

Protokół Nr 8/2016
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 28 czerwca 2016 r.

Obecni wg załączonej listy.
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego wykazów nieruchomości w Białogardzie przy ul. Feliksa Stamma, obręb 011, działka nr 279/7 i 279/8.
3. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Białogardzie przy ul. Wojska Polskiego 3, obręb 006, działka nr 686 o powierzchni 504 m², przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
4. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Białogardzie przy ul. Wojska Polskiego 3, obręb 006, działka nr 686 o powierzchni 504 m², przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
5. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Białogardzie przy ul. Lipowej 35, obręb 006, działka nr 412/2 o powierzchni 463 m², przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
6. Zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej przyległej nieruchomości wykazów nieruchomości przy ul. Bolesława Śmiałego, obręb 007, działka nr 116/3 i 118/5.
7. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego wykazu nieruchomości dotyczącego zabudowanej budynkiem gazowym nieruchomości gruntowej w Białogardzie przy ul. Nowowiejskiego, obręb 009, działka nr 687/11.
8. Pytania skierowane do Burmistrza, w tym:
 - omówienie sprawy odprowadzenia wody deszczowej w rejonie ulicy Gryfitów.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Posiedzenie komisji o godz. 8⁰⁰ otworzył **M. Wasilewski** Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół z ostatniego posiedzenia komisji.

Komisja przyjęła protokół Nr 7/2016 z posiedzenia komisji w dniu 13 maja 2016 r.,
głosując: za – 5 (jednogłośnie).

Ad 2. Zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego wykazów nieruchomości w Białogardzie przy ul. Feliksa Stamma, obręb 011, działka nr 279/7 i 279/8.

Informację przedstawiła **B. Szulakiewicz** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – dokument załączono do protokołu.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczone do zbycia przez Burmistrza Białogardu w drodze przetargu nieograniczonego wykazy nieruchomości w Białogardzie przy ul. Feliksa Stamma, obręb 011, działka nr 279/7 i 279/8, **głosując: za - 6 (jednogłośnie).**

Ad 3. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Białogardzie przy ul. Wojska Polskiego 3, obręb 006, działka nr 686 o powierzchni 504 m², przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Informację przedstawiła **B. Szulakiewicz** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – dokument załączono do protokołu.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczony do zbycia przez Burmistrza Białogardu w drodze przetargu nieograniczonego wykaz nieruchomości dotyczący lokalu mieszkalnego nr 2 w Białogardzie przy ul. Wojska Polskiego 3, obręb 006, działka nr 686 o powierzchni 504 m², **głosując: za - 6 (jednogłośnie).**

Ad 4. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w Białogardzie przy ul. Wojska Polskiego 3, obręb 006, działka nr 686 o powierzchni 504 m², przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Informację przedstawiła **B. Szulakiewicz** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – dokument załączono do protokołu.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczony do zbycia przez Burmistrza Białogardu w drodze przetargu nieograniczonego wykaz nieruchomości dotyczący lokalu mieszkalnego nr 9 w Białogardzie przy ul. Wojska Polskiego 3, obręb 006, działka nr 686 o powierzchni 504 m², **głosując: za - 6 (jednogłośnie).**

Ad 5. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia wykazu nieruchomości dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Białogardzie przy ul. Lipowej 35, obręb 006, działka nr 412/2 o powierzchni 463 m², przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Informację przedstawiła **B. Szulakiewicz** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – dokument załączono do protokołu

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczony do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego wykaz nieruchomości dotyczący lokalu mieszkalnego nr 7 w Białogardzie przy ul. Lipowej 35, obręb 006, działka nr 412/2 o powierzchni 463 m², **głosując: za - 6 (jednogłośnie).**

Ad 6. Zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej przyległej nieruchomości wykazów nieruchomości przy ul. Bolesława Śmiałego, obręb 007, działka nr 116/3 i 118/5.

Informację przedstawiła **B. Szulakiewicz** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – dokument załączono do protokołu

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej przyległej nieruchomości wykazy nieruchomości w Białogardzie przy ul. Bolesława Śmiałego, obręb 007, działka nr 116/3 i 118/5. **głosując: za - 6 (jednogłośnie).**

Ad 7. Zaopiniowanie przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego wykazu nieruchomości dotyczącego zabudowanej budynkiem gazowym nieruchomości gruntowej w Białogardzie przy ul. Nowowiejskiego, obręb 009, działka nr 687/11.

Informację przedstawiła **B. Szulakiewicz** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – dokument załączono do protokołu

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczony do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego wykaz nieruchomości dotyczący zabudowanej budynkiem gazowym nieruchomości gruntowej w Białogardzie przy ul. Nowowiejskiego, obręb 009, działka nr 687/11, **głosując: za – 6 (jednogłośnie)**.

Ad 8. Pytania skierowane do Burmistrza, w tym:

- omówienie sprawy odprowadzenia wody deszczowej w rejonie ulicy Gryfitów.

Komisja zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Radny A. Milczarek – poinformował, że pisał interpelacje i informował, o tym, że w rejonie ulicy Księcia Bogusława X i ulicy Zwycięstwa jest problem z odprowadzeniem wody deszczowej. W dalszym odcinku ulicy brakuje fragmentu sieci kanalizacji deszczowej.

Zdaniem Radnego należałoby pomyśleć o przyłączeniu sieci kanalizacji deszczowej w tym rejonie miasta.

Radny – poinformował, że otrzymał odpowiedź na interpelację dotyczącą zalewania skrzyżowania ulicy Bogusława X i ul. Zwycięstwa.

Radny – powiedział, że z uwagi na stojącą wodę mieszkańcy nie mogą swobodnie korzystać z przejścia dla pieszych. W odpowiedzi na interpelację zasugerowano, że należy wykonać inwestycje budowy kolektora deszczowego, jak również sieci deszczowej przy ul. Zwycięstwa i Księcia Bogusława X.

Radny A. Milczarek - poprosił o zapewnienie środków finansowych na powyższą inwestycję, która pozwoli również prosperującym w tym rejonie przedsiębiorcom na prawidłowe funkcjonowanie.

Burmistrz – odpowiedział, jeżeli chodzi o skrzyżowanie ulic Bogusława X i Zwycięstwa, to w tym rejonie brakuje instalacji deszczowej, więc trzeba będzie ją wybudować od podstaw.

Problemy nam są znane, jak również na całym osiedlu, gdzie mamy instalacje poniemieckie, które nie są zinwentaryzowane jeszcze w stu procentach. W rejonie tym występują kłopoty z odwodnieniem tego całego terenu. Staramy się o pieniądze.

Radna E. Bury – powiedziała, że mieszkańcy pytają się co się stało z domkiem dla dzieci na placu zabaw przy ul. Kołobrzeskiej i czy zostanie on na nowo postawiony?

Burmistrz – odpowiedział, że domek został zdemontowany, ponieważ uległ zużyciu i nie nadawał się do eksploatacji. Na placu postawiony zostanie podobny element.

Radna E. Bury - zgłosiła wniosek, aby komisja dokonała przeglądu drzewostanu na terenie miasta, który należy poddać pielęgnacji.

Radna zwróciła uwagę na konieczność przycięcia drzew nad rzeką Liśnicą przy Gimnazjum Nr 2 oraz na ul. Dąbrowszczaków.

Radny A. Milczarek – poprosił, aby koszenie trawy na terenie miasta nie odbywało się tak jak dotychczas raz na miesiąc, tylko raz w tygodniu.

Burmistrz – poinformował, że za koszenie trawy odpowiedzialny jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Sp. z o.o.

Radna E. Bury - zgłosiła wniosek w sprawie zmiany Przewodniczącego Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska.

Burmistrz – zapytał Radną o powód zmiany Przewodniczącego Komisji. Zdaniem Burmistrza zgłoszony wniosek należałby uzasadnić.

Radna E. Bury – odpowiedziała, że jej zdaniem Przewodniczący Komisji nie sprawdza się w pełnieniu swojej funkcji.

Radny S. Domański – poinformował, że w porządku posiedzenia komisji nie ma ujętego punktu dotyczącego zmiany Przewodniczącego Komisji. Chodzi o formę prawną.

Przewodniczący Rady Miejskiej - powiedział, że jest przeciwny wnioskowi i nie będzie brał udział w głosowaniu nad wnioskiem. Ponadto należałoby zasięgnąć opinii radcy prawnego.

Radny J. Harłacz – poinformował, że na ulicy Sobieskiego wymieniana była kanalizacja wodno-ściekowa. Po wykonaniu inwestycji nie uzupełniono trylinek.

Zdaniem Radnego należałoby doprowadzić odpływ nagromadzonej wody deszczowej do rzeki.

Burmistrz – odpowiedział, że były też problemy z odpowiedzeniem wody na ulicy Drzymały, Batalionów Chłopskich i na innych ulicach. W mieście jest kilka kolektorów deszczowych, które zapadły się przy naprawach jezdni i jest z tym problem.

Radny J. Harłacz – powiedział, że błędem było przejęcie przez Miasto dróg powiatowych. Mostami, wymianą kolektorów deszczowych w drogach powiatowych powinien zarządzać i finansować je Powiat.

Zdaniem Radnego Zarząd Dróg Powiatowych na czas przeprowadzanego remontu na rzece Radwi powinien zapewnić przeprawę pontonowo-mostową. Powinien być most tymczasowy. W tej chwili występują dodatkowe utrudnienia w ruchu pojazdów, z uwagi na natężenie ruchu związane z objazdem na Koszalin.

Burmistrz – odpowiedział, że wybudowanie takiego mostu, to koszt kilku tysięcy złotych i zapewne z uwagi na koszty odstąpiono od tego.

Radny A. Milczarek – powiedział, że niewielkimi środkami finansowymi można byłoby urządzić parking pomiędzy ul. Księcia Bogusława X a ul. Zwycięstwa.

Radna E. Bury – poinformowała, że z uwagi na wzmożony ruch pojazdów na ulicy Kołobrzeskiej, związany z remontem mostu na Radwi i z objazdem na Koszalin, wnioskuje o częstsze patrole Policji na ulicy Kołobrzeskiej.

Ad 9. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 8³⁰ **M. Wasilewski** Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodniczący Komisji

Mirosław Wasilewski