

B U R M I S T R Z B I A Ł O G A R D U

na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości **wykaz** udziału 1/2 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Łączna cena nieruchomości
adres	nr obrębu nr działki	łączna pow. działki	księga wieczysta			budynków	gruntu	budynków	gruntu	
Poórzadło Wielkie 30	0067 Poórzadło Wielkie ----- 119/1	2282 m ²	KO1D/00 002652/6	Udział 1/2 część w jedno kondygnacyjnym budynku mieszkalnym o pow. użytkowej 71,00 m² i w dwóch jednokondygnacyjnych budynkach gospodarczych o łącznej pow. użytkowej 147,00 m²	Nieruchomość w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przeznaczona jest jako wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności w obrębie zwartych jednostek osadniczych. Zabudowana budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi.	sprzedaż	sprzedaż	udz. 1/2 9.961,00 zł	udz. 1/2 = 1141 m ² = 20.387,00 zł	30.348,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 3 lutego 2025 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 17 grudnia 2024 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 20 grudnia 2024 r. do dnia 10 stycznia 2025 r.