

**Protokół nr 2/13**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej odbytego**  
**w dniu 25 luty 2013 r.**

Obecni wg załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęto o godz. 14<sup>30</sup>.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

**Tematyka komisji:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

**Przebieg Komisji był następujący :**

**Ad1.**

Posiedzenie otworzył i prowadził **Przewodniczący Komisji – Andrzej Adamczewski**.  
W posiedzeniu udział wzięli Burmistrz Miasta, Zastępca Burmistrza i Skarbnik Miasta.

**Ad2.**

Rozpatrzono i zaopiniowano następujące projekty uchwał:

**a)** zgody na zbycie przez Burmistrza nieruchomości komunalnej,

**Uzasadnienie:**

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Białogardzie przy ulicy Chodkiewicza 3, w obrębie 017, obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 641 i 4/2 o łącznej powierzchni 0,0631 ha. Wartość nieruchomości wynosi 139 tys. zł oraz 200. 127,00 zł.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

**b)** warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości należących do miejskiego zasobu nieruchomości, sprzedawanych jako lokale mieszkalne oraz stosowania innej stopy procentowej oprocentowania rozłożonej na raty niespłaconej części ceny tych nieruchomości,

**Uzasadnienie:**

Projekt uchwały jest zgodny z wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Białogard na lata 2010-2014 z dnia 27 stycznia 2010r. Burmistrz może udzielać bonifikat od ceny nieruchomości należących do miejskiego zasobu nieruchomości, sprzedawanych w drodze bezprzetargowej jako lokale mieszkalne najemcom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tych lokali, na warunkach określonych w uchwale.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

c) zmieniająca uchwałę w sprawie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta (projekt grupy radnych ),

**Uzasadnienie:**

**Burmistrz** – powiedział, że ten projekt niczego nie zmieni ale spowoduje wydłużenie się kolejki oczekujących na lokale mieszkalne. Opiniuje ten projekt negatywnie.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaję pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 0, przeciw – 1, wstrzymało się – 3. Opinia negatywna.

d) zmieniająca uchwałę w sprawie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta (projekt Burmistrza Białogardu ),

**Uzasadnienie:**

**Burmistrz** – powiedział, że chodzi o wprowadzenie lokalu tymczasowego i potraktowania go jako lokalu socjalnego. Intencją projektu jest odzyskanie lokali do zasobu komunalnego.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaję pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

e) zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Białogard na lata 2010-2014,

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaję pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

f) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2013,

**Uzasadnienie:**

Zmiana dotyczy przekazania 1.500.000, 00 zł Starostwu za budynek Urzędu Miasta oraz 800tys. zł Białogardzkiemu Zarządowi Nieruchomości. Ponadto Burmistrz – powiedział, że zamierza pobrać 10.000.000,00 zł kredytu bankowego.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaję pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 1. Opinia pozytywna.

g) w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2013-2020,

**Przewodniczący Komisji** – zapytał czy są jakieś uwagi bądź wnioski do w.w. projektu uchwały. Jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaję pod głosowanie.

**Przegłosowano:**

Za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 1. Opinia pozytywna.

h) w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Białogard.

**Uzasadnienie:**

**Zastępca Burmistrza** – wyjaśniła, że w powyższym projekcie wzrost opłaty za wodę wynosi 8gr, a za ścieki 12gr. Jest zamieszanie w grupach odbiorców i różnicowanie w abonamencie. Na sesji będzie obecna Pani Prezes i odpowie na wszelkie pytania w powyższej sprawie. Domy wielorodzinne mieszczą się w grupie trzeciej, a domki jednorodzinne w grupie siódmej.

**Przegłosowano:**

Za - 0, przeciw - 1, wstrzymało się - 3. Opinia negatywna.

**Ad3.**

**Przewodniczący Komisji** przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania komisji doradźnej Rady Miejskiej.

Komisja nie zajęła w powyższej sprawie stanowiska.

**Ad4.**

**Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku **Przewodniczący Komisji** zakończył posiedzenie o godz. 15<sup>35</sup>.

Przewodniczący Komisji :

Andrzej Adamczewski

Protokółowała :

D. Holczewska – Szydłowska