

**Protokół Nr 16/2012
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 5 listopada 2012 r.**

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny nieruchomości będących pozostałymi lokalami mieszkalnymi należącymi do miejskiego zasobu nieruchomości w budynku stanowiącym część składową nieruchomości wspólnej,
 - b) podjęcia realizacji inwestycji „Przebudowa targowiska miejskiego w Białogardzie”,
 - c) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Rewitalizacja parku „Orła Białego” w Białogardzie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013,
 - d) zmieniająca uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych,
 - e) zmieniająca uchwałę w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Białogard na lata 2011-2020,
 - f) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - g) stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - h) terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - i) zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2012 -2019,
 - j) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012.
3. Zaopiniowanie pisma w sprawie osiedlenia się repatriantki z Kazachstanu.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Posiedzenie o godz. 15.30 „otworzył i prowadził” A. Adamczewski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Komisja przyjęła porządek posiedzenia **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Od godziny 15.40 w posiedzeniu Komisji uczestniczył radny K. Sęk.

Ad 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- a) zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny nieruchomości będących pozostałymi lokalami mieszkalnymi należącymi do miejskiego zasobu nieruchomości w budynku stanowiącym część składową nieruchomości wspólnej**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny nieruchomości będących pozostałymi lokalami mieszkalnymi należącymi do miejskiego zasobu nieruchomości w budynku stanowiącym część składową nieruchomości wspólnej **głosując: za – 5 (jednogłośnie).**

- b) podjęcia realizacji inwestycji „Przebudowa targowiska miejskiego w Białogardzie”**

Radny K. Sęk pytał czy po remoncie targowiska wzrosną opłaty targowe.

Radny zgłosił wątpliwość czy podjęcie realizacji inwestycji nie jest przymusowym uszczęśliwianiem targujących na targowisku i tworzeniem super komfortowych miejsc do sprzedaży.

Zdaniem Radnego wzrosną koszty utrzymania targowiska i ceny opłat na targowisku.

Zdaniem radnego S. Domańskiego przedstawiony projekt uchwały nie dotyczy stawek opłaty targowej a mieszkańcom należy się poprawa warunków.

A. Adamczewski Przewodniczący Komisji poinformował, że mieszkańcy sygnalizowali, iż chcą utwardzonej nawierzchni na targowisku, odpowiedniego oświetlenia i toalet.

Zdaniem A. Adamczewskiego Przewodniczącego Komisji modernizacja targowiska nie wpłynie znacząco na wzrost opłaty targowej.

Zdaniem radnego P. Szyszlaka handlowcy, którzy zajmują miejsca w gorszym standardzie i handlują na peryferiach targowiska płacą taką samą stawkę jak handlujący w boksach.

Ponadto projekt modernizacji targowiska jest realizowany na wniosek kupców.

Radny S. Domański poinformował, że ceny opłaty targowej uchwała Rada Miejska przyjmując odrębną uchwałę.

Zdaniem radnego S. Domańskiego obowiązkiem Miasta jest zapewnienie handlującym godnych warunków handlowania.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podjęcia realizacji inwestycji „Przebudowa targowiska miejskiego w Białogardzie” **głosując: za - 3, przeciw – 0, wstrzymało się -2.**

c) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Rewitalizacja parku „Orla Białego” w Białogardzie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Rewitalizacja parku „Orla Białego” w Białogardzie” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013 **głosując: za - 4 , przeciw - 0, wstrzymało się - 1.**

d) zmieniająca uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych

Radny D. Glinka poinformował, że uzyskał informację o ograniczeniu budżetu Straży Miejskiej o kwotę około 150.000 złotych.

Zdaniem Radnego Straż Miejska jest jedyną jednostką, która nie przekracza zaplanowanego budżetu i działania Straży Miejskiej przyczyniają się do wzrostu środków finansowych w budżecie Miasta.

Radny poinformował, że Straż Miejska nie otrzyma środków na kupno nowego samochodu a obecny samochód, którym dysponuje Straż Miejska nie będzie nadawał się do użytku.

Zdaniem radnego D. Glinki od Straży Miejskiej wymaga się podejmowania określonych działań bez zwiększenia środków na zaplanowane działania.

Miasto dofinansowuje Straż Pożarną i Policję a zdaniem Radnego Miasto powinno zadbać o swoje jednostki a później ewentualnie o jednostki powiatowe.

Radny D. Glinka pytał o kwotę zwiększenia dotacji dla Białogardzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w wysokości 45.000 złotych.

A. Adamczewski Przewodniczący Komisji poinformował, że kwota dofinansowania dotyczy między innymi zgłaszanej na wniosek radnych ponownej organizacji sportów walki.

Komisja rozpatrzyła i **nie zajęła stanowiska** w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych **głosując: za - 1, przeciw - 1, wstrzymało się - 3.**

e) zmieniająca uchwałę w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Białogard na lata 2011-2020

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Białogard na lata 2011-2020, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

f) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi

Radny D. Glinka powiedział, że niepokojącym jest fakt posiadania czterech pojemników na odpady. Radny pytał o definicję odpadów zmieszanych.

Zdaniem radnego S. Domańskiego odrębne pojemniki będą przeznaczone na odpady zmieszane, na odpady plastikowe, na kompost oraz na wszelkiego rodzaju surowce wtórne, takie jak: szkło, papier, opakowania wielomateriałowe.

Zdaniem A. Adamczewskiego Przewodniczącego Komisji niepokojącym jest zapis wywozu nieczystości nie rzadziej niż raz w miesiącu.

Zdaniem radnego P. Szyszaka problemem będzie niezbyt częsty wywóz nieczystości ulegających szybkiej degradacji w okresie letnim.

Zdaniem S. Domańskiego z przepisów uchwały wynika konieczność segregacji śmieci.

Radny P. Szyszlak pytał kto będzie nadzorował selektywną zbiórkę odpadów.

Burmistrz Białogardu kompleksowo omówił trzy projekty uchwał dotyczące gospodarki odpadami komunalnymi ujęte w porządku posiedzenia komisji.

Burmistrz wyjaśnił, że zapisy przedstawione w projekcie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi zapisane będą w kolejnej uchwale dotyczącej regulaminu utrzymania porządku w mieście i regulamin zostanie przedłożony Radzie po uchwaleniu omawianego projektu uchwały.

W projekcie uchwały określone jest co to są za odpady i że odpady te będą odbierane.

Podana jest definicja co oznacza selektywna zbiórka odpadów, jakie to są surowce wtórne oraz jak często i skąd odpady będą odbierane.

Ustawodawca określił trzy metody naliczenia opłaty: metoda naliczenia opłaty od obywatela, od zużytej wody i od powierzchni.

Rada Miejska Białogardu podjęła już uchwałę iż opłata będzie naliczana od obywatela.

W Białogardzie taki system był już stosowany we wszystkich wspólnotach i w spółdzielni mieszkaniowej.

Burmistrz poinformował, że na szkoleniach informowano samorządy, że w miastach rzędu dwudziestu kilku tysięcy mieszkańców metoda ta sprawdza się najlepiej z wyłączeniem miejscowości uzdrowskich o dużej rotacji mieszkańców.

Ustawodawca wskazał, że stawki muszą być wyliczone na podstawie danych jakie uzyskało Miasto od firmy wywozowej, czyli firmy „Ład-San”.

Na tej podstawie wyliczone zostały szacunki przy założeniu, że w Białogardzie płacić będzie dwadzieścia tysięcy obywateli.

Z badań przeprowadzonych przez Miasto na określonej reprezentatywnej grupie wynika, że należałoby wziąć pod uwagę dziewiętnaście tysięcy obywateli, ale żeby cena za wywóz odpadów nie była zbyt wysoka brano jest pod uwagę liczbę dwudziestu tysięcy mieszkańców.

Ponadto selektywna zbiórka odpadów wyliczona w innych gminach kształtuje się w granicach czternastu, piętnastu, szesnastu złotych.

Burmistrz poinformował, że według opinii Krajowej Izby Gospodarczej najniższa stawka jaka powinna być przyjęta wynosi piętnaście złotych za selektywną zbiórkę odpadów.

Jeżeli gminy ustalają kwotę niższą to świadomie decydują się na dopłaty do obioru odpadów.

Ponadto zdaniem Burmistrza należy brać pod uwagę fakt, że nie wszyscy mieszkańcy będą płacić za odbiór odpadów.

Burmistrz powiedział, że zdaniem właściciela firmy „Ład-San” trzydzieści procent mieszkańców nie płaci za wywóz nieczystości.

Przy przyjętym przez Miasto założeniu, że piętnaście procent mieszkańców nie będzie płacić za wywóz nieczystości Miasto będzie musiało dopłacać kilkanaście tysięcy złotych.

Dokładna liczba mieszkańców, którzy ponosić będą koszty opłaty wywozu nieczystości określona zostanie na podstawie złożonych przez mieszkańców oświadczeń. Natomiast weryfikacja sprawdzająca dokonywana będzie na podstawie ilości zużytej wody w gospodarstwie domowym.

Burmistrz Białogardu poinformował o zamiarze wprowadzenia autopoprawki do projektu uchwały w sprawie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Radni otrzymali treść autopoprawki – dokument załączono do protokołu.

Burmistrz omówił treść złożonej autopoprawki.

Zdaniem Burmistrza istnieją rozbieżności pomiędzy samorządami w naliczeniu opłaty za obiekty niezamieszkałe.

Burmistrz poinformował, że polecił zastosowanie stawek obecnie obowiązujących dla właścicieli wywożących odpady zmieszane. Zmniejszona została o 36% opłata tym właścicielom, którzy będą prowadzić selektywną zbiórkę odpadów.

A. Adamczewski Przewodniczący Komisji powiedział, że dokonując selektywnej zbiórki odpadów niezbędnym będzie zakup kilku pojemników na odpady. Przewodniczący poprosił Burmistrza o wyjaśnienia.

Burmistrz poinformował, że wszystkie regulacje zawarte są w przepisach ustawowych.

Burmistrz Białogardu poprosił radnych aby zapoznali się z treścią ustawy, która została przekazana wszystkim radnym.

Burmistrz poinformował o odpowiedzialności zbiorowej wspólnot, spółdzielni mieszkaniowych przy deklaracjach dotyczących selektywnej zbiórki odpadów.

Zdaniem Burmistrza Miasto nie będzie miało kontroli nad zbiórką odpadów z surowców wtórnych.

Ponadto Burmistrz poinformował, że samorząd wojewódzki wskazał miejsce wywozu nieczystości - Sianów, które będzie oddalone od obecnego miejsca składowania odpadów w Wardyniu Górnym o około 10 km. W związku z tym wzrosną koszty transportu wywozu odpadów.

Zdaniem Burmistrza ustawa jest korzystniejsza dla większych miast.

Radny K. Sęk pytał czy firma wywozowa przystępując do przetargu będzie składała ofertę w tonach czy w przeliczeniu na jednego mieszkańca.

Burmistrz wyjaśnił, że Miasto w specyfikacji określi selektywną zbiórkę odpadów, określoną częstotliwość odbioru odpadów z określonych posiadłości i ze szczegółami wszystko zostanie zapisane w specyfikacji.

A. Adamczewski Przewodniczący Komisji pytał co będzie w przydatku odpadów komunalnych podlegających szybkiej degradacji. Radny pytał czy firma przewoźowa odbierze niezwłocznie od właściciela nieruchomości powyższe odpady. Obecnie jest możliwość zamówienia telefonicznie odbioru nieczystości.

Burmistrz powiedział, że terminarze i możliwości odbioru nieczystości od posiadłości zostaną określone w uchwale dotyczącej regulaminu utrzymania porządku w mieście, jednakże nie ma możliwości aby wszystkie przypadki i zaistniałe okoliczności można było uregulować prawnie.

Zdaniem A. Adamczewskiego Przewodniczącego Komisji nie wszystkich mieszkańców będzie stać na kupno nowych pojemników.

Radny S. Domański pytał ile pojemników będzie musiało być wystawionych.

Burmistrz odpowiedział, że będzie konieczność wystawienia czterech pojemników.

Radny D. Glinka pytał jakie to są odpady zmieszane.

Zdaniem radnego S. Domańskiego są to odpady, które pozostaną po odpadach selektywnych.

Burmistrz odpowiedział, że odpadami zmieszanymi są wszystkie pozostałe od surowców wtórnych, tworzyw sztucznych i odpadów ulegających biodegradacji.

Burmistrz poinformował, że od stycznia 2013 roku rozpocznie się kampania edukacyjno-informacyjna, mająca na celu zapoznanie właścicieli nieruchomości z obowiązkami wynikającymi z przyjętych uchwał.

Planowane jest przeprowadzanie konkursów dla dzieci, które mają na celu nauczyć selektywnej zbiórki odpadów.

Ponadto zaplanowane jest informowanie mieszkańców i wyjaśnianie co jest i jakim odpadem komunalnym, jak należy z nim postępować, w jaki sposób prowadzić selektywną zbiórkę odpadów.

Informacje będą przekazywane za pośrednictwem Białogardzkiej Telewizji Kablowej, w szkołach. Wydawane będą ulotki. Przekazane zostaną gry planszowe do przedszkoli.

Burmistrz poinformował, że nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi nie można porównać z systemem obowiązującym.

Zdaniem Burmistrza założeniem nowego systemu jest doprowadzenie do likwidacji nielegalnych wysypisk śmieci.

Burmistrz poinformował, że z przepisów ustawy wynika konieczność składania przez Miasto sprawozdań i wywiązywania się z selektywnej zbiórki odpadów. W przypadku gdy Miasto nie będzie wywiązywało się z obowiązku selektywnej zbiórki odpadów i odzysku z surowców wtórnych to będzie płacić kary.

Radny K. Sęk pytał kto zapłaci za niewiązanie się z deklaracji selektywnej zbiórki odpadów.

Burmistrz wyjaśnił, że mieszkaniec odpowiada i ponosi odpowiedzialność za selektywną zbiórkę odpadów, którą zadeklarował.

Zdaniem radnego S. Domańskiego przepisy uchwały dotyczącej regulaminu utrzymania porządku w mieście powinny być tak sformułowane aby mieszkańcy dokonywali selektywnej zbiórki odpadów.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za zagospodarowanie odpadami komunalnymi **głosując: za - 2, przeciw -0, wstrzymało się - 3.**

g) stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **głosując: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się - 3.**

h) terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1.**

i) zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2012 -2019

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2012 -2019 **głosując: za - 2, przeciw -0, wstrzymało się - 3.**

j) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012 **głosując: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się - 3.**

Ad 3. Zaopiniowanie pisma w sprawie osiedlenia się repatriantki z Kazachstanu.

A Adamczewski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poprosił członków komisji aby poprzez głosowanie wyrazili swoją opinię w sprawie wyrażenia zgody na osiedlenie się repatriantki z Kazachstanu.

Komisja rozpatrzyła i **wyraziła zgodę** na repatriację wraz z zapewnieniem warunków do osiedlenia się Pani Iriny Ostromieckiej (Irina Ostrometskaya) **głosując: za - 2 , przeciw - 0, wstrzymało się - 3.**

Ad 4. Sprawy różne.

A. Adamczewski Przewodniczący Komisji pytał czy radni zgłaszają uwagi do Planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Białogardu na rok 2013.

Radny D. Glinka zgłosił propozycję, aby w planie pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Białogardu na rok 2013 wyraz „kontrola” zastąpić wyrazem „analiza”.

Radni po omówieniu propozycji jednogłośnie wyrazili zgodę na propozycję zgłoszoną przez radnego D. Glinkę.

Poprawiony Plan pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Białogardu na rok 2013 załączono do protokołu.

Członkowie Komisji otrzymali e-maile przesyłane do Biura Rady przez mieszkankę z ulicy Lindego skarżącą się na działalność Pubu „Rewers”.

Komisja Rewizyjna zapoznała się z wnioskami Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych w sprawie lokalu „Revers” Cafe & Pub przy ulicy Lindego 22.

Radny D. Glinka pytał o odpowiedzi Dyrektora BOSiR na pytania zadawane podczas ostatniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

Komisja zapoznała się z odpowiedziami Dyrektora Białogardzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na pytania skierowane przez Komisję Rewizyjną na posiedzeniu komisji w dniu 16 października 2012 roku.

Radny D. Glinka poinformował o złożonej do Burmistrza Białogardu interpelacji odnośnie problemu jaki zaobserwował przy Gimnazjum nr 1 i Gimnazjum Nr 2 w Białogardzie.

Radny poinformował, że w czasie przerw w zajęciach lekcyjnych uczniowie masowo upuszczają teren szkoły, gromadząc się w różnych częściach miasta.

Radny powiedział, że złożył interpelację celem uzyskania odpowiedzi od dyrektorów szkół jakie działania podejmowane są w celu zapobiegania takim sytuacjom.

Zdaniem radnego D. Glinki działania podejmowane przez dyrektorów szkół nie skutkują.

Radny D. Glinka powiedział, że sprawę przedstawił na posiedzeniu Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych w dniu 31 października 2012 roku.

Radny poinformował, że Komisja Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych wnioskowała o zorganizowanie spotkania przedstawicieli Policji, Straży Miejskiej, Dyrektorów Szkół w zakresie wypracowania metod dotyczących zapobiegania sytuacji opuszczania przez uczniów w czasie przerwy pomiędzy lekcjami terenu szkoły.

Zdaniem radnego K. Sęka oprócz tego, że prowadzone są rozmowy z pedagogiem, rozmowy z rodzicami i obniża się uczniom sprawowanie to istnieje konkretna możliwość rozwiązywania problemu poprzez zgłoszenie do Sądu Rodzinnego wniosku o demoralizację.

Ponadto są służby: Straż Miejska, Policja które zatrzymując nieletniego mają obowiązek powiadamiać Sąd Rodzinny.

Komisja zapoznała się pismem mieszkańców dotyczącym remontu ulicy Piastów (w części od ulicy Moniuszki w stronę Osiedla Obotrytów).

Zdaniem A. Adamczewskiego Przewodniczącego Komisji przy korzystaniu z dofinansowania ze środków zewnętrznych należałoby popierać inicjatywy mieszkańców.

Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu dyskusji o godzinie 17.25 A. Adamczewski Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Białogardu.
protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodniczący Komisji

Andrzej Adamczewski