

Białogard, dnia 18.08.2020 r.

IZP.271.1.7.2020

**Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Wykonanie dokumentacji projektowej Miejskiego Żłobka w Białogardzie przy ul. Sportowej wraz z projektem zagospodarowania terenu”.**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), przekazuję treść odpowiedzi na pytania złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**Pytanie 1:**

Proszę o uszczegółowienie kwestii nadzorów autorskich: - podanie ilości wizyt projektanta w trakcie realizacji obiektu.

**Odpowiedź:**

W dniu 18.08.2020 r. Zamawiający dokonał zmiany SIWZ – w opisie przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy- szczegóły w dokumencie pod nazwą: „Zmiana SIWZ – 18.08.2020 r.”, dostępnym na stronie Zamawiającego: <http://bip.bialogard.info/index.php?id=260562> .

**Pytanie 2:**

Czy istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania dokumentacji projektowej?

Oczekujecie Państwo prawomocnego pozwolenie na budowę do 20 grudnia 2020, licząc wstecz 2 tygodnie na uprawomocnienie pozwolenie na budowę, plus urząd ma ustawowo 65 dni na wydanie pozwolenia na budowę. Razem daje to około 11 tygodni czyli projekt musiałby być złożony o pozwolenie na budowę około 1 października. Zostaje miesiąc na wykonanie koncepcji, akceptacje rozwiązań przez Państwa, ewentualne poprawki i ponowne uzgodnienie koncepcji. W najlepszym wypadku (jedna konsultacja koncepcji) zostają 2 tygodnie na wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego. Dodatkowo, żeby zacząć prace projektowe trzeba posiadać mapę do celów projektowych oraz badania geologiczne (na które czeka się minimum miesiąc). Żeby złożyć projekt o pozwolenie na budowę wymagane będzie uzgodnienie ZUDP co ponownie wydłuża całą procedurę. Chcąc wykonać projekt z należytą starannością terminy podane przez Państwa w ogłoszeniu są nierealne. Czy istnieje możliwość zmiany terminu? Proponujemy 20 grudnia 2020 - złożenie dokumentacji projektowej o pozwolenie na budowę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada aktualne badanie gruntu oraz warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz energetycznej i gazowej. W dniu 18.08.2020 r. Zamawiający dokonał zmiany terminu wykonania oraz dodał załączniki do SIWZ: **Załącznik nr 12 do SIWZ – Geotechnika** oraz **Załącznik nr 13 do SIWZ – Warunki techniczne**.

Szczegóły w dokumencie pod nazwą: „Zmiana SIWZ – 18.08.2020 r.”, dostępnym na stronie

Strona 1 z 2

Zamawiającego: <http://bip.bialogard.info/index.php?id=260562> .

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Magdalena Siwek*  
Zastępcza Burmistrza Białogardu