

Protokół Nr 8/2020
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 29 czerwca 2020 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miasta.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Kochanowskiego, obręb 006, działka nr 25/1.
3. Zaopiniowanie zamiaru ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Kościelnej 5, obręb 017, działka nr 340.
4. Zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 45-46/1, obejmującej działkę nr 586 w udziale 140/1000 części, w obrębie 017 miasta Białogard.
5. Zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze przetargu nieograniczonego udziału w 247/1000 częściach we współwłasności nieruchomości gruntowej przy Placu Wolności 13, stanowiącego działkę nr 318 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,0311 ha.
6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości - druk B,
 - b) w sprawie aktualizacji na rok 2020 programu ochrony środowiska dla miasta Białogard na lata 2017-2020 - druk I,
 - c) w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Białogard - druk J,
 - d) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk K,
 - e) w sprawie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk L,
 - f) w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym - druk Ł,
 - g) w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - druk M,
 - h) w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych - druk N.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie posiedzenia

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12³⁰ „otworzyła i prowadziła” **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 7/2020 z posiedzenia komisji w dniu 25 maja 2020 r.

*Komisja przyjęła protokół Nr 7/2020 z posiedzenia w dniu 25 maja 2020 r. **głosując: za - 5 (jednogłośnie).***

Ad 2. Zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Kochanowskiego, obręb 006, działka nr 25/1.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości położoną w Białogardzie przy ul. Kochanowskiego, obręb 006, działka nr 25/1, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.*

Ad 3. Zaopiniowanie zamiaru ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Kościelnej 5, obręb 017, działka nr 340.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Kościelnej 5, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 340 w udziale 299/1000 części o powierzchni 0,0112 ha, w obrębie 017 miasta Białogard, KW KO1B/00049197/7, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.*

Ad 4. Zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 45-46/1, obejmującej działkę nr 586 w udziale 140/1000 części, w obrębie 017 miasta Białogard.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 75 m² w Białogardzie przy ul. Piłsudskiego 45-46, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 586 w udziale 140/1000 części, o powierzchni 486 m², w obrębie 017 miasta Białogard, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.*

Ad 5. Zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze przetargu nieograniczonego udziału w 247/1000 częściach we współwłasności nieruchomości gruntowej przy Placu Wolności 13, stanowiącego działkę nr 318 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,0311 ha.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze przetargu nieograniczonego udział w 247/1000 częściach we współwłasności nieruchomości gruntowej położonej w Białogardzie przy Placu Wolności 13, stanowiący działkę nr 318 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,0311 ha zabudowaną dwoma budynkami mieszkalnymi i trzema budynkami niemieszkalnymi, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.*

Ad 6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości - druk B

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład miejskiego zasobu nieruchomości - druk B, **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1**.*

b) w sprawie aktualizacji na rok 2020 programu ochrony środowiska dla miasta Białogard na lata 2017-2020 – druk I

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie aktualizacji na rok 2020 programu ochrony środowiska dla miasta Białogard na lata 2017-2020 - druk I, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).***

c) w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Białogard - druk J

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Białogard - druk J, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).***

d) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk K

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk K, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).***

e) w sprawie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk L

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - druk L, **głosując: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 2.***

f) w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym - druk Ł

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym - druk Ł, **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1.***

g) w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - druk M

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - druk M, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.*

h) w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych - druk N

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

*Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych - druk N, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.*

Ad 7. Sprawy różne.

Radna R. Stachecka – w imieniu mieszkanki pytała o rozstrzygnięcie wniosku złożonego w lutym o zmianę sposobu użytkowania działki przyległej do działki przy ul. Władysława Sikorskiego 21a na teren zabudowy garażowej.

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że jeśli był to wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego to powinien on być przeanalizowany w Wydziale Inwestycji i Zamówień Publicznych. Finału sprawy nie zna.

Wnioski o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego omawiane będą w lipcu b.r. przy rozpatrywaniu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard.

Ad 8. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14⁰⁰ **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu. protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś