

Protokół Nr 7/2019
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 25 czerwca 2019 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie udzielenia Burmistrzowi Białogardu wotum zaufania z tytułu raportu o stanie Miasta Białogard w roku 2018 - druk A,
 - b) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Białogard na dzień 31 grudnia 2018 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2018 - druk B,
 - c) w sprawie absolutorium dla Burmistrza z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2018 - druk C,
 - d) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 - druk D,
 - e) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028 - druk E,
 - f) w sprawie odmowy zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radnym – druk F.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12⁰⁰ „otworzyła i prowadziła” **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 6/2019 z posiedzenia komisji w dniu 4 czerwca 2019 r.

*Komisja przyjęła protokół Nr 6/2019 z posiedzenia w dniu 4 czerwca 2019 r., **głosując: za- 4 (jednogłośnie)** oraz nie wniosła uwag do porządku posiedzenia komisji.*

Ad 2. Zaopiniowanie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczony do zbycia w drodze przetargu wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego przy ulicach:

- Jaśminowej, obręb 010, działka nr 500,
- Jarzębinowej, obręb 010, działka nr 503 i 504

głosując: za - 4 (jednogłośnie).

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar ustanowienia odrębnych własności lokali i sprzedaż lokali mieszkalnych będących zasobach Miasta Białogard przy ulicach:

- Piłsudskiego 60/1, dz. nr 468 obr.017, pow. 0,0383 ha, KW KO1B/00018277/6, 2 pokoje, kuchnia, ustęp, pow. użytkowa 45,80 m², I piętro, komórka pow. 19,50 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 192/1000,
- Kołobrzeskiej 34/1, dz. nr 188 obr.005, pow. 0,3561 ha, KW KO1B/00046778/3, 3 pokoje, kuchnia, 2 przedpokoje, łazienka, wc, pomieszczenie gospodarcze, pow. użytkowa 61,76 m², parter, piwnica o pow. 2,60 m² i komórka 16,72 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 188/1000 **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Ad 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie udzielenia Burmistrzowi Białogardu wotum zaufania z tytułu raportu o stanie Miasta Białogard w roku 2018 - druk A

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Białogardu wotum zaufania z tytułu raportu o stanie Miasta Białogard w roku 2018 - druk A, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

b) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Białogard na dzień 31 grudnia 2018 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2018 - druk B

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta I. Kubiak.

Radny A. Kołacki – powiedział, że w sprawozdaniu finansowym brakuje pozycji dotyczącej zobowiązań Miasta i chciałby wiedzieć ile Miasto ma zaciągniętych kredytów i na jaką kwotę, co jest z obligacjami, oraz kiedy jest ich wykup. Czy jest możliwość zamieszczenia w uchwale pozycji dotyczącej zobowiązań?

Skarbnik Miasta – odpowiedziała, że sprawozdania były już przez radnych omawiane. Sama treść uchwały jest zapisem technicznym zgodnym z zapisami ustawy o finansach publicznych.

Rachunek budżetu to dochody, wydatki i deficyt. To jest istotą sprawy. Szczegółowe należności i zobowiązania są w sprawozdaniach finansowych w bilansach, w rachunkach zysków i strat, wieloletniej prognozie finansowej.

W tej kwestii musiałaby zapytać radcę prawnego czy jest możliwość zapisu, o który wnioskuje Radny.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Białogard na dzień 31 grudnia 2018 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2018 - druk B, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

c) w sprawie absolutorium dla Burmistrza z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2018 - druk C

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2018 - druk C, **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1**.

d) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 - druk D

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta I. Kubiak.

Radny A. Kołacki – powiedział, że z rozdziału 80146 do rozdziału 85446 przeniesiono wydatki związane z kształcaniem i doskonaleniem nauczycieli. Z czego wynika to przesunięcie?

Skarbnik Miasta – odpowiedziała, że wydatki nauczycieli szkół w budżecie są zapisane w rozdziale 80156 oraz w rozdziale 85446 jako wydatki nauczycieli Młodzieżowego Domu Kultury, którym też z Karty Nauczyciela przysługują środki na kształcanie i doskonalenie zawodowe i dlatego przesuwana jest kwota 2.938 zł do tego rozdziału.

Pula środków na kształcanie i doskonalenie zawodowe jest jedna i wynosi 0,8% wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli ogółem. Została wpisana w ramach jednej puli środków w jednym rozdziale 80156. Zgodnie z potrzebami Młodzieżowego Domu Kultury należy środki przesunąć do rozdziału 85446.

Radny A. Kołacki – pytał jeżeli w jakieś jednostce wyniknie większa potrzeba niż założone 0,8% czy jest możliwość przekazania tej jednostce środków na kształcenie?

Skarbnik Miasta – odpowiedziała, że jeżeli w jakieś jednostce będzie wynikała większa potrzeba niż w innych jednostkach to jest możliwość przekazania jej środków.

Radny J. Kwiecień – pytał czego dotyczy, od kiedy i z kim będzie realizowany projekt „Fabryka Kompetencji Zawodowych”?

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że jest to działanie 8.4 Regionalnego Programu Operacyjnego. Jest to projekt partnerski około dwudziestu gmin z powiatu koszalińskiego, kołobrzeskiego i białogardzkiego. Liderem projektu jest Miasto Koszalin. Projekt jest podobny do projektu „Nowoczesna szkoła, nowoczesna edukacja”. Wnioski zostały rozstrzygnięte i dofinansowanie zostało przyznane.

Program dotyczy dodatkowych zajęć pozalekcyjnych, wyrównawczych a także zakupu sprzętu komputerowego i audio video dla szkół.

Radny J. Kwiecień – powiedział, że w wydatkach budżetu w punkcie 2 zapisane są środki na dojazdy do nieruchomości na terenie miasta. Czy są dojazdy związane z przebudową ulicy Bolesława Śmiałego?

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że są to podobne zadania jakie występują przy ul. Księżnej Zofii. Na terenie miasta jest kilka ulic jak na przykład ul. Nalepy, Niemena i inne. Są to drogi gruntowe, nieutwardzone i dlatego zadanie zostało szeroko zapisane, żeby można było z tej puli wygospodarować środki na każdy odrębny odcinek. Zadanie dotyczy utwardzania dróg.

Zastępca Burmistrza – przedstawiła i omówiła opinię Straży Pożarnej dotyczącą spełnienia przepisów ochrony przeciwpożarowej Przedszkola Miejskiego Nr 1 oraz w innych placówkach oświatowych Miasta.

W okresie najbliższych wakacji i w każdym dodatkowym okresie wolnym od zajęć zaplanowany jest remont Przedszkola Miejskiego Nr 1.

Poza sezonem grzewczym niezbędne będzie wydatkowanie środków w placówkach w wysokości około 25.000 zł, 30.000 zł na systemy detekcji gazu i systemy alarmowe.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 - druk D, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

e) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028 - druk E

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta I. Kubiak.

Radny A. Kołacki – pytał jak wyglądają wskaźniki na tę chwilę?

Skarbnik Miasta – odpowiedziała, że wieloletniej prognozie finansowej w załączniku nr 1 na stronie 5 podane zostały procentowo wskaźniki spłaty zobowiązań w roku 2019 i w latach kolejnych.

Wskaźnik planowanej łącznej spłaty jest określony jest w punkcie 9.4, natomiast dopuszczalny wskaźnik jest zapisany punkcie 9.6. Podane są jeszcze inne wskaźniki.

Dopóki planowany wskaźnik jest niższy od dopuszczalnego, to wtedy jest mowa o tym, że zostały one spełnione.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028 - druk E, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

f) w sprawie odmowy zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radnym – druk F

Szczegółowe wyjaśnienia w sprawie złożył Przewodniczący Rady Miejskiej T. Strząbała.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odmowy zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radnym – druk F, **głosując: za – 4 (jednogłośnie)**.

Ad 4. Sprawy różne.

Zastępca Burmistrza – poinformowała, że trwają prace nad przygotowaniem wniosku do Programu „Rozwój lokalny”. Jest to program prowadzony przez Ministerstwo Infrastruktury. Wniosek jest bardzo obszerny, wielowątkowy.

Po sesji radnym zostanie zreferowane na czym będzie praca polegała, aby włączyć też radnych i społeczeństwo w proces przygotowania wniosku aby ubiegać się o środki finansowe rzędu 3.000.000 do 10.000.000 Euro ze 100 % finansowaniem.

Program skierowany jest do miast, które w ostatnich latach poddały w depopulację, w degradację.

Sekretarz Miasta – poinformował, że na podstawie przygotowanego opracowania dotyczącego średnich miast zostało wybranych 255 miast, które potencjalnie mogą być zagrożone szeroko rozumianą degradacją. Z tych miast wyselekcjonowano połowę, w których tendencje są nadzwyczaj wyraźne. W grupie tej jest Białogard.

Na podstawie przeprowadzonych badań 122 miasta z potencjalnie lepszą oceną mają szansę na pozyskanie z Funduszu Norweskiego środki na szeroko rozumiany rozwój lokalny. Generalnie chodzi o budowanie szczęśliwego społeczeństwa.

Seniorzy też mają dużą rolę do odegrania w przygotowaniu wniosku. Społeczeństwo nasze starzeje się i liczba seniorów w naszym mieście się zwiększa. Musimy także budować przyjezdne miasto dla tej części społeczeństwa.

Termin złożenia aplikacji jest wyznaczony do dnia 22 lipca 2019 r.

Zastępca Burmistrza – poinformowała, że praca będzie polegała na zdiagnozowaniu problemów. Należy znaleźć motor rozwojowy dla miasta. Muszą być przeprowadzone konsultacje.

W pierwszej kolejności jest zamiar przeprowadzenia diagnozy ,aby spróbować nazwać problemy, które są w mieście a na najbliższej kolejnej sesji rozwiązać te problemy.

Donator bardzo duży nacisk kładzie na to, żeby analiza była rzetelna. Analiza musi być na tyle szeroka, żebyśmy wszyscy się zgodzili, że to są faktycznie nasze wiodące problemy, czy jest to brak przedszkoli, czy jest to brak żłobków, miejsc pracy, zły dojazd do miejsc pracy bo nie ma autobusów, drogi, czy jeszcze innych problemów.

Obszarów diagnostycznych może być dużo i jak zostaną już nazwane to porównamy się do innych miast, które są w podobnej sytuacji i spróbujemy wyciągnąć jakieś wnioski.

Sami musimy spróbować przeanalizować te czynniki, na które zwracają uwagę darczyńcy, którzy mają swój system analizowania miast. Każdy z nas wyciąga inne wnioski z tych danych. Na kolejnym spotkaniu spróbujemy nazwać te problemy.

Radny J. Kwiecień – pytał o terminy sesji w okresie wakacji?

Przewodniczący Rady Miejskiej – poinformował, że w kolejna sesja zaplanowana jest na dzień 10 lipca oraz na koniec sierpnia.

Radny A. Kołacki – pytał ile kosztowały parklety ustawione na Placu Wolności?

Radny poruszył kwestię zasypywania drobnymi kamieniami podstawy drzew i związanych z tym kosztów.

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że jedna sztuka parkletu to koszt niespełna 5.000 zł. Obiekty te są na kółkach czyli są mobilne. Na terenie miasta będzie dziesięć sztuk parkletów.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące zasypywania kamyczkami podstawy drzew to Miasto kosztów nie ponosi. Zadanie wykonuje ZGKiM Sp. z o.o. w ramach bieżącej pracy.

Radna R. Stachecka – poinformowała, że na terenie Placu Wolności są ławki. Wokół placu ruch jest bardzo intensywny. Zdaniem Radnej wokół Placu Wolności nie powinno być ruchu samochodów, tak aby można było przyjść na plac całymi rodzinami z dziećmi.

Radna – poinformowała, że wszystkich obiegła informacja, że fontanna została zasypana i chciałaby wiedzieć jaka była motywacja, żeby ją zasypać i nie odtworzyć. Słyszała, że odbudowa fontanny kosztowałaby 200.000 zł.

Zdaniem Radnej fontanna powinna być i można byłoby zastosować inną fontannę o innym kształcie.

Przewodnicząca Komisji – poinformowała, że warto byłoby pomyśleć, żeby nad parletami postawić parasole, które podczas upałów i w pełnym słońcu nie zdają egzaminu. Ponadto z czterech stron placu jeżdżą samochody i mieszkańcy muszą wdychać spaliny.

Przewodnicząca Komisji – pytała czy parklety będą cały rok stały na placu czy będą na zimę zabierane z placu? Jeżeli zostaną zabrane z placu to pozostaje kwestia ich magazynowania.

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że na zimę będą zabierane z placu. Środki na parklety były wcześniej zabezpieczone w budżecie.

Zdaniem Zastępcy Burmistrza nie pobudzimy inaczej Placu Wolności niż dostawiając jakiegokolwiek instalacje.

Radny A. Kołacki – poinformował, że była przeprowadzona rozmowa z hydraulikami, którzy sami przyszli po przeczytaniu informacji na forach społecznościowych, że naprawa fontanny będzie kosztowała 200.000 zł. Hydraulicy informowali, że w obiegu zamkniętym można fontannę zrobić za nieduże pieniądze. Każdy hydraulik jest w stanie wykonać prace.

Przewodnicząca Komisji – poinformowała, że mamy spółkę RWiK i prosiłaby, aby Pan Prezes przyszedł ze swoimi hydraulikami i poinformował co zrobić, żeby uruchomić fontannę. Poinformowała, że chciałaby zobaczyć projekt działania fontanny.

Zastępca Burmistrz – odpowiedziała, że też uważa, że na Placu Wolności powinna być fontanna.

Rozwiązanie wykonania klombu jest rozwiązaniem tymczasowym. Chodzi m. in. o zapewnienie bezpieczeństwa bawiącym się na placu dzieciom.

Pozostała po fontannie instalacja. Zbierane były oferty w wydziałach i albo nikt nie chciał złożyć poważnej oferty. Firmy które budują fontanny publiczne, nie hydraulicy, albo nie chciały składać oferty, bo chciałby już mieć projekt albo to były to oferty rzędu kilkuset tysięcy złotych, dlatego tematu fontanny nie kontynuowaliśmy. Będziemy dyskutować jaka ma być fontanna po analizie dokumentów.

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że już na etapie wykonania fontanny na Placu Wolności była konstrukcja przestarzała. Cały system fontanny oparty był na otwartym dostępie wody. Woda nie ściekała do kanału. Poza tym cały mechanizm pomp fontanny był pod niecką. Niecka przeciekała. Kilka razy pompy starej konstrukcji były wymieniane, ponieważ były zalewane przez ciekącą wodę i z powodu wilgoci, która panowała w komorze sterowania.

W pewnym momencie cały sprzęt uległ degradacji. Wymiana wszystkiego plus rozbiórka i renowacja, przesunięcie całej komory sterowania poza nieckę to koszt około 200.000 zł. Tego nie robi hydraulik tylko specjalistyczne firmy. Mamy taką firmę w Koszalinie, w Kołobrzegu i stąd właśnie znamy wyceny.

Przewodniczący Rady Miejskiej – poinformował, że w Hrubieszowie fontanna z dyszami podświetlana w sezonie 2015 kosztowała 320.000 zł brutto.

Sekretarz Miasta – poinformował, że jeżeli chodzi o fontanny gruntowe to koszt jednej dyszy sterowanej z oświetleniem wynosi pomiędzy 25.000 zł a 30.000 zł. Do tego należy doliczyć koszty instalacji, koszty robót budowlanych. Koszt wykonania dziesięciu dysz gruntowych wynosi około 500.000 zł.

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że wszystko jest możliwe. Należy wykonać koncepcję z badaniem ceny. Wszyscy się zgadzamy, że chcemy mieć docelowo na placu Wolności porządną fontannę.

Przewodniczący Rady Miejskiej – zwrócił się z prośbą do Komisji o przeanalizowanie i wyrażenie zgody aby posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska odbywały się w poniedziałki.

Przewodnicząca Komisji - przedstawiła i poddała pod głosowanie wnioski do Burmistrza Białogardu o podjęcie działań w zakresie naprawy fontanny, która znajduje się w centrum miasta, udzielenie pełnej informacji o kosztach i podanie przyczyny awarii.

Komisja wnosi o przedstawienie projektu budowy fontanny oraz o padanie wykonawcy i całkowitego kosztu inwestycji.

Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska przegłosowała wniosek: za - 4 (jednogłośnie).

Przewodnicząca Komisji - przedstawiła a następnie poddała pod głosowanie wniosek do Burmistrza Białogardu o każdorazowe informowanie Komisji w zakresie wszystkich planów Miasta dotyczących infrastruktury miejskiej celem zaopiniowania przez Komisję.

Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska przegłosowała wniosek: za - 4 (jednogłośnie).

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że parklety co do zasady są ideą miast, które szukają skrawka zieleni pomiędzy miejscami parkingowymi. Miasta nawet idą w takim kierunku, żeby rezygnować w części z miejsc parkingowych, żeby wynajdować kawałki zielone. Parklety są postawione jak na razie na Placu Wolności, na którym jak na razie życia nie ma. Można pomyśleć nad wykonaniem lekkiej konstrukcji zadaszenia nad parletami.

Radny A. Kołacki – poinformował, że Plac Wolności bezwzględnie powinien być wyłączony z ruchu samochodowego.

Radna R. Stachecka – poruszyła sprawę przygotowywania inwentaryzacji dotyczącej instalacji burzowej.

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że inwentaryzacja jest przygotowywana. Zaczęliśmy od ulicy Grunwaldzkiej. Mamy już zdiagnozowane problemy. Jeden odcinek do końca nie jest zbadany i dotyczy fragmentu od skrzyżowania Grunwaldzkiej i ulicy Sikorskiego w kierunku ulicy Wojska Polskiego, ponieważ często na tym odcinku drogi stoją zaparkowane samochody i uniemożliwia to wykonanie pracy.

Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14⁰⁵ **K. Leś Przewodnicząca Komisji** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś