

**Protokół nr 5/13**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej odbytego**  
**w dniu 13 maja 2013 r.**

Obecni wg załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęto o godz. 15<sup>15</sup>.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

**Tematyka komisji:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Miasta na 2012r.:  
- informacja z działalności Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji spółka z.o.o., Zakładu Komunikacji Miejskiej spółka z.o.o., Białogardzkiego Zarządu Nieruchomości na 2012r.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

**Przebieg Komisji był następujący :**

**Ad1.**

Posiedzenie otworzył i prowadził **Przewodniczący Komisji – Andrzej Adamczewski**.

W posiedzeniu udział wzięli: Burmistrz Miasta, Zastępca Burmistrza, Prezes Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji spółka z.o.o., Prezes Zakładu Komunikacji Miejskiej spółka z.o.o., Dyrektor Białogardzkiego Zarządu Nieruchomości.

**Ad2.**

**Przewodniczący Komisji** poprosił Prezesa Zakładu Komunikacji Miejskiej spółka z.o.o. o przedstawienie informacji z działalności na 2012r.

**Prezes** przedstawił informację. Informacja w załączeniu.

**Prezes** - powiedział, że przychody ze sprzedaży usług w ramach działalności gospodarczej za rok 2012 wynoszą ogółem 873.823,39 zł w tym:

- sprzedaż usług (bilety jednorazowe i miesięczne) - 522.989,54 zł;
- sprzedaż materiałów (paliwa płynne) - 232.648,46 zł;
- pozostałe przychody (najem garaży. Opłaty za parking i za reklamy) - 118.185,39 zł.

Koszty działalności za rok 2012 ukształtowały się na poziomie 1.699.534,39 zł. Ogółem wynik finansowy za rok 2012 zamyka się stratą w kwocie 815.120,76 zł. Zakończono sprzedaż paliw. Nastąpił wzrost o ok. 23%. Ponadto zmodernizowano przyłączy wodno-kanalizacyjne, wymieniono bramy garażowe, zmodernizowano sieć komputerową i zmodernizowano sieć oświetleniową.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał, czy rozmieszczone rozkłady są aktualne.

**Prezes** – odpowiedział, że wszystkie są aktualne.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zapytał, czy są pytania bądź uwagi do Pana Prezesa, jeśli nie ma to dziękuje Panu Prezesowi za przedłożenie stosowanej informacji. Kolejno poprosił o zabranie głosu Prezes Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji spółka z.o.o.

**Prezes** przedstawiła informację. Informacja w załączeniu.

**Prezes RWiK** – powiedziała, że kapitał zakładowy wg stanu na dzień 31.12.2012r. wynosi 149.309.000,00 zł i dzieli się na 298.618 równych i niepodzielnych udziałów, każdy o

wartości nominalnej 500zł. Miasto Białogard ma najwięcej udziałów w kapitale spółki – powyżej 30%. Mieszkańcy Białogardu są największym odbiorcą wody i największym dostawcą ścieków. Zatrudnionych w spółce jest 165 os. Sprzedanie udziałów wody w wysokości 35,3%. Majątek spółki wynosi 541.200, 00 zł. Wynik finansowy wynosi 3.984.000,00 zł. Dla Miasta jest ujemny. Nakłady inwestycyjne wyniosły 9.282.000,00 zł (budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej). Rezerwy finansowe wynoszą 424.210.000,00 zł. Przychody spółki wynoszą 52.603.000,00 zł. Na prace modernizacyjne na oczyszczalnię ścieków wydano 160.000,00 zł.

Dyskusja:

**D. Glinka** – zadał pytanie dot. pkt. 7 informacji – zobowiązania.

**Prezes RWiK** – odpowiedziała, że wynoszą 420.000.000,00 zł.

**D. Glinka** – zadał pytanie odnośnie ul. Obotrytów. Dwa, trzy lata temu firma tam wykonywała kanalizację do sieci wodociągowej i został uszkodzony asfalt, który teraz jest pofalowany. Już tą sprawę zgłaszał wcześniej ale nawierzchnia nie została naprawiona.

**Prezes RWiK** – odpowiedziała, że na tej ulicy wymieniano sieć wodociągową. W międzyczasie kładziono tam asfalt. Powyższą sprawę sprawdzi i udzieli odpowiedzi.

**P. Szyszlak** – zapytał, czy zobowiązania odbiorców maleją czy wzrastają.

**Prezes RWiK** – odpowiedziała, że utrzymują się mniej więcej na tym samym poziomie. Jest robiona analiza windykacji. Jeśli chodzi o miasto Białogard to nie ma specjalnych problemów z terminowością płatności. Problematyczne jednostki to: BTBS i Szpital. Jest procedura odcięcia wody. Było 56 odcięć wody, ale 51 os. uregulowało zaległości. Trzy sprawy skierowano do sądu.

**Przewodniczący Komisji** – zapytał jaka jest różnica pomiędzy wytworzoną a sprzedaną wodą.

**Prezes RWiK** – odpowiedziała, że ok. 17,5 % w mieście.

**Przewodniczący Komisji** – powiedział, że mieszkaniec Białogardu obecnie a poprzednio Gminy Białogard płacił duże rachunki. Zapytał, czy może się przełączyć na wodociąg miejski i płacić tak jak mieszkaniec Białogardu. Ten mieszkaniec mieszka w Moczyłkach. Czy jest to możliwe technicznie.

**Prezes RWiK** – powiedziała, że to zależy. Taryfy są ustalone oddzielnie na każdą gminę. Powinien przyjść do firmy i to wtedy będzie ustalone.

**Przewodniczący Komisji** – powiedział, że na ul. Połczyńskiej przed kioskiem zapadło się kilka płytek na chodniku. Było to zgłaszane i nic nie zrobiono do dzisiaj. Prosi o sprawdzenie tego faktu.

**Prezes RWiK** – powiedziała, że to zapisała i wyjaśni tą sprawę.

**Przewodniczący Komisji** podziękował Prezes RWiK za przedłożoną informację o działalności spółki w 2012r. Następnie poprosił o przedstawienie informacji Dyrektora Białogardzkiego Zarządu Nieruchomości.

**Dyrektor** – powiedział, że obawia się przejmowania nowych dróg. Zakład będzie wielobranżowym przedsiębiorstwem. Stawki na niektóre usługi są mocno zaniżone i przez to musi korzystać z pracowników kierowanych z Urzędu Pracy. Przedsiębiorstwa prywatne wykonujące roboty publiczne narzekają na niskie stawki. Największy problem stanowi utrzymanie kanalizacji deszczowej. Środki finansowe przekazywane na ten cel przez miasto są wielokrotnie za niskie. Mamy na to 180.000,00 zł. A potrzeba 700.000,00 zł żeby dobrze zarządzać w mieście. Za kilka lat będzie tragicznie.

**Zastępca Burmistrza** – powiedziała, że zaczyna mieć wątpliwości, że urzędnicy są autorytetami. Przykładem jest czyszczenie pomnika, które kosztowało 6000 zł., a firma wygrała przetarg na 21000 zł. Teraz za to czyszczenie zapłacono 2500 zł.

**Dyrektor** – powiedział, że tą usługę dopiero przejmuje.

**Burmistrz** – poinformował, że w sprawie rozmowy dotyczącej deszczówki. Zaprosił pracownika z naczelnikiem do gabinetu w tej sprawie.

**Dyrektor** – powiedział, że w celu prawidłowego utrzymania kanalizacji deszczowej będą potrzebne odpowiednie środki finansowe.

**Zastępca Burmistrza** – powiedziała, żeby wiedzieć jakie koszty są potrzebne na zadanie trzeba ze swoimi pracownikami zrobić rozeznanie. Nikomu by nie wierzyła będą dyrektorem zakładu.

**Burmistrz** – powiedział, że odkąd wyjechali Niemcy ten system nie był należycie utrzymywany. Najczęściej wszelkie nieczystości gromadziło w studzienkach. Nie było to należycie konserwowane i czyszczone. Miasto uważało, że to zadanie należy do Powiatu. Teraz to wróciło do Miasta. Faktycznie na wdrożenie tego całego systemu potrzeba bardzo dużo środków finansowych. Trzeba zadać sobie pytanie: co to znaczy bieżące utrzymanie. Na I kwartał potrzeba wg kosztorysu 6.000.000,00 zł

Zastępca Burmistrza – Od lat popełniany jest błąd. Powinien się tym zajmować jeden zakład komunalny.

**Dyrektor** – powiedział, że zaniepokoiło go wprowadzenie podatku od nieruchomości przez gminę za cmentarz. Ten podatek w zasadzie zabierze cały zysk. Słyszał, że miasto w tej sprawie prowadzi jakieś rozmowy. Może uda się to załatwić pomyślnie. Jest najtańszym zarządcą w mieście.

**Burmistrz** – powiedział, że albo uznamy, że to co było, było dobre i tak ma być dalej albo zastanawiamy się jak to zmienić. Czy idziemy w kierunku zatrudnienia zakładu gospodarki komunalnej żeby do mieszkańców nie szła informacja, że ile nie mamy środków finansowych to i tak będzie za mało na działalność. Zależy nam na utrzymaniu w mieście za podobne środki finansowe. Musimy wszyscy wziąć się do pracy. Powiedział, żeby Dyrektor pokazał mieszkańcom co udało mu się zrobić w tym okresie.

**Przewodniczący Komisji** podziękował Dyrektorowi za przedłożoną informację o działalności zakładu w 2012r. Ponadto, poinformował komisję o uchwałę nr. 37 Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta na 2012r. Uchwała w załączeniu.

#### **Ad3.**

**Przewodniczący Komisji** przedstawił pismo w sprawie biogazowi. Pismo w załączeniu.

**Burmistrz** poinformował, że jest informacja z Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

**Przewodniczący Komisji** poprosił o zapoznanie się z pismem, do którego komisji wróci przy rozpatrywaniu skargi.

#### **Ad4.**

#### **Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku **Przewodniczący Komisji** zakończył posiedzenie o godz. 17<sup>00</sup>.

Przewodniczący Komisji :

Andrzej Adamczewski

Protokółowała :

D. Holczewska – Szydłowska