



a/a

GENERALNY

Warszawa, dnia 26 kwietnia 2000 r.

KONSERWATOR ZABYTKÓW

ul. Ksawer  
02-656 Wa  
skrytka poc  
tel. 848 53  
848 13  
848 10  
646 05  
646 05 2

DN-EJ/JM-500-5a/00

WOSOZ SZCZECIN  
Delegatura w Koszalinie

wpłynęło 25.05.2000

nr 15 284

Decyzja

Po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miasta w Białogardzie z dnia 12. 01. 2000 r. (data wpływu: 17. 01. 2000 r.) o skreślenie z rejestru zabytków województwa zachodnio-pomorskiego zamku w Białogardzie, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie z dnia 20. 04. 1957 r., pod nr 147 – działając na podstawie art. 4 pkt 1, art. 5 pkt 1, art. 7a ust. 1, art. 8 ust. 1 pkt 2 i ust. 6 ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (Dz. U. z 1999 r. Nr 98, poz. 1150) oraz art. 17 pkt 2, art. 104 i art. 161 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego

orzekam:

- zmienić decyzję ostateczną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie z dnia 20. 04. 1957 r. wpisującą do rejestru zabytków pod nr 147 zamek w Białogardzie w ten sposób, iż skreśla się z rejestru zabytków część nadziemną tego obiektu, ze względu na zagrożenie życia lub zdrowia, natomiast pozostawia się w rejestrze piwnice zamku wraz z otoczeniem.

Uzasadnienie

Jak wynika z materiału dowodowego, tj. protokołu z oględzin zamku w Białogardzie, sporządzonego w dniu 28. 02. 2000 r. przez komisję złożoną z przedstawiciela Służby Ochrony Zabytków – Delegatury w Koszalinie, pracownika Zespołu Ekspertów Ośrodka Dokumentacji Zabytków w Warszawie i przedstawicieli Urzędu Miasta, obiekt w części nadziemnej stwarza zagrożenie życia i zdrowia ludzkiego dla osób wchodzących do budynku lub przebywających w jego otoczeniu.

Stan zagrożenia potwierdza także orzeczenie o stanie technicznym opracowane przez mgr inż. Artura Kamińskiego i opinia specjalistyczna wykonana przez Rzecznawcę Ministra Kultury i Sztuki mgr inż. arch. krajobrazu Michała Smoktunowicza z dnia 21. 03. 2000 r. oraz dołączona do akt sprawy dokumentacja fotograficzna.

Przedmiotowy budynek tzw. „zameczek” zbudowany został w XIX w. w konstrukcji drewnianej, szkieletowej, na wcześniejszych fundamentach. Przez ostatnie pół wieku budynek służył jako wielorodzinny dom mieszkalny. Obecny stan obiektu jest wynikiem wieloletnich zaniedbań i całkowitego opuszczenia budynku przez mieszkańców pięć lat temu. W grudniu

WOJEWÓDZKI ODDZIAŁ  
SŁUŻBY OCHRONY ZABYTKÓW  
w Szczecinie  
DELEGATURA W KOSZALINIE  
75-602 KOSZALIN, ul. Zamcestrum 125  
tel. fax (0-94) 342-70-38 centrala 342-61-47

1999 r. w orzeczeniu o stanie technicznym określano, że „stan ścian konstrukcyjnych jest bardzo zły, środkowa część budynku uległa zniszczeniu, konstrukcja stropów i dachu jest w bardzo złym stanie”. Obecnie część centralna nadziemna nie istnieje, a pozostałe fragmenty zewnętrznych ścian utrzymane są przez trzony kominowe. Statyka całego obiektu jest znacznie naruszona, skutkiem czego obiekt stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego.

Z uwagi na fakt, że obiekt uległ znacznemu lecz nie całkowitemu zniszczeniu (istnieje w formie ruiny) nie zaszyły okoliczności do skreślenia z rejestru zabytków na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy o ochronie dóbr kultury, jednakże mając na uwadze zaistniały stan zagrażający życiu lub zdrowiu ludzkiemu – należało orzec jak w rozstrzygnięciu, zgodnie z art. 161 §1 Kpa.

Ponadto należy wskazać, że piwnice jako relikty pierwotnego zamku wraz z otoczeniem powinny pozostać w rejestrze zabytków pod numerem 147, na co wskazuje opinia Zespołu Ekspertów z dnia 21. 03. 2000 r.

Decyzja niniejsza jest ostateczna w administracyjnym toku postępowania i nie służy od niej odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia może zwrócić się do mnie z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



GENERALNY KONSERWATOR ZABYTKÓW  
*Aleksander Brodka*

WOJEWÓDZKI ODDZIAŁ  
SŁUŻBY OCHRONY ZABYTKÓW  
w Szczecinie  
DELEGATURA W KOSZALINIE  
75-602 KOSZALIN, ul. Zwycięstwa 125  
tel./fax (0-94) 342-70-33 centrala 342 61-47

Otrzymują:

1. Urząd Miasta w Białogardzie  
ul. 1 Maja 18  
78-200 Białogard
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. 1 Maja 18  
78-200 Białogard
- ③ Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków  
Delegatura w Koszalinie  
ul. Zwycięstwa 125  
75-602 Koszalin
4. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków  
ul. Kuśnierska 14 A  
70-536 Szczecin