

Protokół nr 5/11

Z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej odbyło się w dniu 20 kwietnia 2011 r.

Obecni wg załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęto o godz. 13.30.

Porządek posiedzenia był następujący :

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Efekty działalności Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.
3. Efekty działalności Białogardzkiego Zarządu Nieruchomości.
4. Kontrola funkcjonowania i działalności Pełnomocnika Burmistrza Białogardu do spraw realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
5. Kontrola zgłaszanych interpelacji radnych i wniosków komisji.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia komisji był następujący :

Ad 1

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Andrzej Adamczewski.

Ad 2

Prezes BTBS przedstawił sprawozdanie z działalności Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego. Materiał w załączeniu.

Dyskusja :

D. Glinka – zapytał co z działalnością na ul. Ks. Czesława Berki.

Prezes BTBS – odpowiedział, że zgodzono się sprzedać działki za 5 tys. złotych.

Negocjowano sprzedaż działki po dwóch odbytych przetargach.

A. Adamczewski – zapytał czy przybyło wspólnot mieszkaniowych.

Prezes BTBS – odpowiedział, że jest to główny problem. Istnieje 300 wspólnot mieszkaniowych mających 140 tys. m². Przychody wynoszą 500 tys. Złotych.

Istnieje problem windykacji należności. Posiadamy 30 pozwów od osób fizycznych.

K. Sęk – zapytał ile jest zatrudnionych osób.

Prezes BTBS – odpowiedział, że są zatrudnione 23 osoby.

K. Sęk – zapytał Czemu cztery lokale na ul. Dąbrowszczaków nie są sprzedane ?

Prezes BTBS – odpowiedział, że nie ma chętnych do transakcji.

Zastępca Burmistrza – Budynki komunalne wraz z infrastrukturą stanowią wartość 2,6 mln złotych. Być może w przyszłości uda się ożywić ul. Piłsudskiego.

Komisja przyjęła informacje do wiadomości.

Ad 3

Dyrektor A. Nowak przedstawił sprawozdanie z działalności Białogardzkiego Zarządu Nieruchomości. Powiedział, że największym problemem jest zadłużenie wobec wspólnoty, które wynosi 4 mln złotych. W tym roku chciałby spłacić te wspólnoty chociaż w połowie. Jednak własnym dochodami nie ma szans tego zrobić. Napływające czynsze nie pokrywają wpłat wspólnot. Generalnie maleje procent ściągłości.

K. Sęk – zapytał czy nie można jakiś zadań przekazać dłużnikom.

Dyrektor A. Nowak – odpowiedział, że nad tym się zastanawia. Firma funkcjonuje na podstawie dotacji miasta.

D, Glinka – zapytał czy rozważano stworzenie komunalnego zarządu cmentarzy.
Dyrektor A. Nowak – odpowiedział, że rozważał z istniejącym zakładem pogrzebowym.

Komisja przyjęła informacje do wiadomości.

Ad 4

Pełnomocnik do Spraw Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przedstawił informacje z działalności Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Materiał w załączeniu.

Ponadto przedmiotowa sprawa omawiana była na ostatniej sesji.

Komisja przyjęła informacje do wiadomości.

Ad 5

W 2011 roku zostały skierowane 33 pisemne interpelacje i pytania. Na bieżąco są udzielane odpowiedzi. Na dzień 19 kwietnia 2011 r. zostało udzielonych 30 odpowiedzi, a na pozostałe 3 terminy udzielania odpowiedzi przypadają na 26 i 28 kwietnia 2011 r.

Informacje o interpelacjach pytaniach oraz udzielonych odpowiedziach w okresie między sesjami stanowią załącznik do każdego protokołu Sesji Rady.

Ponadto Radni na sesji składają ustne pytania, na które Burmistrz udziela odpowiedzi ustnie, chyba, że Radny prosi o odpowiedź pisemną. Na wszystkie problemy poruszone w ramach interpelacji i pytań radnych podczas sesji zostały udzielone odpowiedzi do protokołu.

W załączeniu : informacje składane na każdą sesję – 3 szt.

Natomiast w 2011 roku wpłynął 1 pisemny wniosek, na który została udzielona odpowiedź. Na pozostałe składane do protokołu odpowiedzi są udzielane na bieżąco.

Ad 6

Przewodniczący Komisji – powiedział, że Radny Andrzej Siwek skierował do Komisji wniosek o przeprowadzenie kontroli przez Komisję Rewizyjną w Białogardzkim Ośrodku Sportu i Rekreacji w zakresie związanym z ewidencją czasu i rodzajem pracy wykonywanej przez osoby skierowane przez Sąd Rejonowy w Białogardzie zobowiązane do nieodpłatnej dozorowanej pracy na cele społeczne.

Komisja przegłosowała powyższy wniosek :

Za – 2 Przeciw – 2 Wstrzymało się – 0

W wyniku głosowania Komisja nie zajęła stanowiska.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości pismo Barbary i Wiesława Bugalskich w sprawie cofnięcia bądź pozbawienia przedsiębiorcy Zbigniewa Dudzika zezwolenia na prowadzenie ogródka piwnego posadowionego na działce 302 przy ul. Grunwaldzkiej 50 w Białogardzie.

Następnie Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości pismo Stowarzyszenia Integracji Społecznej „DROGA” w sprawie bezterminowego użyczenia zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Białogard, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/3 w obrębie 002, o powierzchni 0,1644 ha położonej przy ul. Ustronie Miejskie1.

Ad 7

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie Komisji zakończono o godz. 15.45.

Protokółowała:
D. Holczewska - Szydłowska

Przewodniczący Komisji :
Andrzej Adamczewski