

Protokół Nr 4/2019
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 2 kwietnia 2019 r.

Miejsce posiedzenia: Biuro Rady Miejskiej w Białogardzie
Obecni wg załączonej listy.

Tematyka posiedzenia:

1. *Otwarcie posiedzenia, w tym:*
 - *przyjęcie protokołu z poprzedniej Komisji.*
2. *Wizytacja w Białogardzkim Ośrodku Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.*
3. *Sprawy różne.*
4. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 14⁰⁰ „otworzył i prowadził” Przewodniczący Komisji – Paweł Szyszlak. Komisja przyjęła protokół z poprzedniej Komisji oraz przedstawiony porządek, głosując: za-3 (jednogłośnie).

Ad 2

Przed dokonaniem wizytacji w Białogardzkim Ośrodku Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. Komisja wysłuchała informacji o działalności BOSiR Sp. z o.o. przedstawionej przez Pana Jacka Słowińskiego, Prezesa BOSiR Sp. z o.o.

Prezes opowiedział m.in. o możliwości pozyskania środków z tytułu porozumienia dot. pozwolenia na położenie w nieruchomości BOSiR Sp. z o.o. przewodów ciepłych, które firma zewnętrzna ujęła w swoim projekcie. Prezes zabiega o opłatę jednorazową w kwocie 20 tys. zł i opłatę roczną w kwocie 20 tys. zł z tytułu służebności przesyłu.

Głos dyskusji zabrali:

J.Leszczyk – pytał czy Pani Burmistrz będzie decydowała o negocjacjach czy Prezes sam może negocjować?

Prezes – odpowiedział, że jako Prezes Spółki ma prawo do podejmowania samodzielnie decyzji. Uważał, że oferta Prezesa jest najkorzystniejsza, bo zajmując pas drogowy Miasta firma poniesie znacznie większe środki, bo około 50 tys. zł na przekopanie i doprowadzenie do stanu pierwotnego chodnika.

P.Szyszlak – pytał o ilość wejść na basen czy jest porównywalna do ubr.?

Prezes – odpowiedział, że zanotowali spadek o około 20 tys. zł. Wskaźniki wejść utrzymały się na dobrym poziomie. W ubiegłym roku Miasto wydało 120 tys. zł na zakup karnetów dla przedszkoli i uczniów klas 1-3. Uważał, że to dobra forma i liczy na te wejścia. Prezes chce zachęcić do wykorzystywania karnetów w całości, bo rok temu wykorzystano w 25%, ponieważ była mała promocja.

J.Leszczyk – pytał o rozliczenie lodowiska, które korzystało z mediów spółki BOSiR?

Prezes – odpowiedział, że wszystko zostało rozliczone, dopłacili kilkaset złotych. Otrzymali 23 tys. zł na przygotowanie mediów, aby zrobić skrzynkę zewnętrzną. Zrobiono skrzynkę na 100 kW, która będzie przydatna na organizację imprez na zewnątrz.

J.Leszczyk – pytał o przedsiębiorcę wynajmującego pomieszczenia siłowni?

Prezes – poinformował, że wypowiedzieli lokal, bo nie płać przez 2 miesiące czynszu. Natomiast w zakresie zniszczenia około 100 m posadzki przez ciężary skierowali sprawę do sądu. Koszt zniszczenia Prezes oszacował na 15 tys. zł. Prezes zaproponował, że BOSiR zapłaci za posadzkę, a przedsiębiorca za wykładzinę 10 tys. zł. Z związku z tym, że nie wywiązał się z tego Prezes obciążył przedsiębiorcę całością kwoty. Jeśli chodzi o czystość oddanego przez przedsiębiorcę lokalu to firma sprzątająca chciała wziąć 1500 zł, bo tak był zapuszczony lokal, szczególnie łazienka. Obecnie będzie nowy przedsiębiorca, który do 1 lipca br. najemca ma obowiązek odebrać lokal. To firma sieciowa i solidny partner, bo mają około 30 punktów w Polsce, głównie na południu a my jesteśmy pierwszym punktem na północy. Firma ma audytorów. Prezes podpisał umowę na 10 lat z możliwością przedłużenia o kolejne 5 lat. Stawka czynszu będzie wynosić powyżej 7 tys. zł.

Po wysłuchaniu Prezesa BOSiR Sp. z o.o. i wyczerpaniu dyskusji Komisja obejrzała funkcjonowanie w/w obiektu.

Ad 3

W sprawach różnych nie poruszono żadnych problemów.

Ad 4

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 15⁰⁰ zakończono Komisję.
Protokołowała: M.Zimmer

Przewodniczący Komisji

/-/ Paweł Szyszlak