

Protokół Nr 11/2012
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 21 czerwca 2012 r.

Obecni wg załączonej listy.
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zgody na dokonanie przez Burmistrza darowizny między Miastem Białogard a Skarbem Państwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
 - b) zmieniająca uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych,
 - c) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012,
 - d) zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2012-2019.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Posiedzenie o godz. 14.30 „otworzyła i prowadziła” K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia i porządek posiedzenia, głosując: **za- 4 (jednogłośnie)**.

Ad 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

a) zgody na dokonanie przez Burmistrza darowizny między Miastem Białogard a Skarbem Państwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Projekt uchwały omówiła B. Szulakiewicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Dyskusja:

Radny P. Paukszto pytał czy określony jest termin rozpoczęcia budowy Komendy Powiatowej Policji i dlaczego Rada Miejska ma podjąć uchwałę na najbliższej sesji.

Burmistrz wyjaśnił, że historia z budowaniem komisariatu dotyczy roku 2006 lub 2007 kiedy rządowy projekt dotyczył modernizacji służb mundurowych. Z projektu w tym okresie czasu skorzystały przygotowane dokumentacyjnie województwa i określone powiaty.

Burmistrz poinformował że od kilku lat Miasto zabiega o to żeby Komendant Wojewódzki Policji podjął decyzję o remoncie bądź przeniesieniu siedziby Komendy Powiatowej Policji w Białogardzie, która obecnie jest zlokalizowana w samym w centrum miasta.

Zdaniem Burmistrza Komendant Wojewódzki Policji posiada przygotowaną dokumentację dotyczącą budowy nowej siedziby i podejmuje starania o pozyskanie środków finansowych budowę nowej komendy.

Miasto jest przygotowane na przeniesienie komendy i w tym celu zamierza przekazać niezabudowaną nieruchomość gruntową.

Radny P. Paukszto pytał, co w przypadku kiedy na nieruchomości nie powstanie komenda i czy Skarb Państwa może przeznaczyć ten teren na inny cel.

Burmistrz poinformował, że nie jest możliwym przeznaczenie terenu na inny cel.

Projekt uchwały zawiera zapis, iż nieruchomość zostaje darowana pod budowę budynku Komendy Powiatowej Policji w Białogardzie.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zgody na dokonanie przez Burmistrza darowizny między Miastem Białogard a Skarbem Państwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

b) zmieniająca uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

c) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Dyskusja:

Radny A. Siwek pytał o zapis dotyczący paragrafu 15 w sprawie łącznej kwoty poręczeń i gwarancji udzielanych przez Miasto w roku 2012.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Miasto przygotowuje do możliwości poręczenia kredytu dla Szpitala Powiatowego w Białogardzie. Kredyt został wyliczony na około 3.000.000 złotych.

Przewodnicząca Komisji K. Leś pytała czy nie można byłoby wydzielić z uchwały budżetowej paragrafu dotyczącego poręczenia dla Burmistrza.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że punkt ten musi być zapisany w uchwale budżetowej.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że Rada nie podejmuje uchwały o udzieleniu poręczenia tylko Rada Miejska daje Burmistrzowi upoważnienie do kwoty i wtedy Burmistrz podejmuje decyzję komu ile i na co może udzielić poręczenia.

Zdaniem Przewodniczącej Komisji zapis zawarty w paragrafie 15 należało wydzielić i dokonać zapisu w odrębnej uchwale.

Przewodnicząca Komisji nie zgadza się z podniesieniem kwoty poręczeń i gwarancji udzielanych Burmistrzowi z 2.000.000 złotych do kwoty 3.500.000 złotych.

Przewodnicząca Komisji pytała, czy Rada Miejska nie może upoważnić Burmistrza jednorazowo.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Burmistrz już posiada upoważnienie i zapis dotyczący upoważnienia zapisany jest w uchwale budżetowej.

Upoważnienie Burmistrza do udzielenia poręczenia jest zapisany w uchwale budżetowej na rok 2012 i w przypadku zmiany wysokości upoważnienia zapis ten musi być także w uchwale budżetowej i nie może być zapisany w odrębnej uchwale.

Radny A. Siwek zaproponował pozostawienie w projekcie uchwały zaproponowanych zmian bez zapisu dotyczącego zmiany zapisu paragrafu 15 dotyczącego łącznej kwoty poręczeń i gwarancji udzielanych przez Miasto.

Radny pytał co zostanie poręczone na dodatkową kwotę 1.500.000 złotych.

W. Ławnikowski kierownik Biura Prawnego wyjaśnił, że podjęcie odrębnej uchwały w której zawarty byłby zapis dotyczący łącznej kwoty poręczeń i gwarancji udzielanych przez Miasto w roku 2012 wymagałyby także podjęcia uchwały o zmianie budżetowej na rok 2012.

Zdaniem radnej K. Drachal-Mostek jeżeli zmiana dotyczy udzielenia pomocy Szpitalowi Powiatowemu w Białogardzie to radni nie powinni się przeciwstawiać.

Radny A. Siwek powiedział, że chcieliby wiedzieć czego dotyczy poręczenie.

Burmistrz Białogardu wyjaśnił, że poręczenie ma dotyczyć kwoty 2.500.000 złotych natomiast Miasto nie ma wiedzy w jakiej kwocie ostatecznie Szpital Powiatowy w Białogardzie otrzyma kredyt i w związku z tym w poręczeniu należało założyć również koszty obsługi bo nie wiemy jakie będzie oprocentowanie kredytu, jakie będą koszty tego kredytu dlatego też Pani Skarbnik proponuje, żeby to była kwota do 3.500.000 złotych.

Natomiast Szpital Powiatowy chciałby zaciągnąć kredyt w wysokości 2.500.000 złotych.

W zaproponowanej uchwale jest zapisany limit do jakiej wysokości Burmistrz może zaciągnąć bądź poręczyć kredyt.

Radny A Siwek pytał co się stanie jeżeli Szpital Powiatowy przestanie spłacać kredyt.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że poręczenie może być wekslem lub na podstawie zawarcia umowy cywilnoprawnej.

Miasto jest zwolennikiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. W umowie zawarty byłby zapis, że w przypadku nie spłacenia kredytu Miasto przejmuje zobowiązania szpitala.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Miasto szukało rozwiązań dotyczących udzielenia pomocy finansowej szpitalowi i zarówno Miasto Białogard jak i Powiat Białogardzki nie mogą zaciągać dodatkowych zobowiązań finansowych w formie kredytu.

Miasto Białogard ma zapisane określone limity zaciągania kredytów, Powiat także i jedynym wyjściem z sytuacji jest zaciągnięcie kredytu przez Szpital Powiatowy w Białogardzie. Jednakże szpital potrzebuje poręczyciela.

Radny A. Siwek pytał dlaczego Powiat Białogardzki nie może poręczyć szpitalowi.

Pani Burmistrz poinformowała, że Powiat Białogardzki jest w gorszej sytuacji finansowej od Miasta.

Radny pytał czy budowany będzie blok operacyjny i czy są zabezpieczone środki finansowe na budowę bloku operacyjnego.

Pani Burmistrz powiedziała, że blok operacyjny będzie budowany. Powiat Białogardzki podjął uchwałę na ten cel i ma rozpisany kredyt.

Zdaniem radnego A. Siwka jest problem z rozstrzygnięciem przetargu i przetarg na budowę bloku operacyjnego nie został rozstrzygnięty.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Powiat może i chce wziąć kredyt na budowę bloku operacyjnego natomiast ma problemy z pozyskaniem oferenta ponieważ Powiat Białogardzki określił warunki w systemie projektuj i buduj a niewiele jest tak wyspecjalizowanych firm, które w tym systemie mogłyby wykonać blok operacyjny.

Radny A. Siwek zgłosił swoją propozycję, że chciałby na sesji usłyszeć od Starosty Białogardzkiego bądź od dyrektora szpitala co się zmieni w szpitalu jak szpital weźmie kredyt, jakie jest zadłużenie szpitala.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że kredyt ma zostać przeznaczony na spłatę bieżących zobowiązań m. in. wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Urzędu Skarbowego.

Radna Krystyna Drachal-Mostek zajęła stanowisko, że zgłasza za udzieleniem poręczenia Szpitalowi Powiatowemu w Białogardzie.

Radny A. Siwek poinformował, że Rada na sesji będzie decydować i wyraził swoje stanowisko że na dzień dzisiejszy jest przeciw.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2012, **głosując: za - 2, przeciw - 1, wstrzymało się - 2.**

d) zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2012-2019

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Dyskusja:

Przewodnicząca Komisji pytała o kwotę 530.000 złotych dla spółki „Invest-Park” i czy chodzi o budowę drogi przy Inkubatorze Technologicznym.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że kwota dotyczy zapisu podjętego na poprzedniej sesji zapisu w uchwale budżetowej wkładu pieniężnego przekazanego spółce.

Przewodnicząca Komisji pytała czy kwota została przekazana i czy jest jedynie wyodrębniona w budżecie Miasta i czy spółka jest zarejestrowana.

Skarbnik Miasta poinformowała, że spółka została zarejestrowana.

Przewodnicząca Komisji pytała kto jest udziałowcem spółki.

Skarbnik Miasta poinformowała, że właścicielem spółki w stu procentach jest Miasto Białogard.

Radna E. Bury pytała jaki kapitał pieniężny w spółce posiada Miasto.

Skarbnik Miasta poinformowała, że kapitał Miasta w spółce wynosi 1.201.000 złotych.

Przewodnicząca Komisji pytała kto reprezentuje spółkę.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że zarząd jednoosobowo sprawuje Burmistrz. Powołana została Rada Nadzorcza, w składzie: mecenas M. Piecuch, mecenas R. Witaszek i Pan A. Nowak.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Białogard na lata 2012-2019, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

Ad 3. Sprawy różne.

Radna K. Drachal-Mostek pytała czy z uwagi na bezpieczeństwo mieszkańców jest możliwość zainstalowania monitoringu przy dworcu PKP w Białogardzie.

Burmistrz poinformował, że zamontowane zostaną cztery nowe kamery przenośne i Naczelnik Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego postara się zabezpieczyć teren w okolicach dworca PKP.

Zdaniem Przewodniczącej Komisji istnieje potrzeba oczyszczenia rzeki Liśnicy przy ulicy Staromiejskiej.

Przewodnicząca Komisji zwróciła uwagę na wykonanie nowej barierki na moście przy skrzyżowaniu ulic: Staromiejskiej, Batalionów Chłopskich i ulicy Wojska Polskiego.

Ponadto zdaniem Radnej remontu wymaga mur przy rzece na ulicy Staromiejskiej.

Radna K. Drachal-Mostek pytała o plany Burmistrza dotyczące przeznaczenia budynku Komendy Powiatowej Policji przy ulicy Staromiejskiej 35.

Zdaniem Burmistrza należałoby przywrócić poprzednią funkcję budynku, wybudować nowoczesną galerię z kawiarenkami w połączeniu z wykorzystaniem budynku po byłym młynie i zagospodarowaniem rzeki Liśnicy.

Radny A. Siwek pytał na co zostanie przeznaczony budynek po byłym „Uniconie”.

Burmistrz poinformował, że Skarb Państwa przekazał Miastu budynek na cele publiczne i w budynku powinno być regionalne muzeum „Solidarności” bądź możliwość przeznaczenia funkcji budynku do celów turystycznych, z wykorzystaniem miejsc noclegowych, możliwością uprawiania kajakarstwa na rzece Parsęcie.

Zdaniem Burmistrza zagospodarowanie terenu po byłym „Uniconie” nie jest zadaniem na obecną kadencję Rady.

Radny A. Siwek pytał o wysokość zadłużenia Szpitala Powiatowego w Białogardzie i co się stanie jeżeli szpital nie będzie spłacał poręczzonego przez Miasto kredytu.

Burmistrz poinformował, że dług szpitala wynosi około 10.000.000 złotych różnych zobowiązań, w tym krótkoterminowe, wymagalne na poziomie 3.500.000 złotych.

Zdaniem Burmistrza nie są to duże zobowiązania w stosunku do majątku jakim dysponuje szpital. Majątek szpitala w nieruchomościach i w ruchomościach szacuje się na 150.000.000 złotych.

Burmistrz poinformował, że w okolicy znajdują się szpitale o podobnym zadłużeniu, których majątek szacuje się na kilkanaście milionów złotych.

Burmistrz poinformował, że właściwym zabezpieczeniem interesów Miasta zajmą się prawnicy.

Ad 4. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 15.30 K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś