

**Protokół Nr 1/2011**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 19 stycznia 2011 r.**

**Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie skarg.
3. Sprawy różne:
  - przyjęcie ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2011 rok.
4. Zamknięcie posiedzenia.

**Przebieg posiedzenia był następujący:**

**Ad 1 Otwarcie posiedzenia.**

Posiedzenie o godz. 14.00 „otworzył i prowadził” Przewodniczący Komisji – Andrzej Adamczewski. Komisja przyjęła porządek i protokół z poprzedniego posiedzenia, głosując: za-5 (jednogłośnie).

**Ad 2 Rozpatrzenie skarg.**

Komisja rozpatrzyła i przygotowała następujące projekty uchwał:

**- w sprawie rozpatrzenia skargi – druk G**

Przewodniczący Komisji poinformował, że zgodnie z § 41a ust. 2 Statutu Miasta Białogard Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu otrzymała skargę celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego. Komisja, o której mowa po wyjaśnieniu wszystkich okoliczności sprawy przedstawiła stanowisko w sprawie skargi, uznając skargę za bezzasadną. Stanowisko stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Rewizyjna zgodnie z § 41a ust. 3 Statutu Miasta Białogard przygotowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi wraz z uzasadnieniem.

Biorąc pod uwagę opisany stan prawny i faktyczny Komisja Rewizyjna stwierdziła, że zarzuty Pana Henryka Szukalskiego nie znalazły potwierdzenia w przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym, ponieważ prawo do lokalu zależy od postępowania samego skarżącego. Dlatego Komisja Rewizyjna uznała ostatecznie skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi wraz z uzasadnieniem, który przegłosowano: za-5 (jednogłośnie).

**- w sprawie rozpatrzenia skargi – druk F**

Przewodniczący Komisji poinformował, że zgodnie z § 41a ust. 2 Statutu Miasta Białogard Komisja Budżetu i Finansów Rady Miejskiej Białogardu otrzymała skargę celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego. Komisja, o której mowa po wyjaśnieniu wszystkich okoliczności sprawy przedstawiła stanowisko w sprawie skargi, uznając skargę za bezzasadną. Stanowisko stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Rewizyjna zgodnie z § 41a ust. 3 Statutu Miasta Białogard przygotowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi wraz z uzasadnieniem.

Biorąc pod uwagę opisany stan prawny i faktyczny, Komisja Rewizyjna stwierdziła, że skarga Pani Zofii Kosowskiej nie znalazła potwierdzenia w przeprowadzonym postępowaniu. Mając na względzie treść przepisów art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. jeżeli nabywca nieruchomości zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na cele inne niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Dlatego Komisja Rewizyjna uznała skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi wraz z uzasadnieniem, który przegłosowano: za-5 (jednogłośnie).

Głos w dyskusji zabrali:

Przewodniczący Komisji - pytał czy będzie rozmowa ze skarżącą celem porozumienia?

K.Sęk – powiedział, że dla dobra Miasta lepsza jest kwota w całości nawet choćby była mniejsza.

Burmistrz – wyjaśnił, że jeżeli ustąpimy to będzie otwarcie furtki dla podobnych przypadków.

Burmistrz poinformował, że będzie rozmawiał indywidualnie z Panią Zofią Kosowską w sprawie celem podjęcia decyzji. Dodatkowo Burmistrz poinformował, że chce do końca roku sprzedawać mieszkania na podstawie dotychczasowej uchwały. Ponad 300 rodzin oczekuje na mieszkanie. Koszt budowy skromnego budynku stanowi kwotę 2 mln zł. Jest wytyczony plan i projekt budynku na ul. Moniuszki. Będzie 9 mieszkań komunalnych. Natomiast nieruchomość po firmie Ruch planuje przeznaczyć na mieszkania socjalne.

### **Ad 3 Sprawy różne.**

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2011 rok.

Komisja zaopiniowała pozytywnie w/w projekt planu, głosując: za-5 (jednogłośnie).

### **Ad 4 Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 15.45 zakończono posiedzenie.

Protokołowała: Małgorzata Zimmer

**Przewodniczący Komisji:**

**Andrzej Adamczewski**