości . Stawki czynszu za dzierżawę gruntu zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Białogardu Nr 101/2024 z dnia 16 września 2024 r. od 01.01.2025 r. wynoszą RIV -193,79 zł/ha i RV – 63,72 zł/ha.

Ta część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 46 w obrębie 005 miasta Białogard jest obciążona umową dzierżawy do dnia 31.12. 2024 r. Data zawarcia umowy dzierżawy na niniejszą część działki będzie 01.01.2025 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 października 2024 r. do dnia 4 listopada 2024 r.