

**Protokół Nr 8/2019**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 8 lipca 2019 r.**

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

**Porządek Posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Białogard za rok 2018.
3. Raport z wykonania Programu ochrony środowiska dla miasta Białogard w latach 2017-2018.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a) zmieniająca uchwałę w sprawie Młodzieżowej Rady Miasta Białogardu - druk A,
  - b) w sprawie bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tego gruntu - druk B,
  - c) w sprawie zaliczenia dróg (ulic) na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg (ulic) gminnych (miejskich) oraz ustalenia ich przebiegu - druk C,
  - d) zmieniająca uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg (ulic) w Białogardzie - druk D,
  - e) w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Złocieniec w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk E,
  - f) w sprawie zamiaru likwidacji filii Białogardzkiej Biblioteki Publicznej im. Karola Estreichera w Białogardzie - druk F,
  - g) w sprawie zgody na rozwiązanie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej” z siedzibą w Białogardzie - druk G,
  - h) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 - druk H,
5. Sprawy różne, w tym:
  - 1) zaopiniowanie lokalizacji oraz zakresu planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji kajakowej przy ul. Świdwińskiej”,
  - 2) wskazanie i określenie skali zjawisk negatywnych oraz diagnozy problemów i potencjałów rozwojowych miasta, jak również koncepcji rozwoju Miasta niezbędnych do przygotowania wniosku ze środków Programu „Rozwój lokalny”.
6. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**

Posiedzenie o godz. 14<sup>00</sup> „otworzył i prowadził” **A. Kołacki Wiceprzewodniczący Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Wiceprzewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 7/2019 z posiedzenia komisji w dniu 25 czerwca 2019 r.

*Komisja przyjęła protokół Nr 7/2019 z posiedzenia w dniu 25 czerwca 2019 r., głosując: za- 3 (jednogłośnie).*

*Komisja rozszerzyła porządek posiedzenia o rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie otwartego konkursu ofert na realizację zadania Miasta w zakresie zapewnienia dzieciom możliwości korzystania z wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert – druk K.*

**Ad 2. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Białogard za rok 2018.**

Informację przedstawiła M. Barcicka Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska. Naczelnik informowała o proponowanych zmianach prawa w zakresie gospodarki odpadami.

**Wiceprzewodniczący Komisji A. Kołacki** – poruszył sprawę dwóch hałd odpadów przy ulicy Chocimskiej. Prawdopodobnie są to odpady „bio”. Do kogo one należą?

**Naczelnik** – odpowiedziała, że właścicielem nieruchomości jest firma „Imperial” Sp. z o.o. s. k., która zleciła firmie posiadającej zezwolenie na zbieranie odpadów poprodukcyjnych. W części są to odpady składające się z celulozy, które są zmieszane z częściami metalowymi. To nie są odpady „bio”. Firma upadła i nie wywiozła odpadów, jednak wymagają one zagospodarowania. Burmistrz Białogardu w 2014 lub 2015 roku wydał decyzję nakazującą ich usunięcie.

Naczelnik – poinformowała, że posiadacz odpadów jest zobowiązany do ich usunięcia.

**Radny J. Kwiecień** – pytał kto ma dokonywać weryfikacji segregowanych odpadów?

**M. Barcicka** – odpowiedziała, że zgodnie z przepisami ustawy i w związku z tym też w naszych umowach z operatorem, z przedsiębiorcą jest zapis, że to przedsiębiorca, który odbiera odpady zawiadamia organ czy odpady są segregowane czy nie.

Zdaniem Pani Naczelnik problemem jest brak definicji w przepisach co to jest segregowanie. Brakuje rozporządzenia na mocy którego Gminy mogłyby karać kogoś za to, że nie segreguje odpadów.

**Radny A. Kołacki** – pytał kiedy naszemu operatorowi kończy się umowa z Miastem?

**Naczelnik** – odpowiedziała, że do końca 2020 roku Miasto ma podpisaną umowę z firmą „Ład- San” na prowadzenie PSZOK na odbiór i zagospodarowanie odpadów oraz z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Koszalinie na zagospodarowanie odpadów zmieszanych i odpadów „bio” i wywóz ich do Sianowa.

Na początku 2020 roku Miasto będzie musiało przeprowadzić przetargi. Z uwagi na odległości prawdopodobnie zaprosimy do przetargu najbliższe położone miejscowości: Koszalin, Kołobrzeg i Wardyń Górny aby przedłożyły Miastu oferty cenowe.

**Radny A. Kołacki** – poruszył kwestię terminu rozpoczęcia działalności PSZOK przy ul. Fabrycznej, ponieważ nefunkcjonujący PSZOK wzbudza zainteresowanie wśród mieszkańców.

**Naczelnik** – odpowiedziała, że firma „Ład- San” wygrała przetarg na prowadzenie PSZOK przy ul. Fabrycznej. Firma ma problemy organizacyjne ze złożeniem prawidłowego wniosku o wydanie zezwolenia, natomiast Miasto ma zawartą umowę z firmą, że będzie płacić za każdy dzień opóźnienia wynikającego z jej winy 500 zł kary.

**Radny A. Kołacki** – pytał kiedy firma uzyska stosowne dokumenty, aby PSZOK funkcjonował i czy firma składa do Pani Naczelnik jakieś informacje?

**Naczelnik** – odpowiedziała, że co miesiąc Miasto składa zapytanie do Starosty Białogardzkiego oraz do firmy w tej sprawie i być może do końca lipca firma uzyska zezwolenie.

Zadaniem Miasta jest zapewnienie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i PSZOK jest prowadzony przy Ustroniu Miejskim, a więc ustawy obowiązek został przez Miasto spełniony.

**Wiceprzewodniczący Komisji** – pytał w jaki sposób weryfikowane są informacje przekazywane w złożonych deklaracjach? Jakie są instrumenty kontrolne?

**Naczelnik** – odpowiedziała, że po pierwsze każda wspólnota powinna w pierwszej kolejności uruchomić swoje instrumenty kontrolne. Wspólnota może zażądać od właściciela lokalu mieszkalnego złożenia oświadczenia o ilości zamieszkałych osób.

Najłatwiejszym jest skontrolowanie dzieci nowonarodzonych, ponieważ dane są dostępne w Urzędzie Miasta i można je zweryfikować, analizować i porównywać ze złożonymi deklaracjami.

Większość kontroli może wynikać wprost z informacji osób trzecich, informacji przekazanych od pracowników operatora, z błędów wynikających w złożonych deklaracjach.

Miasto może dokonywać kontroli na nieruchomościach w związku z prowadzonymi postępowaniami.

**Ad 3. Raport z wykonania Programu ochrony środowiska dla miasta Białogard w latach 2017- 2018.**

Informację przedstawiła i omówiła M. Barcicka Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.

Naczelnik uzupełniła złożony w formie pisemnej raport o informację dotyczącą modernizacji indywidualnego budownictwa, w tym wprowadzenia odnawialnych źródeł energii (montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła) oraz o informację o realizacji zadania dotyczącego sukcesywnego zwiększania świadomości społeczeństwa w zakresie potrzeb i możliwości ochrony powietrza, w tym oszczędności energii oraz szkodliwości spalania odpadów w gospodarstwach domowych - załączono do protokołu.

**Ad 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:**

**a) zmieniająca uchwałę w sprawie Młodzieżowej Rady Miasta Białogardu - druk A**

Projekt uchwały omówiła Burmistrz Białogardu.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Młodzieżowej Rady Miasta Białogardu – druk A, **głosując: za- 4 (jednogłośnie).**

**b) w sprawie bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tego gruntu - druk B**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła B. Szulakiewicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**Wiceprzewodniczący Komisji** – poinformował, że na ostatnim posiedzeniu komisja ustaliła poziom bonifikaty wynikającej z przeliczenia dotychczasowej opłaty rocznej, tak aby ci mieszkańcy płacili tyle samo jak płacili do tej pory.

**Naczelnik** – zgłosiła uwagę, że w treści uchwały w § 1 w wierszu czwartym zabrakło wyrazu „mieszkalnych”, który proponuje dopisać.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności tego gruntu - druk B, **głosując: za- 4 (jednogłośnie).**

**c) w sprawie zaliczenia dróg (ulic) na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg (ulic) gminnych (miejskich) oraz ustalenia ich przebiegu - druk C**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg (ulic) na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg (ulic) gminnych (miejskich) oraz ustalenia ich przebiegu - druk C, **głosując: za- 4 (jednogłośnie).**

**d) zmieniająca uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg (ulic) w Białogardzie - druk D**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg (ulic) w Białogardzie - druk D, **głosując: za- 4 (jednogłośnie).**

**e) w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Złocieniec w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk E**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła E. Szulakiewicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej.

**Radny J. Kwiecień** – pytał ile zwierząt będzie przyjętych ze Złocieńca?

**Naczelnik** – odpowiedziała, że dla Złocieńca porozumienie będzie formą zabezpieczenia, ponieważ zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt to gmina musi zapewnić miejsce w schronisku i wskazać je w programie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.

W ciągu całego 2018 roku Złocieniec przekazał do innego schroniska tylko dwa psy. Straż Miejska Złocieńca sama na swoim terenie prowadzi adopcję.

Wszystkie gminy z którymi zawarte jest porozumienie z Miastem muszą same dowieść psy do schroniska.

**Radny A. Kołacki** – pytał czy pies przed przyjęciem do schroniska jest badany i co w przypadku kiedy pies jest chory?

**E. Szulakiewicz** – odpowiedziała, że psy są badane przez lekarza weterynarii i decyzję w kwestii leczenia podejmuje lekarz weterynarii.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Złocieniec w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk E, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

**f) w sprawie zamiaru likwidacji filii Białogardzkiej Biblioteki Publicznej im. Karola Estreichera w Białogardzie - druk F**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła A. Nowak Dyrektor Białogardzkiej Biblioteki Publicznej oraz Burmistrz Białogardu.

**Radna R. Stachecka** – pytała co będzie z księgozbiorem likwidowanej filii?

**Dyrektor** – odpowiedziała, że księgozbiór będzie udostępniony czytelnikom w siedzibie biblioteki przy ul. Grunwaldzkiej 46.

**Wiceprzewodniczący Komisji** - pytał czy jest zabezpieczone miejsce na przeniesiony księgozbiór i kto będzie go obsługiwał?

**A. Nowak** – odpowiedziała, że miejsce na przyjęcie księgozbioru jest zabezpieczone i będzie on obsługiwany przez pracowników biblioteki.

**Radna R. Stachecka** – pytała ile osób korzysta z tej filii biblioteki?

**Radny A. Kołacki** – odpowiedział, że w 2018 roku skorzystało 1.660 osób.

Radny zwrócił uwagę, że likwidacji ma ulec miejsce przechowywania księgozbioru i tak jak wcześniej czytelnicy mogli z księgozbioru korzystać, tak po ich przeniesieniu również. Ponadto będą mieli większy komfort z zaparkowaniem samochodu.

W perspektywie, jeżeli taka będzie wola władz Starostwa, to nastąpi przekazanie bibliotece budynku po Komendzie Powiatowej Policji. Były wstępne plany aby przenieść bibliotekę do budynku przy ul. Staromiejskiej 35.

**Radny A. Kołacki** – powiedział, że zgłaszane były obawy co do rozwoju księgozbioru. Czy księgozbiór będzie sukcesywnie uzupełniany?

**Dyrektor** – odpowiedziała, że oczywiście księgozbiór biblioteczny będzie uzupełniany.

**Burmistrz Białogardu** – poinformowała, że Powiat współuczestniczy w finansowaniu utrzymania biblioteki przekazując dotację w wysokości 67.000 zł. Zostało zawarte porozumienie. Samorząd miejski ponosi koszty w wysokości 1.100.000 zł.

**Radny J. Kwiecień** – poinformował, że nastąpi likwidacja jednego miejsca pracy. Czy pracownikowi nie można zapewnić pracy w siedzibie biblioteki?

**Dyrektor** – odpowiedziała, że nie ma w tej chwili wolnego etatu.

**Radny A. Kołacki** – pytał czy dostęp do księgozbioru jest w formie elektronicznej? Czy jest zapewnione stanowisko dla czytelnika z komputerem, aby mógł sobie odnaleźć książkę?

**A. Nowak** - odpowiedziała, że jest katalog online. Katalog można nawet w domu obejrzeć, można zarezerwować książkę i przyjąć tylko po jej odbiór.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji filii Białogardzkiej Biblioteki Publicznej im. Karola Estreichera w Białogardzie - druk F, **głosując: za- 3, przeciw-0, wstrzymało się -1.**

**g) w sprawie zgody na rozwiązanie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej” z siedzibą w Białogardzie - druk G**

Projekt uchwały przedstawił i omówił A. Nowak Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Prezes spółki przedstawił i omówił schemat organizacyjny ZGKiM Sp. z o.o., zmianę formy organizacyjno-prawnej wraz z harmonogramem utworzenia jednostki budżetowej.

**Burmistrz Białogardu** – poinformowała, że wniosek o likwidację spółki wypłynął od Pana Prezesa.

Zdaniem Pani Burmistrz błędem było powstanie spółki w takim kształcie. Generalnie spółki nastawione są na osiąganie zysku i powinny zarabiać a tutaj tego nie było i spółka utrzymywała się tylko i wyłącznie z dopłat Miasta.

Utworzona jednostka budżetowa zaczęłaby funkcjonować od 1 stycznia 2020 roku.

**Radny J. Kwiecień** – pytał ile osób zatrudnia spółka?

**Prezes ZGKiM Sp. z o.o.** – odpowiedział, że spółka zatrudnia sześćdziesiąt, siedemdziesiąt osób. Bywało też, że w spółce zatrudnionych było sto dziesięć osób. Spółka bazuje na zatrudnieniu osób kierowanych do pracy z Urzędu Pracy.

**Radny J. Kwiecień** – pytał jakim budżetem rocznym dysponuje spółka?

**Prezes** – odpowiedział, że dochód z tytułu usług odpłatnych wynosi ok. 1.100.000 zł, do tego dopłaty do nieodpłatnie wykonywanych zadań Miasta w granicach 2.400.000 zł.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zgody na rozwiązanie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej” z siedzibą w Białogardzie - druk G, **głosując: za- 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 1.**

**h) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 - druk H**

Projekt uchwały łącznie z autopoprawką przedstawiła i omówiła I. Kubiak Skarbnik Miasta.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 wraz z autopoprawką - druk H, **głosując: za- 4 (jednogłośnie).**

**Skarbnik Miasta** - poinformowała, że na jutrzejszej sesji Pani Burmistrz będzie wnioskowała do Rady o rozszerzenie porządku sesji o rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028. Następnie Skarbnik Miasta omówiła uzasadnienie projektu uchwały.

**i) w sprawie otwartego konkursu ofert na realizację zadania Miasta w zakresie zapewnienia dzieciom możliwości korzystania z wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert - druk K**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Skarbnik Miasta.

**Radny J. Kwiecień** – pytał czy każda Gmina musi zapewnić wszystkim chętnym dzieciom miejsca w przedszkolach? Ile szacunkowo brakuje miejsc w przedszkolach?

**Burmistrz Białogardu** – odpowiedziała, że każda Gmina ma obowiązek zapewnienia miejsc w przedszkolach. Brakuje około sześćdziesięciu miejsc dla przedszkolaków.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie otwartego konkursu ofert na realizację zadania Miasta w zakresie zapewnienia dzieciom możliwości korzystania z wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert - druk K, **głosując: za- 3 (jednogłośnie)**.

#### **Ad 5. Sprawy różne, w tym:**

- 1) zaopiniowanie lokalizacji oraz zakresu planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji kajakowej przy ul. Świdwińskiej”

W wyniku przeprowadzonej dyskusji Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska **negatywnie** zaopiniowała lokalizację oraz zakres planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji kajakowej przy ul. Świdwińskiej”, **głosując: za - 0, przeciw - 3, wstrzymało się - 0.**

- 2) wskazanie i określenie skali zjawisk negatywnych oraz diagnozy problemów i potencjałów rozwojowych miasta, jak również koncepcji rozwoju Miasta niezbędnych do przygotowania wniosku ze środków Programu „Rozwój lokalny”

W ww. punkcie porządku posiedzenia komisja nie zajęła stanowiska.

Na wniosek Zastępcy Burmistrza komisja ustaliła, że raz na kwartał dokona analizy przedłożonych przez Panią Burmistrz zgłaszanych przez mieszkańców problemów w ramach serwisu „Naprawmyto.pl” wymagających podjęcia decyzji przez radnych.

**Wiceprzewodniczący Komisji** – poruszył kwestię poruszoną w piśmie przedsiębiorcy białogardzkiego skierowanym do wiadomości Rady Miejskiej Białogardu.

Przedsiębiorca wnioskował, że w zamian za zapewnienie przez Urząd Miasta materiałów wykona we własnym zakresie częściowy remont nawierzchni z płyt drogowych betonowych na działkach oznaczonych numerami: 137/275, 137/296 i 137/222 – pismo załączono do protokołu.

**Zastępca Burmistrza** - odniosła się do złożonego wniosku. Odpowiedziała, że były prowadzone wstępne rozmowy z przedsiębiorcą. Przychyła się do prośby przedsiębiorcy i poszuka możliwości rozwiązania problemu.

Zdarza się, iż mieszkańcy przychodzą do Urzędu z prośbą, aby zapewnić im wykonawców do wyłożenia drogi kostką polbrukową, którą sami kupią. Oczywiście Urząd przychyła się do takich wniosków mieszkańców, więc jest przychylna takiej wspólnej polityce, którą należy kontynuować.

#### **Ad 6. Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 16<sup>52</sup> **A. Kołacki Wiceprzewodniczący Komisji** zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

**Wiceprzewodniczący Komisji**

**Adam Kołacki**