

**KARTA INFORMACYJNA****PODATEK ROLNY I LEŚNY OD OSÓB FIZYCZNYCH  
I PRAWNYCH NA ROK 2025**

Obowiązuje od

**01-01-2025****BF-02**

Wersja 14

**I. PODSTAWA PRAWNA**

Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176, z późn. zm.).

Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 888, z późn. zm.).

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025.

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 roku.

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1105).

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o lasach i deklaracji na podatek leśny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1126).

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2019 r. w sprawie sposobu przesyłania informacji o gruntach oraz deklaracji na podatek rolny za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1153).

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2019 r. w sprawie sposobu przesyłania informacji o lasach oraz deklaracji na podatek leśny za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1154).

**II. WYMAGANE DOKUMENTY****1. Formularze obowiązujące od 1 lipca 2019 r.****• dla osób prawnych:**

- deklaracja na podatek rolny – druk **DR-1** załączniki do deklaracji na podatek rolny: ZDR-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu, ZDR-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania,
- deklaracja na podatek leśny – druk **DL-1** załączniki do deklaracji na podatek leśny: ZDL-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu, ZDL-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania;

**• dla osób fizycznych:**

- informacja o gruntach - druk **IR-1**, załączniki do informacji o gruntach: ZIR-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu, ZIR-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania, ZIR-3 dane pozostałych podatników (**dla osób fizycznych**).
- informacja o lasach - druk **IL-1**, załączniki do informacji o lasach: ZIL-1- dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu, ZIL-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania, ZIL-3 dane pozostałych podatników.

**2. Załączniki**

- Pismo uzasadniające korektę deklaracji w trakcie roku podatkowego- o ile dotyczy.

**3. Do wglądu**

- Oryginał aktu notarialnego lub umowy dzierżawy gruntów

**III. OPŁATY****Podatek rolny na rok podatkowy 2025**

- Od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych stawka podatkowa wynosi **215,85 zł**.
- Do 1 ha pozostałych gruntów wynikających z ewidencji gruntów i budynków stawka podatkowa wynosi **431,70 zł**.

**Podatek leśny na rok podatkowy 2025**

- Stawka podatkowa w podatku leśnym obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r. wynosi **61,0170 zł**.

#### **IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY**

##### **Terminy płatności**

- **terminy dla osób fizycznych:** jeżeli kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty, w pozostałych przypadkach podatek jest płatny w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach: do 15 marca, do 15 maja, do 15 września, 15 listopada.
- **terminy dla osób prawnych:** w terminie do 15 stycznia składają organowi podatkowemu deklarację DR-1 na podatek rolny i deklarację DL-1 na podatek leśny na dany rok podatkowy i zgodnie z nią dokonują wpłat – na indywidualny numer konta bankowego podatnika, według zadeklarowanych 4 ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminach wskazanych, jak dla osób fizycznych w przypadku podatku rolnego, a podatek leśny należy wpłacać w ratach proporcjonalnych do dnia 15 każdego miesiąca.

#### **V. DOKUMENTY UZYSKIWANE PRZEZ URZĄD**

Brak

#### **VI. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW**

Biuro Obsługi Interesanta

#### **VII. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ**

Informacje i deklaracje mogą być przesyłane z wykorzystaniem:

- 1) elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP);
- 2) innego systemu teleinformatycznego udostępnionego na stronie Biuletyn Informacji Publicznej właściwego organu jednostki samorządu terytorialnego.

Informacje i deklaracje mogą być opatrywane:

- 1) kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
- 2) podpisem osobistym;
- 3) podpisem zaufanym.

#### **VIII. ZAŁATWIA SPRAWĘ**

Wydział Budżetu i Finansów

- pok. 228, tel. 94-3579-113 – naliczenie dla osób fizycznych,
- pok. 228, tel. 94-3579-112 – naliczenie dla osób prawnych,
- pok. 228, tel. 94-3579-114 - rozliczenie,

#### **IX. SPOSÓB ODBIORU DOKUMENTÓW**

Osoby fizyczne - placówka pocztową za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, gońiec za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub osobiście.

#### **X. TRYB ODWOŁAWCZY**

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Białogardu, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji

#### **XI. UWAGI**

##### **1. Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowią:**

- 1) dla gruntów gospodarstw rolnych\*\* - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzaju i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do II okręgu podatkowego,
- 2) dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków

##### **2. Obowiązek podatkowy w zakresie podatku rolnego ciąży na osobach fizycznych, osobach prawnych, jednostkach organizacyjnych, nieposiadających osobowości prawnej, będących:**

- 1) właścicielami gruntów,
- 2) posiadaczami samoistnymi gruntów,
- 3) użytkownikami wieczystymi gruntów,
- 4) posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie: wynika z umowy zawartej z właścicielem,
- 5) dzierżawcami, jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały w całości lub w części wydierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskania rent strukturalnych,
- 6) spółdzielnią produkcyjną, jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały wniesione do spółdzielni produkcyjnej jako wkład gruntowy,
- 7) współwłaścicielami (współposiadaczami), jeżeli grunty podlegające opodatkowaniu stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów to stanowią odrębny przedmiot opodatkowania podatkiem rolnym, a obowiązek podatkowy ciąży solidarnie\*. Jeżeli grunty te stanowią

gospodarstwo rolne, obowiązek podatkowy ciąży na tej osobie będącej współwłaścicielem (współposiadaczem), która to gospodarstwo prowadzi w całości.

### **UWAGA !**

\* Odpowiedzialność solidarna za zobowiązania podatkowe oznacza, że wierzyciel (organ podatkowy) może żądać całości lub części uiszczenia należnego podatku od wszystkich dłużników łącznie, od kilku z nich lub od każdego z osobna. Uregulowanie zobowiązania przez któregokolwiek z dłużników zwalnia pozostałych z obowiązku podatkowego.

\*\* gospodarstwo rolne, to obszar gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione, zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza - o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej w tym spółki nie posiadającej osobowości prawnej.

### **3. Realizacja obowiązku podatkowego:**

- a) osoby fizyczne obowiązane są do składania informacji o gruntach na formularzu IR-1,
- b) osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym, spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, obowiązane są składać do dnia 15 stycznia deklaracje na podatek rolny na formularzu DR-1,
- c) obowiązek składania informacji i deklaracji, o których mowa wyżej dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustawy o podatku rolnym np.:
  - uczelnie,
  - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową,
  - placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk,
  - podatników którzy posiadają np.:
    - użytki rolne klasy V, VI i VI z oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych,
    - grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją - w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich,
    - użytki ekologiczne.

Jeżeli grunty stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej - osoby fizyczne składają deklarację na podatek rolny oraz odpłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

### **4. Zasady ustalania podatku:**

- a) dla gruntów gospodarstw rolnych podstawę opodatkowania stanowi liczba hektarów przeliczeniowych ustalona na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,
- b) poza podatkiem rolnym podatnicy tego podatku zobowiązani są do zapłaty podatku od nieruchomości za budynek mieszkalny,
- c) zwolnione natomiast z podatku od nieruchomości są budynki gospodarcze lub ich części:
  - służące działalności leśnej lub rybackiej,
  - położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,
  - zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.

### **5. Kto i kiedy powinien poinformować organ podatkowy o zmianach dotyczących podatku:**

Wszyscy, u których powstał obowiązek podatkowy (nowi podatnicy) lub zaistniały zmiany mające wpływ na wysokość podatku rolnego (leśnego) obowiązani są do składania informacji na formularzu IR-1(IL-1) (dot. osób fizycznych) bądź deklaracji na formularzu DR-1(DL-1) (dot. pozostałych podatników) w terminie 14 dni od dnia wystąpienia takich okoliczności.

Sporządził:  Iwona Kubiak  Skarbnik Miasta	Sprawdził:  Piotr Janowski  Sekretarz Miasta	Zatwierdził:  Emilia Bury  Burmistrz Białogardu
--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------