

**Protokół Nr 10/2013**  
**z posiedzenia Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych**  
**Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 21 sierpnia 2013 r.**

Obecni wg załączonej listy.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej w Białogardzie.

**Porządek Posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Informacje o działalności finansowo-rzeczowej spółek z kapitałem Miasta za I półrocze 2013 r.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na XLII Sesję Rady Miejskiej Białogardu.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1. Otwarcie posiedzenia.**

Posiedzenie o godz.10.05 „otworzył i prowadził” M. Danowski Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych Rady Miejskiej Białogardu.

Komisja, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)** przyjęła porządek i protokół z poprzedniego posiedzenia.

**Ad 2. Informacje o działalności finansowo-rzeczowej spółek z kapitałem Miasta za I półrocze 2013 r.**

**Informację o działalności finansowo-rzeczowej Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. przedstawiła M. Przychodni Prezes Zarządu – dokument w załączeniu.**

Pani Prezes poinformowała, że zobowiązania w postaci kredytów i pożyczek spłacane są od 2011 roku i według stanu na dzień 31 lipca 2013 r. spłacone zostały w kwocie 17.847.000 zł, w tym odsetki w kwocie około 5.000.000 zł.

Dyskusja:

Radny J. Harłacz zapytał czy zobowiązania kredytowe przeznaczone na infrastrukturę wodno-ściekową spowodują wzrost ceny za wodę i ścieki? Czy spółka informuje Miasto o zaciąganych kredytach na rzecz inwestycji w Białogardzie?

Radny zapytał o ile zmniejszą się koszty związane z przyjętym planem oszczędnościowym. Czy obniżka cen zużycia energii elektrycznej będzie miała wpływ na cenę wody i ścieków?

Jakie były koszty związane z inwestycją realizowaną w Invest-Parku?

Pani Prezes odpowiedziała, że inwestycja budowy i montażu zespołów kompensacyjnych związanych z przesyłem energii elektrycznej będzie kosztować spółkę około 100.000 zł.

Założone jest, że w przeciągu półtora roku zwrócą się koszty zużycia energii elektrycznej. Jeżeli chodzi o wpływ na cenę wody ścieków, to w chwili obecnej jest rozpisany przetarg na zakup energii elektrycznej. W ubiegłym roku przetarg był przeprowadzony po raz pierwszy. W bieżącym roku po raz kolejny będzie realizowany. Po przetargu okaże się jaka będzie cena energii elektrycznej. Na dzień dzisiejszy trudno jest powiedzieć jak to będzie się przekładać na cenę wody i ścieków.

Ceny wody i ścieków ustalone na rok 2013 już uwzględniały ceny energii, które wynikły z przetargu przeprowadzonego w roku ubiegłym.

Jeżeli chodzi o taryfy to do dnia 20 października składane będą nowe wnioski taryfowe i dopiero wtedy będziemy mieli wiedzę jak te wnioski taryfowe będą wyglądać. Na dzień dzisiejszy jest jeszcze za mało informacji, żeby udzielić pełnej informacji.

Na cenę wody i ścieków wpływ ma inflacja, koszty zakupu energii elektrycznej oraz sprzedaż wody i ścieków. Stałe koszty spółki wynoszą 80%. Koszty zmienne 20% mają wpływ ale nie tak istotny na wzrost bądź obniżkę ceny wody.

Na pytanie dotyczące zaciągniętych pożyczek Pani Prezes odpowiedziała, że wszystkie pożyczki na realizację projektu inwestycyjnego zostały już wcześniej zaciągnięte i one są już spłacane.

Na zadania inwestycyjne na terenie Miasta Białogard spółka na dzień dzisiejszy nie zaciąga żadnych nowych pożyczek. Zakres zadań inwestycyjnych jest jednoznacznie określony i określony możliwościami finansowymi spółki.

Na pytanie dotyczące inwestycji rozbudowy sieci wodno-ściekowej przy Invest-Parku to na inwestycję Miasto Białogard przekazało 250.000 złotych i spółka na realizację inwestycji dołożyła około 60.000 złotych.

Inwestycje mają wpływ na ceny taryf. Pierwszym elementem wpływu na cenę jest podatek od nieruchomości, czyli podatek od wartości utworzonych sieci wodokanalizacyjnych i amortyzacja od wartości majątku.

Pani Prezes wyraziła nadzieję, że już w roku poprzednim inwestor będzie korzystał z sieci wodno-kanalizacyjnej i koszt podatku zostanie pokryty z dochodów przedsiębiorcy.

Radny J. Harłacz zapytał czy nowe kolektory przesyłowe energii elektrycznej muszą dostarczać energii w sposób ciągły ?

Zdaniem Radnego należałoby aby lampy były przystosowane do tzw. ruchu, czyli na czujniki ruchu i powinny włączać się wtedy, kiedy ktoś znajduje się w pobliżu lampy.

Radny zapytał kto ponosi odpowiedzialność i kto ponosi opłaty za hydranty w lasach, poza miastem.

Pani Prezes odpowiedziała, że jeżeli chodzi o projektowanie sieci wodociągowej to projekty tworzy się na podstawie obowiązujących przepisów prawa i są określone miejsca instalacji hydrantów. Instalowane są hydranty tzw. polarowe i eksploatacyjne. Sieć hydrantowa jest elementem sieci wodociągowej i koszty utrzymania hydrantów ponoszą odbiorcy danej gminy.

Koszty wody zużywanej na cele pożarowe ponoszone są przez gminę.

Radny J. Harłacz powiedział, że z wyniku finansowego dla Miasta Białogard wychodzi pewny deficyt. W jaki sposób spółka zamierzać pokryć straty? Czy z tego tytułu nie zwiększy się cena wody i ścieków?

Pani Prezes odpowiedziała, że w przypadku Miasta Białogard nie ma zagrożenia. Sprzedaż wody w Białogardzie jest na odpowiednim poziomie. Jest określona sezonowość. Ta informacja dotyczy okresu półrocznego. W ocenie Pani Prezes zostaną wykonane planowane przychody i koszty. Nie ma zagrożeń aby coś drastycznie wpłynęło na wynik finansowy spółki.

Radny zapytał kiedy nastąpi realizacja zadania budowy sieci w znanym przez Panią Prezes budynku przy ul. Królowej Jadwigi.

M. Przychodni odpowiedziała, że inwestycja nie nastąpi. Na dzień dzisiejszy nie ma zapisu realizacji tej inwestycji w planie wieloletnim. Poza tym inwestycje muszą być ekonomicznie zasadne i ekonomicznie celowe.

Radny J. Harłacz powiedział, że uzasadnienie Pani Prezes iż muszą być ekonomicznie zasadne nie jest wytłumaczeniem jeżeli mieszkańcy upominają się o wodę.

Nie mam pretensji do Pani Prezes bo właścicielem sieci wodociągowej jest Miasto Białogard.

Zdaniem Radnego należałoby wspólnie z Panem Burmistrzem pomyśleć nad rozwiązaniem dostarczania mieszkańcom wody i ścieków w budynku mieszkalnym przy ulicy Królowej Jadwigi.

Spółka w wieloletnim planie inwestycyjnym powinna wykazać oczekiwania tego typu inwestycji.

Pani Prezes odpowiedziała że przy tworzeniu wieloletniego planu inwestycyjnego uwzględniane były potrzebny mieszkańców.

Poza tym należy uzbroić działki, których podziału dokonał Urząd Miasta. Są to działki przy ulicy Kaszubskiej, Stamma. Pozostałe działki nieuzbrojone sprzedawane przez Starostwo znajdują się przy ulicach: Bacewicz, Komedy. Do roku 2016 w wieloletnim planie inwestycyjnym nie zapisano uzbrojenia tych działek.

Pani Prezes powiedziała, że zbiorowe zaopatrzenie w wodę jest zadaniem własnym gminy a przedsiębiorstwo wodociągowe realizuje te zadanie ujęte w planie inwestycyjnym. Jednakże nie zwalnia to gminy z realizacji innych zadań. Plan jest po to, żeby wspólnie z gminą ustalić te zdania, które są najważniejsze biorąc pod uwagę możliwości finansowe i wpisywać je na kolejne lata do realizacji. Generalnie spółka realizuje to co jest zapisane w planie. Raz do roku spółka występuje z wnioskiem o korektę planu.

Czasami jest tak, że realizowane są inwestycje budowy dróg i wtedy spółka występuje zmianę planów inwestycyjnych dotyczące zmiany planowanego uzbrojenia. W takim przypadku spółka musi dokonywać weryfikacji planowanych inwestycji.

Radny A. Milczarek zapytał jak inwestycja Miasta wpłynie procentowo na pozycję spółki?

Pani Prezes powiedziała, że w ramach projektu inwestycyjnego spółka wykonywała przyłącza kanalizacyjne a przyłącza kanalizacyjne powinien wykonać właściciel nieruchomości. Miasto Białogard nie uczestniczyło w projekcie. Gminy podjęły uchwały, że spółka RWiK zaciągnie pożyczkę na ten cel i spłaty rat kredytowych i odsetek od tej pożyczki będą dokonywać gminy poprzez wpłatę na podwyższenia kapitału zakładowego spółki.

Radny zapytał ile to będzie wynosić procentowo?

Pani Prezes odpowiedziała, że będzie to pół procenta do procenta rocznie. Miasto Białogard nie powinno zejść z udziałami poniżej 30%.

Poza tym żadne decyzje nie odbywają się bez wiedzy Miasta.

Pani Prezes poinformował, że nie widzi zagrożeń dla Miasta Białogard.

**Informację o działalności finansowo-rzeczowej Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. przedstawił A. Witkowski Prezes Zarządu – dokument w załączeniu.**

Dyskusja:

M. Danowski Przewodniczący Komisji zapytał jak kształtują się dochody w stosunku do lat poprzednich?

A. Witkowski Prezes ZKM Sp. z o.o. odpowiedział, że jest to zależne od kosztów, do których byśmy się odnosili. Na przestrzeni dwóch, trzech lat dochody utrzymują się na stałym poziomie. Koszty paliw utrzymują się na wysokim poziomie a ilość pasażerów nie zwiększa się. Jest to zjawisko społeczne mające tendencję spadkową.

Radny A. Milczarek zapytał ile wynosi rocznie opłata spółki za korzystanie z przystanków?

Prezes Spółki odpowiedział, że są to koszty w wysokości ok. 1.500 zł w skali miesiąca. Stawka jest ustalona uchwałą Rady Miejskiej na podstawie przepisów wyższego rzędu. Maksymalna stawka wynosi 5 groszy za każde zatrzymanie pojazdu na przystanku. Spółka ponosi opłaty za korzystanie z przystanków i są one kosztami spółki.

Zdaniem Prezesa sytuacja zmieniła się na tyle niekorzystnie dla spółki, bo dawnej spółka pobierała opłaty za korzystanie z przystanków od innych przewoźników.

Nie było kosztów spółki. Zostało to zmienione i wprowadzone na podstawie przepisów wyższego rzędu. Obecnie są koszty z tego tytułu.

Zdaniem radnego J. Harłacza do kapitału zakładowego spółki Miasto powinno dokonać wpłaty 840.500 zł. co pozwoliłoby na pokrycie strat związanych z funkcjonowaniem spółki.

Radny zapytał jakie środki wpłynęły od Miasta dotychczas?

Prezes spółki odpowiedział, że wpłaty są realizowane zgodnie z umową jaka została zawarta z Miastem do czasu rozliczenia wyniku z roku poprzedniego. Po przyjęciu budżetu Miasta następuje wypłata środków za okres miniony. Praktycznie rozliczany jest okres trzech miesięcy i jednorazowo wpłacana jest brakująca kwota a pozostałe środki są rozliczane i wypłacane w okresie miesięcznym.

Radny J. Harłacz powiedział, że spółka świadczy usługi pewnej służebności wobec mieszkańców. Tabor transportu miejskiego jest w coraz uboższym stanie.

Zdaniem Radnego spółka powinna otrzymywać środki finansowe na bieżąco aby mogła pokrywać koszty bieżących remontów taboru.

Środki z Urzędu Miasta pozwoliłyby na bardziej efektywne ich wykorzystanie. Nie powinno się czekać na środki finansowe cały rok po zatwierdzeniu wyniku finansowego spółki za rok ubiegły. Na bieżąco powinny być środki wypłacane. Przynajmniej kwartalnie aby spółka mogła ten ciężar udźwignąć. Poza tym spółka dokonuje remontów własnymi środkami.

Radny J. Harłacz złożył wniosek aby środki do wypłaty środków finansowych spółce przewidzianych po okresie rocznym były wypłacane spółce na bieżąco w rozliczeniu kwartalnym.

Zdaniem Radnego spółka musi na bieżąco zastępować jedno zadanie drugim zadaniem ważniejszym, tym samym wyrzekając się realizacji nowych zadań.

Radny K. Skoczyk zapytał czy spółka wspomaga się kredytami?

Prezes odpowiedział, że zawsze problemem w spółce był brak środków inwestycyjnych. Spółka przyzwyczajona jest od lat do zadań oszczędnościowych a nie inwestycyjnych.

Rozważany był zakup nowych środków transportu w leasing. Na pokrycie kosztów rat leasingowych spółka musiałaby posiadać środki własne w wysokości 30% na pierwszy wkład przy zakupie środka transportu. Obroty spółki wynoszą 1.000.000 zł do 1.500.000 zł a zakup nowego środka transportu kosztowałby w granicach  $\frac{3}{4}$  środków obrotowych.

Prezes poinformował, że zamierza w projekcie budżetu na rok 2014 wystąpić do Miasta z wnioskiem o przekazanie środków finansowych na zakup używanych pojazdów ponieważ spółka posiada pojazdy wymagające już wymiany.

Poza tym, z uwagi na duży przebieg w nowych pojazdach niezbędna jest wymagana silników. Spółka stara się we własnym zakresie remontować układy torbowo-tłokowe. Pomijane jest tylko to, co nie jest możliwe do zrobienia. Spółka dysponuje trzema pracownikami do spraw gospodarczych, którzy zajmują się także utrzymaniem obiektu bazy. Można zaplanować wykonanie jednego silnika na pół roku. Większym problemem będzie awaria pojazdu podczas transportu.

Wymagany jest zakup minimum dwóch pojazdów. Ponadto Spółka przymierza się do zamiaru uruchomienia dwóch tras przejazdów, jak jest to wykonywane w obecnym czasie do Dobrowa, z wykorzystaniem małych autobusów. Autobusy te w okresie jesienno-zimowym są zbyt mało pojemne. Wykorzystanie małych autobusów wiąże się z kolejnym remontem a remont znacznie przekroczy sumę wartości tych pojazdów.

Radny J. Harłacz powiedział, że półtora roku temu doszło do spotkania Burmistrza z załogą ZKM. Były obietnice i czas najwyższy aby Komisja wystąpiła z wnioskiem o wskazanie celowości dofinansowania Zakładu komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

Zdaniem Radnego jeżeli doszło do powołania spółki to należy ją dofinansowywać na właściwym poziomie.

Od godziny 11<sup>00</sup> w obradach komisji nie uczestniczył radny G. Rudzik.

Radny A. Milczarek powiedział, że w spółce zatrudnionych jest siedemnaście osób, w tym trzy osoby dokonują drobnych remontów autobusów. Radny zapytał jakie usługi wykonywane są przez spółkę?

Prezes odpowiedział, że pracownicy w spółce są bardzo doświadczonymi pracownikami. Pomimo elektroniki zamontowanej w autobusach pracownicy są w stanie sprostać wykonaniu prac remontowych. Ponadto zatrudniony został młody pracownik, który dobrze radzi sobie z elektroniką.

Problem jest brak pomieszczeń garażowych. Niedostateczna wysokość i długość zajmowanych pomieszczeń. Wykonywane są drobne prace remontowe. Prezes poinformował, że planuje podjęcia współpracy ze spółką RWiK w zakresie wykonywania na rzecz spółki drobnych prac remontowych.

Prezes poinformował, że rozważał możliwość utworzenia stacji diagnostycznej czy stacji paliw.

Planowana jest współpraca ze spółką RWiK w zakresie wykonywania na rzecz tej spółki drobnych prac remontowych

Radny K. Sobczyk zapytał czy spółka może wspierać się kredytami?

Prezes odpowiedział, że spółka posiada zdolność kredytową, jednakże spółka nie miałaby na czym zarabiać. Inne firmy przewozowe posiadają większe dochody. Posiadają stacje diagnostyczne, stacje paliw, jednakże z przewozów mają większe wpływy a koszty kształtują się na podobnym poziomie jak ZKM. Działalność spółki bilansuje się.

Zdaniem radnego J. Harłacza gdyby spółka posiadała stację diagnostyczną, stację paliw, odpowiednie warsztaty to wszystkie jednostki miejskie korzystałyby z usług Zakładu Komunikacji Miejskiej.

J. Leszczyk Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że zakłady muszą stosować się do przepisów o zamówieniach publicznych i ogłaszać przetargi.

Radny A. Milczarek zapytał czy w okresie wakacji świadczone były przewozy do Byszyna?

Radny zapytał jaka musiałaby być cena biletu, żeby uruchomić kurs do Byszyna? Zdaniem Radnego byłoby to dla mieszkańców dobrym rozwiązaniem.

A. Witkowski odpowiedział, od jedenastu lat, od kiedy Prezes pracuje w firmie, po trzech latach jego działalności została zwieszona a później zlikwidowana linia do Byszyna. Wiązało to się ze stratami w każdym roku. Średnie koszty jakie były ponoszone po naliczeniu wpływów z biletów doprowadzały do strat miesięcznych rzędu 10.000 zł i nie było zasadnym utrzymywanie linii.

Do dnia dzisiejszego żadna firma, która zaczęła funkcjonować na naszym terenie przez te minione trzynaście lat nie podjęła się próby uruchomienia przewozów do Byszyna.

Radny A. Milczarek zapytał czy byłaby możliwość dowozu mieszkańców w lipcu, sierpniu do Byszyna dwa razy w ciągu dnia?

Ile musiałby kosztować bilet aby przewozy bilansowały się.

Prezes spółki odpowiedział, że nie starał się dokonywać takich wyliczeń.

Prezes poinformował, że musiałby być spełnione wymogi formalne i prawne polegające na uzyskaniu stosownego zezwolenia na linię regularną specjalną. Określone są wymogi określone przepisami ustawy o transporcie drogowym. Spełnienie określonych wymogów ustawowych jest kosztowne i nie dają gwarancji że koszty te po uruchomieniu przewozów zwróciłyby się. Dawniej takie formalności nie były wymagane. Poza tym jest także kwestia pogody w okresie wakacyjnym.

Prezes poinformował, że nie przeliczał ile bilet miałby kosztować, ponieważ niewiadomą jest ilość ludzi zamierzających skorzystać z przewozu.

Pointo występuje problem wjazdu na teren przy jeziorze. Nie ma możliwości wjazdu pojazdem dłuższym niż sześciometrowy autobus ze względu na wysokość przygarbienia przy wjeździe. Konstrukcja podwozia i zawieszenia autobusu uniemożliwia wjazd na teren jeziora Byszyno. To między innymi wyklucza możliwość planowania takich przejazdów.

Zdaniem Prezesa można byłoby za kilkadziesiąt tysięcy zakupić turystyczny autobus w takiej wersji, któryby na tej trasie mógłby funkcjonować i można by poświęcić czas na uzyskanie stosownego zezwolenia.

A. Witkowski odniósł się do przedłużenia trasy przejazdu autobusu na osiedlu Olimpijczyków.

Prezes poinformował, że zwiększyły się koszty spółki. Poza tym część mieszkańców osiedla wyraża swoje niezadowolenie, że jest głośno i autobus przejeżdża pod ich oknami o godzinie piątej rano.

Zdaniem Prezesa można było rozważyć powrót do trasy wcześniej ustalonej.

A. Witkowski poinformował o wprowadzeniu letniego rozkładu jazdy w miesiącach: lipiec, Sierpień, mającego na celu zmniejszenie ilości kursów autobusów. Przed zmianami wprowadzona została kampania informacyjna. Po wprowadzeniu tych przejazdów były telefony z pretensjami mieszkańców, że nikt nie wiedział o wprowadzonych zmianach.

Była także telefon od mieszkanki, kiedy po załamaniu pogody na linię prowadzono większy autobus i też były pretensje dlaczego jeździ tak duży autobus.

Zdaniem Prezesa bardzo ciężko jest zadowolić mieszkańców.

M. Danowski Przewodniczący Komisji poinformował, że na ostatnim posiedzeniu komisji w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej poruszono sprawę sfinansowania zakupu biletów ZKM dla opiekunek społecznych przemieszczających się w różne rejony miasta.

Radny zapytał czy coś w tym kierunku Miasto będzie realizowało?

Pani Burmistrz odpowiedziała, że Pani Dyrektor MOPS-u na podstawie ilości osób objętych opieką musi najpierw wyliczyć i organizacyjnie tą sprawę rozwiązać, np. wysłać osobę w jedno miejsce aby ona mogła się łatwo przemieszczać. Należy zorganizować pracę pod względem terytorialnym. Zaplanować pieniądze w swoim budżecie i wykazać w projekcie budżetu do września. Ostatecznie Pani dyrektor będzie płacić za przejazdy opiekunek.

Pan Prezes odpowiedział, że w sytuacji kiedy miałyby być uprawnione dodatkowe grupy osób do przejazdów, to musiałyby to być uchwała Rady Miejskiej Białogardu.

Przewodniczący Komisji wyjaśnił, że nie chodziło o zwolnienie grupy osób z darmowych przejazdów tylko o wykupienie biletów opiekunkom.

Radny J. Harłacz ponowił wniosek do Burmistrza Białogardu aby dotacja dla spółki wypłacana była nie po rozliczeniu wyniku finansowego spółki tylko na bieżąco w systemie kwartalnym. Chodzi o kwotę 40.000 zł, aby spółka nie generowała dodatkowych strat.

Zdaniem Radnego należałoby spółce pomóc. Ona nie jest w stanie wygenerować zysków na zasadzie dotychczasowych działań jakie podejmuje.

O godzinie 11<sup>20</sup> Przewodniczący Komisji ogłosił 5 minut przerwy. Obrady wznowiono o godzinie 11<sup>30</sup>.

Od godziny 11<sup>30</sup> w obradach komisji nie uczestniczył radny K. Skoczyk.

### **Ad 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na XLII Sesję Rady Miejskiej Białogardu.**

Projekty uchwał na XLII Sesję Rady Miejskiej przedstawił i omówił K. Bagiński Burmistrz Białogardu.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie współdziałania z Gminą Białogard w zakresie wykonywania zadania publicznego, obejmującego zapewnienie niepełnosprawnym uczniom, będącym mieszkańcami Białogardu, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Sławnie, **głosując: za - 3 (jednogłośnie)**.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaliczenia dróg na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu, **głosując: za - 3 (jednogłośnie)**.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania nazw ulicom w Białogardzie, **głosując: za - 3 (jednogłośnie)**.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard.

Dyskusja:

Radny J. Hańczak zapytał ile wniosków wpłynęło i ile zostało uwzględnionych?  
Burmistrz odpowiedział, że wnioski cały czas wpływają.

Radny J. Hańczak zapytał ile wniosków wpłynęło do półrocza tego roku i ile zostało rozpatrzonych?

Burmistrz powiedział, że na tak szczegółowe pytanie nie może w tej chwili odpowiedzieć. Co chwilę wpływają nowe wnioski. Mieszkańcy nie są w stanie zaakceptować takiej sytuacji, że jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Mieszkaniec kupując działkę i wiedząc, że jest plan zagospodarowania przestrzennego powinien przeanalizować co można na tej działce zrobić.

Ludzie najpierw nabywają nieruchomości, nie interesują się jaki jest plan w tym miejscu i później przychodzą z pretensjami, że nie mogą zrealizować swoich pomysłów. Otrzymują informacje co można w takiej sytuacji zrobić, że można zmienić plan. Mieszkaniec wtedy składa wniosek, niecierpliwiąc się.

Są nawet takie sytuacje, gdzie trzeba nawet zmieniać studium, bo zmiany są nawet tak głębokie a nawet bardzo strategiczne, ogólne założenia w planie. Obecnie są to tak duże zmiany, które wymagają zmiany studium, aby później nie zmieniać planów.

Problemem jest to, że kiedy w 2006 roku uchwalano plan mieszkańcy albo nie mieli tej świadomości, bądź nie wiedzieli z czym to się wiąże.

Radny J. Hańczak poruszył sprawę hodowli świń na przedłużeniu ulicy Połczyńskiej.

Zdaniem Radnego zapach jest nieprzyjemny i cokolwiek by zrobił właściciel hodowli, to zawsze będzie nieprzyjemnie pachnieć. Radny prosił o likwidację hodowli.

Zdaniem radnego J. Harłacza nie jest przestrzeń, na której powinna być trzymana trzoda chlewna. Jest to uciążliwe z uwagi na nieprzyjemny zapach. Radny powiedział, że wypowiada się w imieniu mieszkańców zgłaszających problem.

Burmistrz powiedział, że udzielił odpowiedzi radnemu i na początku Straż Miejska ma się udać na miejsce, sporządzić notatkę, zrobić dokumentację fotograficzną co tam się dzieje i jak to wygląda.

Przewodniczący komisji zapytał jakiego terenu dotyczy zmiana w planie na ulicy Kołobrzeskiej a jest to obręb 005?

Burmistrz odpowiedział, że dotyczy to terenu na którym znajduje się zakład dokonujący wymiany opon.

Komisja **nie zajęła stanowiska** w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, **głosując: wstrzymało się - 3 (jednogłośnie).**

Rozpatrzenie projektu uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2013.

Dyskusja:

Po omówieniu projektu **uchwały** Burmistrz poinformował, że likwidację wysypiska śmieci w Krzywopłotach będzie musiała dokonać spółka.

Rozpatrywane są warianty: odwieszenia spółki ale dokonanie likwidacji przez spółkę Karlińską. Spółka karlińska zarządzana jest przez pewną Panią.

Radny J. Harłacz zapytał komu Burmistrz, jako największy udziałowiec spółki, planuje powierzyć wykonanie zadania.

Burmistrz odpowiedział, że obecnemu likwidatorowi spółki, Pani prawnik.

Radny J. Harłacz zapytał jakie dochody z tego tytułu będzie uzyskiwał likwidator.

Burmistrz odpowiedział, że będą to dochody rzędu 2.000 zł – 2. 500 zł. Burmistrz poinformował, że jest zgoda wszystkich wspólników na takie rozwiązanie.

Ponadto Burmistrz powiedział, że wszystkie wynegocjowane wcześniej porozumienia na podstawie zmiany przepisów są nieaktualne..

Radny J. Harłacz zapytał czy nowe przepisy mogą działać wstecz, w sytuacji kiedy spółka została zlikwidowana?

Burmistrz odpowiedział, że przepisy obowiązują obecnie a spółka jest w fazie likwidacji.

Radny zapytał jakie istnieją szanse na pozyskanie środków na rekultywację tego terenu?

Burmistrz odpowiedział, że szanse są niemal stu procentowe. Są pieniądze unijne na budowę spalarni. Spalarnie nie powstaną i zamiennie jest propozycja aby te pieniądze przeznaczyć na rekultywację składowisk.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2013, **głosując: za - 3 (jednogłośnie).**

Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2013-2020.

Dyskusja :

Radny J. Harłacz zapytał czy jest szansa aby przy spłacie w 90% kosztów zakupu części budynku przy ul. 1 Maja 18 od Starostwa to czy nie będzie już w budynku wydziałów Starostwa?.

Burmistrz odpowiedział, że już nie ma wydziałów Starostwa.



Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2013-2020, **głosując: za - 3 (jednogłośnie)**.

#### **Ad 4. Sprawy różne.**

Radny J. Harłacz poinformował, że składa wniosek formalny, aby w wyniku zgonu właściciela mieszkania czy najemcy będącego osobą samotną każdorazowo mieszkanie będące własnością Miasta czy spółki Miasta dezynfekować.

Ponadto zdaniem Radnego należałoby wyeksmitować bezdomnych dewastujących lokal mieszkalny przy ulicy Piłsudskiego.

Należało uruchomić całonocną noclegownię i nie będzie problemu z bezdomnymi. Dla bezdomnych są odpowiednie środki. Odpowiednie stowarzyszenia, które zajmują się bezdomnymi otrzymują środki finansowe i one powinny się tym problem zająć.

Burmistrz odpowiedział, że nie są to środki przeznaczone na przymusowe leczenie. Zdaniem Burmistrza należało być wypracować odpowiednie rozwiązania a nie mówić tylko o problemach, które wszyscy zmiany.

Zdaniem radnego J. Harłacza należałoby dokonać eksmisji bezdomnych z tego lokalu mieszkalnego.

Burmistrz odpowiedział, że taka propozycja nie daje rozwiązania. Osoby przeprowadzane są od innych lokali a problem nadal pozostaje.

Radny powiedział, że jednej osobie wydane zostało mieszkanie a w lokalu mieszka osiem osób. Zdaniem Radnego problemem powinny zająć się stowarzyszenia. Należałoby uruchomić całonocną noclegownię.

Pani Burmistrz powiedziała, że działalność stowarzyszeń na terenie miasta przeciwdziałających bezdomności absolutnie nie może polegać na tym, że robimy z osób najpierw bezdomnego aby mu pomóc. Działania te są odwrotne. Każdemu bezdomnemu chcemy tak pomóc, żeby przyzwycząić go do właściwego funkcjonowania w społeczności i korzystania z mieszkania.

Radny J. Harłacz powiedział, że należałoby bezdomnego przyjąć do „Czterech kątów” żeby nauczyć go normalnego funkcjonowania.

Zastępca Burmistrza poinformował, że Miasto w obowiązujących przepisach nie może wyeksmitować mieszkańca na tzw. „bruk” i robić z niego bezdomnego.

Radny A. Milczarek powiedział, że należałoby pomagać tym wszystkim, którzy chcą tej pomocy.

Zdaniem radnego J. Harłacza nie można skazywać normalnych ludzi, którzy płacą czynsz na sąsiedztwo z bezdomnymi. Miasto nie może dopuścić do takich sytuacji.

Ponadto alkoholizm bezdomnych jest problemem. Jeśli osoba bezdomna nie chce się leczyć, to jest jej wybór ale to wcale nie oznacza aby Miasto przyzwalało na to żeby w sposób niekontrolowany to mieszkanie dewastowali i nieodpowiednio się zachowywali. Wchodzili i wychodzili oknami.

Radny A. Milczarek zgłosił wniosek aby nie demontować progów zwalniających na ulicy Chopina przed Szkołą Podstawową Nr 3.

Radny poinformował, że przy planowanej zmianie organizacji jest zaznaczenie, że one mają być zlikwidowane.

Komisja przyjęła wniosek Radnego, głosując: za – 3 (jednogłośnie).

Radny A. Milczarek poinformował, że widział wyremontowane łazienki w Przedszkolu Miejskim Nr 1. Radny poprosił, że jeżeli istnieje jakakolwiek możliwość to wnioskuje o zwiększenie zatrudnienia dwóch osób odbywających karę w Dobrowie, aby pomogli Pani Dyrektor przy pracach porządkowych i obsłudze po remoncie.

Radny A. Milczarek zapytał kto się zajmuje konserwacją monitoringu i na jakiej zasadach. Jaki ma mieć czas reakcji ? Zdaniem Radnego kamery są unieruchomione przez długi czas. Nie ma żadnej reakcji ze strony tej osoby, która powinna konserwować czy naprawiać.

Od godziny 11<sup>58</sup> w obradach komisji uczestniczył radny K. Skoczyk.

Zdaniem Radnego naprawa kamer trwa zbyt długo. Jest kilka popsutych kamer. Kamera umieszczona na ulicy Dworcowej obejmuje zbyt mały obszar i nie obejmuje swym zasięgiem otoczenia sklepu monopolowego.

Burmistrz zaproponował aby komisja udała się do serwerowni Urzędu Miasta i dokonali obserwacji rejestrowanego przez kamery obrazu.

Radny J. Hańdacz zaproponował ponowną kontrolę ustawienia nowych znaków drogowych.

Zdaniem Radnego przy wjeździe na ulicę Najświętszej Marii Panny umieszczone są znaki drogowe wzajemnie się wyuczające. Taka sama sytuacja jest na ulicy Dworcowej. Zdaniem Radnego nie odpowiednim jest ustawienie na ulicy Dworcowej dwóch znaków „Stop” .

Burmistrz poinformował, że kilka razy dziennie dochodzi do rozmów z mieszkańcami na temat ustawienia znaków drogowych i opinie mieszkańców wzajemnie wykluczają się.

Członkowie komisji udali się na oględziny zapisu kamer w serwerowni Urzędu Miasta.

#### **Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu dyskusji o godzinie 12.15 M. Danowski Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

**Przewodniczący Komisji**

**Maciej Danowski**