

Protokół Nr 13/2019
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 29 października 2019 r.

Miejsce posiedzenia: Biuro Rady Miejskiej w Białogardzie

Obecni wg załączonej listy.

Tematyka posiedzenia:

1. *Otwarcie posiedzenia, w tym:*
 - *przyjęcie protokołu z poprzedniej Komisji.*
2. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:*
 - a) *w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – schronisku dla osób bezdomnych – druk A,*
 - b) *w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Białogard – druk B,*
 - c) *o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej, obejmujących budowę zespołów budynków mieszkalnych wielorodzinnych i budynku handlowo-usługowego – druk C,*
 - d) *zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania z budżetu Miasta dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ogrzewania węglowego w budynkach lub lokalach mieszkalnych – druk D,*
 - e) *w sprawie utworzenia miejskiej jednostki organizacyjnej „Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej” – druk E,*
 - f) *o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 – druk F,*
 - g) *w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028 – druk G,*
 - h) *w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr LIV/383/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 10 października 2018 r. – druk Ł,*
 - i) *w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr X/77/07 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 6 czerwca 200 r. – druk M.*
3. *Zaopiniowanie zmian w projekcie pn. "Rozwój infrastruktury kajakowej na terenie Dorzecza Parsęty".*
4. *Sprawy różne.*
5. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 14⁰⁰ „otworzył i prowadził” Przewodniczący Komisji – Paweł Szyszlak. Komisja przyjęła protokół z poprzedniej Komisji oraz przedstawiony porządek, głosując: za-5 (jednogłośnie).

Ad 2

Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- a) *w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – schronisku dla osób bezdomnych – druk A,*

Przedstawiła: Karolina Krzemińska-Kumpin, Dyrektor MOPS

Przewodniczący Komisji – w wyniku braku dyskusji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-5 (jednogłośnie).*

- b) *w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Białogard – druk B,*
Przedstawiła: Karolina Krzemińska-Kumpin, Dyrektor MOPS

Przewodniczący Komisji – w wyniku braku dyskusji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-5 (jednogłośnie).*

- b) *o odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej, obejmujących budowę zespołów budynków mieszkalnych wielorodzinnych i budynku handlowo-usługowego – druk C,*
Przedstawił: Marek Zalewski, w/z Naczelnika Wydz. Gospodarki Przestrzennej

Głos w dyskusji zabrali:

J.Leszczczyk – pytał co się wydarzyło, że znowu inwestor zgłosił sprawę ze stycznia?

M.Zalewski – odpowiedział, że nic.

J.Leszczczyk – stwierdził, że sprawie należy się przyjrzeć, bo 30 mln zł wydano 10 lat temu na zbiornik retencyjny. Teraz należałoby zrobić ekspertyzę, bo propozycja jest interesująca, ładne osiedle.

M.Zalewski – powiedział, że zbiornik retencyjny realizowany był 10 lat temu a Spółka Wody Polskie zrobiła mapy 3 lata temu, mimo wszystko uznając, że to teren zagrożony i należało to zaznaczyć.

J.Leszczczyk – podkreślił, że Kisielice od 10 lat nie były zalane, to należy wziąć pod uwagę.

M.Zalewski – stwierdził, że to jest do zrealizowania ale inwestor nie chce wystąpić o zmianę studium uwarunkowań uważając, że to jest zgodne. Poza tym należałoby się dogadać z Wodami Polskimi, on jako inwestor powinien przedstawić Wodom Polskim w jaki sposób to wybuduje tak, aby to nie zagrażało bezpieczeństwu. Realizacja garaży podziemnych na takim terenie to mnóstwo pieniędzy.

M.Siwiek – pytał czy jest inna droga załatwienia tej sprawy?

M.Zalewski – powiedział, że ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym przewiduje zwrot kosztów z tytułu opłaty planistycznej, jeżeli inwestor udowodni swoje racje. Teren przemysłowy jaki ma obecne przeznaczenie grunt jest bardziej wartościowy niż mieszkaniowy. Telefonicznie powiedzieli, że nie zamierzają tego zmieniać, gdyż ich zdaniem to zgodne.

P.Szyszlak – pytał co, gdy okaże się, że inwestor ma rację?

M.Zalewski – odpowiedział, że my przygotowaliśmy odmowę, bo tak wychodzi z dokumentacji. Gdy będzie zgoda od czasu publikacji uchwały inwestor idzie do Starostwa, które może żądać od Wód Polskich pozwolenia wodnoprawnego.

J.Leszczczyk – uważał, że powinniśmy próbować coś zrobić z tym tematem.

M.Kopczyński – stwierdził, że wszyscy chcą, aby to miasto się rozwijało, dlatego początkowo byliśmy za tym.

J.Leszczczyk - zgłosił wniosek do Burmistrza o podjęcie kroków w celu wyjaśnienia czy są możliwe zmiany tego terenu ze względu na wybudowanie zbiornika retencyjnego w Osówku.

Przewodniczący Komisji – poddał pod głosowanie wniosek do Burmistrza Białogardu:

Komisja wnioskuje, aby zobowiązać Burmistrza Białogardu do podjęcia działań w celu wyjaśnienia czy są możliwości dokonania zmian na tworzonych przez Spółkę Wody Polskie mapach tego terenu zaznaczonego jako tereny zalewowe ze względu na wybudowanie zbiornika retencyjnego w Osówku, zapobiegającego zalewaniu terenów w tym rejonie i pełniącego rolę ochronną. Wniosek Komisja przegłosowała: za-5 (jednogłośnie).

Przewodniczący Komisji – po wyczerpaniu głosów poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-5 (jednogłośnie).*

d) *zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania z budżetu Miasta dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ogrzewania węglowego w budynkach lub lokalach mieszkalnych – druk D,*

Przedstawiła: Mariola Barcicka, Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska

Głos w dyskusji zabrali:

Sekretarz – dodał, że wysokość dotacji uzależniona jest od dochodów beneficjenta. Dotacja wynosi nawet 90-100% a w przypadku większych dochodów 15-30%.

Zastępca Burmistrza – powiedziała, że wszystko wskazuje na to, że z dochodów Miasta nie będzie dotacji chyba, że Rada postanowi inaczej.

Naczelnik Wydz. Oś – poinformowała o obniżeniu dotacji z 4 tys. zł do 3 tys. zł. Ponadto zastanawiała się czy nie odłożyć tego tematu na grudniową Sesję Rady, bo każda komisja przedstawia inne wnioski.

J.Leszczyk – proponował, aby Komisja Infrastruktury przeanalizowała wszystkie wnioski i stworzyła kompleksowy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji – po wyczerpaniu głosów poddał pod głosowanie w/w wniosek do Komisji Infrastruktury.

Komisja wnioskuje o skierowanie projektu zmieniającego uchwałę w sprawie zasad udzielania z budżetu Miasta dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ogrzewania węglowego w budynkach lub lokalach mieszkalnych – druk D, do Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska celem ponownej pracy nad projektem i wypracowania jednego wspólnego projektu uchwały. Wniosek przegłosowano: za-5 jednogłośnie.

e) *w sprawie utworzenia miejskiej jednostki organizacyjnej „Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej” – druk E,*

Przedstawił: Piotr Janowski, Sekretarz Miasta

Głos w dyskusji zabrali:

M.Kopczyński – poruszył sprawę Warsztatów Terapii Zajęciowej.

Zastępca Burmistrza – stwierdziła, że rozważają przeniesienie WTZ do Młodzieżowego Domu Kultury lub budynku po Gimnazjum Nr 2 ale należy dostosować wybrane miejsce do osób niepełnosprawnych.

M.Kopczyński – pytał czy była decyzja, że istniejący budynek nie nadaje się na WTZ?

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że teraz ZGKiM wynajmuje pomieszczenia i płaci czynsz dla BTBS. Tak samo WTZ płacą czynsz dla ZGKiM. Gdy ZGKiM przeniesiemy do ich budynku to nie będą musieli płacić czynszu.

M.Kopczyński – powiedział, że WTZ mają majątek i nie może być korzystania przez inne osoby. Radny pytał czy są środki na przeniesienie i dostosowanie nowych pomieszczeń oraz kto poniesie koszty?

Zastępca Burmistrza – stwierdziła, że w zasobach Miasta nie ma parterowych budynków chyba, że garaże.

Przewodniczący Komisji – po wyczerpaniu głosów poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-5 (jednogłośnie).*

f) *o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 – druk F,*

Przedstawiła: Iwona Kubiak, Skarbnik Miasta

Przewodniczący Komisji – w wyniku braku dyskusji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-5 (jednogłośnie).*

g) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028
– druk G,
Przedstawiła: Iwona Kubiak, Skarbnik Miasta

Przewodniczący Komisji – w wyniku braku dyskusji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-5 (jednogłośnie).*

h) w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr LIV/383/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 10 października 2018 r. – druk Ł,
Przedstawiła: Ewelina Szulakiewicz, Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej

Przewodniczący Komisji – poddał pod głosowanie następujący wniosek:

Komisja wnioskuje o skierowanie projektu w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr LIV/383/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 10 października 2018 r. – druk Ł, do Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska celem wypracowania wspólnego projektu uchwały. Wniosek przegłosowano: za-5 jednogłośnie.

i) w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr X/77/07 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 6 czerwca 200 r.
– druk M.
Przedstawiła: Ewelina Szulakiewicz, Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej

Przewodniczący Komisji – w wyniku braku dyskusji poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

*Komisja zaopiniowała negatywnie w/w projekt uchwały głosując:
za-0, przeciw-5, wstrzymało się-0.*

Ad 3

Zmiany w projekcie pn. "Rozwój infrastruktury kajakowej na terenie Dorzecza Parsęty" przedstawiła Iwona Kubiak, Skarbnik Miasta.

Komisja zaopiniowała negatywnie zmiany w projekcie pn. "Rozwój infrastruktury kajakowej na terenie Dorzecza Parsęty", głosując: za-0, przeciw-5, wstrzymało się-0.

Ad 4

W sprawach różnych nie poruszono żadnych spraw.

Ad 5

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 16⁵⁰ zakończono Komisję.

Protokołowała: M.Zimmer

Przewodniczący Komisji

/-/ Paweł Szyszlak