

## BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości **wykaz** udziału 1/2 części w spółdzielczym prawie do lokalu mieszkalnego przeznaczanego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena
ulica	księga wieczysta			lokalu	lokalu
Wojska Polskiego 11	KO1B/00020776/1	Udział 1/2 część w spółdzielczym prawie do lokalu mieszkalnego nr 8 położonego na IV piętrze o pow. użytkowej <b>55,95 m<sup>2</sup></b> składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard oznaczona jest symbolem C8.9MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług. Zabudowana budynkiem mieszkalnym.	sprzedaż	udz. 1/2 <b>110.258,00 zł</b>

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 3 lutego 2025 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 17 grudnia 2024 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 20 grudnia 2024 r. do dnia 10 stycznia 2025 r.