

Protokół Nr 1/2019
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej
odbytego w dniu 21 stycznia 2019 roku

Obecni wg załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęto o godzinie 15⁰⁰.
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Tematyka Komisji:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu Nr 3.z posiedzenia komisji .
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na V Sesję Rady Miejskiej Białogardu.
4. Opracowanie i zaopiniowanie planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na 2019 rok.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

Posiedzenie komisji otworzył i prowadził Przewodniczący komisji – Szczepan Jonko. Przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji . Następnie powiedział, że pragnie poinformować , że otrzymał przed komisja projekt uchwały w sprawie wzniesienia pomnika Czesława Niemena w naszym mieście. Tak jak i na Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych wnioskuję, abyśmy tego projektu uchwały nie rozpatrywali z przyczyn formalnych. Projekt nie trafił do nas zgodnie ze Statutem Miasta w wyznaczonym terminie. Jest bez odpowiednich załączników , ale nie ma przeszkód, aby ten projekt trafił ponownie , czy to na sesje nadzwyczajna a, czy też sesję Rady Miejskiej w miesiącu lutym br. W związku z tym wnoszę przegłosowanie, czy będziemy dzisiaj tym projektem się zajmowali , czy też nie . **Wniosek o nie rozpatrywanie i nie opiniowanie tego projektu uchwały przegłosowano:**

za- 4 (jednogłośnie) .

Ad 2

Przewodniczący komisji – powiedział, że mamy do przyjęcia protokół nr 3. Wszyscy członkowie komisji otrzymali powyższe protokoły elektronicznie i na piśmie. Zapytał, czy są jakieś pytania bądź uwagi, jeżeli nie ma to protokoły poddaje pod głosowanie. Pytań i uwag nie zgłoszono

Przegłosowało :

za- 4 (jednogłośnie) . Opinia pozytywna.

Ad 3

Przewodniczący komisji – powiedział, że wszyscy członkowie komisji otrzymali materiały na sesję. Porządek jest krótki w związku z tym przystępujemy do rozpatrzenia i zaopiniowania projektów uchwał na V Sesję Rady Miejskiej Białogardu:

- a) w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zniesienie urzędowej nazwy obiektu fizjograficznego - druk A,

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są pytania bądź uwagi do przedłożonego projektu uchwały, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie. Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przegłosowało :

za- 4 (jednogłośnie) . Opinia pozytywna.

- b) zmieniająca uchwałę w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Miasto Białogard do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą – Prawo oświatowe – druk B,

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są pytania bądź uwagi do przedłożonego projektu

uchwały, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie. Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przegłosowało :

za- 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

- c) w sprawie górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługę opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – druk C,

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są pytania bądź uwagi do przedłożonego projektu uchwały, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie.

Radny A Wegner – zapytał, czy dużo tych punktów w Białogardzie?

Prezes RWiK – odpowiedziała, że jest około 40. Są tam gdzie nie ma kanalizacji, a są wywożone nieczystości płynne. Nasza firma świadczy mały zakres wywozu . Są też inne firmy. Z naszą firmą łącznie jest 5 firm.

Radna E. Żółtowska -zapytała, ile brutto kosztuje 1 m³?

Prezes RWiK – odpowiedziała, że kosztuje 20 zł 14 gr. Częstotliwość wywozu tych zbiorników jest raz w miesiącu, a u niektórych raz na pół roku.

Przewodniczący komisji - przywitał przybyłego radnego M. Smolińskiego. Obecnie komisja obraduje w pełnym składzie.

Przegłosowało :

za- 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

- d) w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Białogard – druk D,

Przedstawiła: Prezes RWiK Sp. z o.o. – M. Przychodni

Uzasadnienie:

W związku z wejściem w grudniu 2019 roku zmian do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne zostały zobowiązane do sporządzenia projektu chwały w sprawie dostarczania wody i odprowadzania ścieków. W ciągu pół roku mieliśmy taki obowiązek przedłożenia regulamin do Rady Miejskiej. Taki projekt przedłożono w wyniku czego Rada a Miejska podjęła stosowną uchwałę. Ten projekt został przesłany do Szczecina celem zaopiniowania. Po uzyskaniu pozytywnej opinii projekt regulaminu Państwu przedkładamy. Jest to akt prawa miejscowego i będzie obowiązywał po podjęciu przez Radę i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego. Wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia. Ten regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa oraz odbiorców usług.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są pytania bądź uwagi do przedłożonego projektu uchwały, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie. Pytań i uwag nie zgłoszono.

Przegłosowało :

za- 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy Pani Prezes wie, że otwarte są biorniki.

Czy została do końca uregulowana sprawa ścieżki wodnej przy biogazowni?

Prezes RWiK odpowiedziała, że wie Pan doskonale co z biogazownią.

Przewodniczący komisji – powiedział, że wie, ale przyszły inwestor miał partycypować w kosztach i czy ta sprawa została załatwiona?

Prezes RWiK odpowiedziała, że nie pamięta i musiała by sprawdzić.

Przewodniczący komisji – powiedział, że ma prośbę, aby na przyszłe nasze spotkanie, ewentualnie sesję przygotowała dla nas informację i może być ustna nie musi być pisemna.

- e) w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działkach nr 675 i 676 w obrębie 017 miasta Białogard – druk E,

Przewodniczący komisji – powiedział, że w tej sprawie próbował skontaktować się z właścicielem składającym ten wniosek i architektem. W ubiegłym tygodniu udało się jemu skontaktować z architektem, który zobowiązał się, że może nas odwiedzić wraz z właścicielem tych gruntów. Jak się okazało jesteśmy nie zaspokojeni z przyczyn formalnych i dlatego też chcieliby, abyśmy przyczynili się do tej odmowy ponieważ z jednej strony jako Miasto

powinniśmy tą inwestycją być zainteresowani ponieważ grunt nie jest nasz, a inwestor wykląda własne pieniądze. Jest jednak trochę dziwna sytuacja bo ta sprawa nie jest świeża i inwestor nie wystąpił do Miasta o studium planowania przestrzennego. Uważa, że zarzut Komisji Urbanistycznej jest do ominięcia. Tam są podtopienia, ale w dzisiejszej dobie techniki ten temat dla inwestora jest do ominięcia. Temat zmiany literki U na O jest jednak nie do ominięcia i z przyczyn formalnych uważa, że będzie głosował za udzieleniem odmowy temu inwestorowi ponieważ nie możemy na tym etapie dokumentacji planów przestrzennych wybudować tam obiekty wielorodzinne. Na tych gruntach były kiedyś ogrody działkowe Energetyki.

Przewodniczący komisji — przywitał przybyłe na posiedzenie komiści osoby:

Panią Burmistrz, Panią Skarbnik i Sekretarza Miasta.

Burmistrz – poinformowała, że dzisiaj dzwonił ten właściciel i mówił, że chce się ze mną spotkać, a jutro przyjeżdża na posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska. Będziemy wówczas mieć szerszy obraz tego tematu.

Komisja przegłosowała odmowę udzielenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działkach nr 675 i 676 w obrębie 017 miasta Białogardu, głosując: za- 5 (jednogłośnie).

f) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2019 – druk F,

Przedstawiła: Skarbnik Miasta – I. Kubiak

Uzasadnienie:

Zwiększa się dochody majątkowe ogółem o kwotę 2.353.395,42 zł, a plan wydatków ogółem zwiększa się o kwotę 2.353.395,42 zł. W wyniku rozliczenia prac inwestycyjnych i rozliczenia dotacji celowych w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich zaplanowanych w 2018 rok i planuje się w budżecie na 2019 r. kwoty dotacji celowych, które będą stanowiły refundację poniesionych wydatków i dotyczy to następujących zadań zrealizowanych w 2018 r.:

1. „Poprawa stanu środowiska miejskiego poprzez budowę sieci i przykanalików kanalizacji deszczowej oraz drenażu w ul. Wiślanej, Pileckiego, B. Śmiałego, B. Krzywoustego, Jagiełły, Mickiewicza i Wyszyńskiego w Białogardzie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Zachodniopomorskiego 2014 – 2020 – 57.037,29 zł.
2. Modernizacja oświetlenia miejskiego na terenie Białogardu” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Zachodniopomorskiego 2014 – 2020 – 117.345,92 zł.

Natomiast w ramach zadania kontynuowanego w 2019 r. tj. Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Koszalińsko – KołobrzESCO - Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez budowę dróg dla rowerów na terenie miasta Białogard planuje się dochody z dotacji celowej niezrealizowanej w 2018 r. w wysokości 2.179.112,21 zł.

Plan wydatków ogółem także zwiększa się o kwotę 2.353.395,42 zł w tym wydatki majątkowe zwiększa się o kwotę 2.351.110,48 zł, natomiast wydatki bieżące zwiększa się o kwotę 2.284,94 zł:

1. W ramach zadania kontynuowanego w 2019 r. tj. Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Koszalińsko – KołobrzESCO - Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez budowę dróg dla rowerów na terenie miasta Białogard planuje się wydatki niezrealizowane w 2018 r. w wysokości 2.451.110,48 zł.
2. Zmniejsza się plan wydatków związanych z zadaniem: Budowa i modernizacja kanalizacji deszczowej w mieście o kwotę 100.000,00 zł.
3. Zwiększa się wydatki bieżące związane z remontami kanalizacji deszczowej o kwotę 2.284,94 zł.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są pytania bądź uwagi do przedłożonego projektu uchwały, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie

Przegłosowało :

za- 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

g) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2019-2028 –
druk G,

Przedstawiła: Skarbnik Miasta – I. Kubiak

Uzasadnienie:

W zał. nr 1 Zaktualizowano wartości poszczególnych pozycji dochodów i wydatków , które zostały zmienione zarządzeniem Burmistrza w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2019.

Powyższe zmiany nie powodują zmulanego deficytu budżetu na rok 2019.

W załączniku nr 2 zmieniono limity wydatków następujących zadań:

1. Budowa Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty – zwiększono limit wydatków związanych z inwestycją kontynuowaną w 2019 r. o kwotę 7.000,00 zł (koszty utrzymania i ochrony obiektu do czasu dostawy kontenerów) . Łączne nakłady finansowe zwiększa się o kwotę 7.000,00 zł.
2. Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Koszalińsko – KołobrzESCO - Białogardzkiego Obszaru poprzez budowę dróg dla rowerów na terenie miasta Białogard – zwiększono limit wydatków w 2019 r. o kwotę 2.451.111,27 zł.
Łączne nakłady finansowe nie ulegają zmianie ponieważ zwiększenie limitu wydatków w 2019 r. jest przeniesieniem planu wydatków zaplanowanych, a niezrealizowanych w 2018 r. na 2019 r.
3. Prowadzenie i utrzymanie Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie miasta Białogard – zmniejszono limit wydatków w 2019 r. o kwotę 70.400,00 zł,
Zwiększono limit wydatków w 2020 r. o kwotę 84.000,00 zło raz zwiększono limit wydatków w 2021 r. o kwotę 38.600,00 zł. Łączne nakłady finansowe na to zadanie zwiększa się o kwotę 52.200,00 zł, do kwoty 810.600,00 zł. Tak zmienione limity wydatków pozwolą na zawarcie umowy na prowadzenie i utrzymanie nowo wybudowanego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Przewodniczący komisji – powiedział, że ma pytanie odnośnie tej wieloletniej prognozy finansowej bo ta pierwsza zmiana była techniczna, a na jakim etapie jesteście odnośnie prognozy i czy są jakieś perturbacje, co z autostradą Poetów ?

Skarbnik Miasta – odpowiedziała, że jeżeli chodzi o drogi rowerowe to perturbacji finansowych nie ma bo wykonawca ma czas na zakończenie robót do końca bieżącego roku.

Sekretarz Miasta – powiedział, że w naszej ocenie więcej problemów jest po stronie wykonawcy bo część tych zadań nie została w roku ubiegłym zrealizowana. Ścieżka Poetów i Kościuszki to kontrakt Nr 1 o wartość to około 2.800.00 zł, a drugi kontrakt jest ponad 6 mln zł. Jeśli chodzi o ścieżkę Poetów to są problemy z wykonaniem części hydrotechnicznej. W naszej ocenie były błędy techniczne i to inżynier kontraktu zatrzymał roboty.

Trwają uzgodnienia z projektantem w jaki sposób teraz prowadzić roboty i to spowodowało między innymi zatrzymanie prac przy ścieżce Poetów. Najgorszym scenariuszem jest zerwanie umowy z wykonawcą , ale do tego musimy mieć argumenty. Następnie będzie trzeba ogłosić nowy przetarg nam , a nam zależy, aby ten wykonawca dokończył to co zaczął.

Otrzymał termin do końca stycznia bieżącego roku z programem naprawczym realizacji poszczególnych etapów.

Burmistrz – powiedziała, że my z nimi cały czas prowadzimy rozmowy. Mają przynieść na rozmowy dokumenty, ale ich nie przynoszą. Faktem jest, że współpraca nie jest łatwa.

Radny W. Czurko – zapytał, jakie uwagi miał inspektor nadzoru jeśli chodzi o hydro technikę?

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że były uwagi co do ostatniego stopnia schodów widokowych i kamieni do materacy gawio nowych.

Radny A. Wegner – zapytał, dlaczego zamontowano w innym miejscu lampy oświetleniowe, a kabel jest w innym miejscu?

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że były pewne problemy z wyznaczeniem punktów świetlnych na ścieżce Poetów.

Przegłosowało :

za- 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

Przewodniczący komisji – powiedział, że ma pytanie: dlaczego na przemian jest oświetlenie raz na ulicy Wiślanej, a raz ulicy Pileckiego?

Radna E. Żółtowska – powiedziała, że bardzo ją interesuje to przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności o to też mieszkańcy mnie też pytają. Dzisiaj byłam zapytać o to w Wydziale Nieruchomości , ale na razie tam nie wiedza jak to będzie. Jak zastosowana zostanie ta ulga i czy w ogóle zostanie zastosowana.

Burmistrz – odpowiedziała, że słyszała iż wpłynął taki projekt uchwały, ale jeszcze jego nie widziała i nad nim nie zastanawiała.

Radny W. Czurko – powiedział, że jest to projekt grupy radnych w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych. Projekt złożono w Biurze Rady.

Ad 4

Przewodniczący komisji – powiedział, że w poczcie elektronicznej przekazano propozycje planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2019. Zaproponowano , aby w I kwartale wpisać 2 rzeczy, które chcemy skontrolować. Chodzi o wizytę w: Warsztatach Terapii Zajęciowej Zakład Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

Ad 5

Przewodniczący komisji – poprosił radnych o korzystanie z poczty elektronicznej. Ponadto poprosił o ustalenie terminu posiedzeń Komisji Rewizyjnej.

Ustalono, że posiedzenia Komisji Rewizyjnej przed sesją Rady Miejskiej będą we wtorek o godzinie 11⁰⁰.

Radny W. Czurko – poprosił, aby z tym się wstrzymać do czasu ustalenia po sesji zwiększonego składu komisji.

Przewodniczący komisji – przypomniał, że kolejne posiedzenie komisji odbędzie się w dniu 24 stycznia br. o godzinie 13⁰⁰ w celu wizytacji budynku szkolnego zajmowanego przez Prywatne Forum Edukacyjne „Scholar” Spółka z o.o. O wizytacji poinformowano wszystkich radnych Rady Miejskiej.

Ad 6

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie komisji zakończono o godzinie 17³⁰.

Protokółowała:

D. Holczewska – Szydłowska

Przewodniczący Komisji

Szczepan Jonko