

**Protokół Nr 4/2017**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów RM**  
**w dniu 15 marca 2017 r.**

Miejsce posiedzenia: Biuro Rady Miejskiej w Białogardzie

Obecni wg załączonej listy.

**Tematyka posiedzenia:**

1. *Otwarcie posiedzenia, w tym:*
  - *przyjęcie protokołu z poprzedniej Komisji.*
2. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu „ZAZnaj aktywności – stworzenie Zakładu Aktywności Zawodowej w Białogardzie”, nr projektu RPZP.07.02.00-IP.02-32-K11/16 Wsparcie do tworzenia podmiotów integracji społecznej oraz podmiotów działających na rzecz aktywizacji społeczno-zawodowej - Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.*
3. *Zamknięcie posiedzenia.*

**Ad 1**

*Posiedzenie o godz. 13<sup>00</sup> „otworzyła i prowadziła” Przewodnicząca Komisji – Jadwiga Klonowska. Komisja przyjęła protokół z poprzedniej Komisji oraz przedstawiony porządek, głosując: za-5 (jednogłośnie).*

**Ad 2**

*Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu „ZAZnaj aktywności – stworzenie Zakładu Aktywności Zawodowej w Białogardzie”, nr projektu RPZP.07.02.00-IP.02-32-K11/16 Wsparcie do tworzenia podmiotów integracji społecznej oraz podmiotów działających na rzecz aktywizacji społeczno-zawodowej - Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.*

*Przedstawił: Krzysztof Bagiński, Burmistrz Białogardu*

*Burmistrz przytoczył kilka faktów z historii: 2 lata temu Spółdzielnia Socjalna Feniks zgłosiła się z pomysłem o wsparcie starań w pozyskaniu środków na temat utworzenia Zakładu Aktywności Zawodowej. Jesienią br. sprawy zaczęły się konkretyzować, był list intencyjny, znaleziono firmę do napisania projektu z partnerstwem miejskim. Spółdzielnia Socjalna Feniks otrzymała dofinansowanie z Wojewódzkiego Urzędu Pracy na rzecz aktywizacji społeczno-zawodowej. Oprócz samorządu Goleniowa występują z reguły albo fundacje, albo stowarzyszenia, albo spółdzielnie socjalne. Goleniów dostał 9 mln zł w ramach działań 7.2 i z Regionalnego Programu Operacyjnego i mają dołożyć swoich 9 mln zł z budżetu Miasta. Takie Zakłady Aktywności Zawodowej są w Stargardzie, w Kołobrzegu, w Kamieniu Pomorskim.*

*Przewodnicząca Komisji - prosiła, aby Prezes Spółdzielni Socjalnej Feniks przedstawiła plusy i minusy Zakładu Aktywności Zawodowej.*

*Pani Lidia Cesarz, Prezes Spółdzielni Socjalnej Feniks – powiedziała, że jest to projekt, który zakłada zatrudnienie 25 osób niepełnosprawnych z Powiatu Białogardzkiego, w tym 8 osób z niepełnosprawnością intelektualną w średnim stopniu i 17 osób z niepełnosprawnością w stopniu znacznym, ale nie musi to być niepełnosprawność intelektualna. Osoby te będą*

odbywały szkolenia, będą wspomagani przez trenerów pracy, asystentów, psychologów. Program zakłada zaktywizowanie 25 osób tak, żeby mogły zarabiać na siebie i same siebie utrzymywać. To nie będzie się wiązało z utratą renty. Jeżeli zakład ten będzie istniał w miejscu wskazanym w projekcie to na remont jest przeznaczone prawie 800 tys. zł, dla miasta będzie korzyścią wyremontowanie tego budynku i podniesienie znacznie jego wartości. Budynek pozostaje własnością miasta na rzecz Zakładu Aktywności Zawodowej, miałby być oddany w nieodpłatne użytkowanie przynajmniej na 10 lat.

Głos w dyskusji zabrali:

J.Andrysiak – pytał do jakich zawodów niepełnosprawni będą przygotowani?

Prezes SS Feniks – odpowiedziała, że w początkowej fazie są dwie działalności. W pierwszej kolejności ma być to działalność gastronomiczna, jak również pakowanie produktów ekologicznych. Jeśli chodzi o działalność gastronomiczną to planują również żywność, którą będzie można pakować i sprzedawać. Czyli będzie działalność gastronomiczna i drobna działalność usługowa polegająca na pakowaniu.

K.Skocznyk – pytał jakie ryzyko ponosi Miasto?

Prezes SS Feniks – odpowiedziała, że Miasto nie ponosi ryzyka, całe ryzyko finansowe leży po stronie Spółdzielni Socjalnej Feniks, która podpisuje weksel, jako jedyny podmiot.

K.Skocznyk – powiedział, że projekt ma trwać 5 lat, czy po zakończeniu projektu uczestnicy mają szansę dalej pracować?

Prezes SS Feniks – odpowiedział, że do tego będą przygotowywani ci, którzy będą w stanie znaleźć taką pracę na wolnym rynku albo w Spółdzielni Socjalnej.

K.Skocznyk – pytał czy uczestnicy będą pozyskiwani z całego powiatu?

Prezes SS Feniks – odpowiedziała, że tak.

M.Siwiek – pytał czy wartość budynku wynosi 125 tys. zł?

Pani Magdalena Magdziak, przedstawiciel Project Hub z Poznania - odpowiedziała, że to jest minimalna wartość. Jeżeli chodzi o potwierdzenie wartości budynku to jest przewidziany operat szacunkowy, na który przewidziano kwotę 3 tys. zł dla firmy, która oszacuje wartość budynku lub jego części przekazanej na Zakład Aktywności Zawodowej.

Burmistrz – dodał, że cały obiekt był wyceniany na 1,5 mln zł. Próbowano to sprzedać, później przekazać dla fundacji osób niepełnosprawnych, którymi zajmuje się Pani Wiewiórska. Burmistrz dodał, że na różnych spotkaniach były pytania co z Warsztatami Terapii Zajęciowej? Burmistrz stwierdził, że będą starali się zlokalizować Zakład Aktywizacji Zawodowej na parterze. Kiedy był tworzony projekt to były niezagospodarowane pomieszczenia przez WTZ na I piętrze, bo dla osób niepełnosprawnych będzie lepiej. To wszystko jest do uzgodnienia. WTZ będą funkcjonować na I piętrze. Poza tym ZGKiM też nie straci, bo koszty wynajmu są mniejsze niż utrzymania budynku. Natomiast jeśli chodzi o 2-3 pomieszczenia dla celów socjalnych dla ZGKiM to będzie miał użyczone dodatkowe pomieszczenia od spółki BTBS. Dodatkowo jest podpisany list intencyjny z Nadleśnictwem, bo Nadleśnictwo ma wybudować na własne potrzeby nowy biurowiec i my mamy obecny biurowiec na ul. Koszalińskiej wykorzystywać na potrzeby ZGKiM. Operacja ma się odbyć bezgotówkowo, Miasto przekaze część naszych lasów a oni przekażą nam biurowiec z działkami na wybudowanie garaży. ZGKiM miałby tam swoją siedzibę.

K.Skocznyk – pytał jakie funkcje będą pełnić osoby w projekcie?

Prezes SS Feniks – stwierdziła, że okazało się, iż projekt znalazł się na facebooku, gdzie była informacja do wiadomości radnych. Będą musieli ogłaszać przetargi na stanowiska a wiadomo jest ile jest do wydania. Prezes przedstawiła stanowiska w projekcie: trener pracy, asystent, psycholog, kierownik ZAZ, instruktor, szef kuchni, rehabilitant – to będzie 8 etatów dla osób w pełni sprawnych. Sama będzie kierownikiem Zakładu a zastępcą ma zostać Pan

*Radosław Lipnicki, który będzie wspierał bez wynagrodzenia to będzie stanowisko społeczne. Reszty nazwisk nie mają.*

*M.Siwiek – pytał czy miasto będzie partycypować w reklamowaniu rekrutacji?*

*Prezes SS Feniks – odpowiedziała, że jeżeli taka umowa będzie podpisana to jedynym udziałem miasta będzie tylko budynek.*

*Burmistrz – powiedział, że nie widzi tutaj problemu. Mają w zasięgu MOPS i wiedzę, które osoby mogłyby otrzymać wsparcie, zamiarem miało być wsparcie w tym zakresie. Każda instytucja ma swoje dane osobowe, jest PCPR. W Polsce zostały stworzone systemy od żłobka do przedszkola, poprzez szkołę podstawową, gimnazjum i szkoły ponadgimnazjalne. Jeśli chodzi o osoby niepełnosprawne to WTZ mają przygotowywać do prostych czynności jak rano wstać, pojechać do instytucji, wykonywać jakieś proste prace artystyczne. Burmistrz podkreślił, że bez zgody i wzajemnego porozumienia nie da się zrobić. To manipulacja. Ci, którzy będą przygotowani i będą chcieli mogą przejść za zgodą Warsztatów Terapii Zajęciowej do Zakładu Aktywności Zawodowej a w miejsce osób, które przeszły powinni przyjąć osoby, które potrzebują wsparcia.*

*Prezes SS Feniks – uzupełniła, że migracja z WTZ nie może odbyć się bez zgody WTZ. Tutaj nie ma żadnego zagrożenia.*

*M.Siwiek – pytał o wpisany w projekcie adres ul. Małcużyńskiego 22?*

*Pani Magdalena Magdziak - odpowiedziała, że to jest błąd pisarski, bo został wpisany błędny adres. Po podpisaniu umowy z Wojewódzkim Urzędem Pracy będą możliwości dokonania zmiany adresu.*

*J.Klonowska – pytała co się stanie po okresie 5 lat?*

*Pani Magdalena Magdziak - odpowiedziała, że trwałość projektu jest na 30 m-cy i po okresie trwałości ZAZ będzie dalej funkcjonował.*

*J.Andrysiak – pytał jakie będą koszty ze strony Miasta, czy 3 tys. zł musi pokryć Miasto?*

*Burmistrz – odpowiedział, że nie przewiduje notariusza, bo Burmistrz podpisze umowę użyczenia ze Spółdzielnią Socjalną Feniks. Natomiast 3 tys. zł dostaną w ramach projektu na przygotowanie operatu szacunkowego dla części budynku na ZAZ.*

*M.Siwiek – pytał co z budynkiem po okresie tego projektu?*

*Burmistrz – odpowiedział, że w innych miastach takie zakłady aktywności zawodowej funkcjonują po 20 lat i dłużej. Burmistrz życzyłby sobie, aby w Białogardzie taki zakład funkcjonował jak najdłużej. Dopóki będzie takie zapotrzebowanie i finansowane to będzie się utrzymywać. W założeniu Burmistrza ten zakład będzie działał bardzo długo. Wszyscy się troszczą o takie zakłady, starają się pomagać, aby funkcjonował jak najlepiej. Tak jest w Stargardzie, tak jest w Kołobrzegu. W Goleniowie samorząd zdecydował się wyasygnować 9 mln zł z własnego budżetu Miasta, aby taki zakład powstał. Stwierdził, że założono taką wartość budynku, bo była wystarczająca a jaka będzie to trudno powiedzieć czy 500 tys. zł czy 600 tys. zł.*

*P.Szyszlak – pytał czy wartość budynku 120 tys. zł jest z ul. Małcużyńskiego czy z Ustronia Miejskiego?*

*Burmistrz – stwierdził, że to było wytłumaczone.*

*M.Siwiek – pytał czy użyczenie będzie na 10 lat?*

*Burmistrz – odpowiedział, że jeszcze nie wie, nie krócej niż 10 lat, nie zastanawiał się nad tym. Czeka na decyzję Rady Miasta. Nie ma pomysłu na funkcjonowanie tego budynku, on funkcjonuje jako dom weselny a my jako samorząd nie jesteśmy do prowadzenia takiej działalności.*

*J.Klonowska – pytała czy budynek, który zostanie użyczony dla Spółdzielni na ZAZ będzie przez ten okres bezpłatnie użyczony, czy będą z tego tytułu jakieś wpływy?*

*Burmistrz – odpowiedział, że budynek zostanie po podjęciu uchwały zgodnie z kompetencją Burmistrza użyczony. To najsłabsza forma, bo w każdym momencie można się z tego wycofać.*

*Miasto wiele budynków użycza, jak dla Stowarzyszenia Przytulisko przy ul. Raczyńskiego użyczony obiekt został przez byłego burmistrza St.Ciechanowicza. Raczej nie ma sytuacji niekorzystnych dla samorządu.*

*Prezes SS Feniks – dodała, że tu nie następuje przeniesienie własności z samorządu na Spółdzielnię. Jeżeli skończy się działalność aktywności zawodowej to będzie własnością Miasta. Po drugie nie Spółdzielnia Socjalna będzie tam działać, bo Spółdzielnia Socjalna ma swoją działalność - opiekuje się osobami starszymi i będzie to robiła nadal. Tam będzie działał Zakład Aktywności Zawodowej.*

*Sz.Jonko, mieszkaniec Białogardu – stwierdził, że jako partner jest firma Project Hub. Pytał dlaczego ta firma została partnerem i dlaczego te zadania zostały przydzielone dla firmy poznańskiej nie związanej z naszym terenem, będzie wykonywała część zadań projektu, gdy znalazłaby się osoba doświadczona, która by wykonywała zadania tej firmy? Mieszkaniec pytał czy istnieje jakkolwiek dokument ze spotkań z Burmistrzem od czasu nawiązania kontaktu w sprawie wyceny tego budynku, kto dokonywał wyceny i kto za to płacił?*

*Prezes SS Feniks – odpowiedziała, że dzisiaj Pani Magdalena reprezentuje tą firmę, która ma ogromną skuteczność w pozyskiwaniu środków. Zwrócili się do tej firmy z prośbą o pomoc w uzyskaniu środków na Zakład Aktywizacji Zawodowej. Ich doświadczenie i efekty są opisane w projekcie.*

*Pani Magdalena Magdziak - wyjaśniła, że to projekt partnerski, gdzie domówili się na wykonywanie konkretnych zadań. Firma ma doświadczenie w zarządzaniu projektem na działania aktywizacji społeczno-zawodowej. Podział obowiązków z partnerstwa wynika z tego, że partner czuje się mocny.*

*Przewodnicząca Komisji – po zakończeniu dyskusji poddała pod głosowanie w/w projekt uchwały.*

*Komisja zaopiniowała p o z y t y w n i e w/w projekt uchwały, głosując:  
za-1, przeciw-0, wstrzymało się-4.*

### **Ad 3**

*Po wyczerpaniu tematyki o godz.13<sup>40</sup> zakończono Komisję.  
Protokołowała: M.Zimmer*

**Przewodnicząca Komisji**

**Jadwiga Klonowska**