

**Protokół Nr 15/2011**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 21 października 2011 r.**

Obecni wg załączonej listy.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - 1) informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Białogard za pierwsze półrocze 2011 r., informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze 2011 r.,
  - 2) opłaty od posiadania psów,
  - 3) podatku od nieruchomości,
  - 4) wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - 5) opłaty targowej,
  - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2011-2019,
  - 7) zgody na zbycie przez Burmistrza niezabudowanej nieruchomości gruntowej.
  - 8) zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza udziałów i akcji Miasta w spółkach z udziałem Miasta.
3. Analiza działalności Komisji za pierwsze półrocze 2011 roku.
4. Rozpatrzenie sprawy mieszkańca miasta.
5. Sprawy różne
6. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1**

Posiedzenie o godz. 9<sup>05</sup> „otworzyła i prowadziła” K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

B.Szulakiewicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami zwróciła się z prośbą do Przewodniczącej Komisji o wprowadzenie zmiany do porządku obrad polegającej na przedstawieniu i omówieniu punktu Ad 2.7 porządku obrad - Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza niezabudowanej nieruchomości gruntowej na początku posiedzenia Komisji.

K. Leś Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie zgłoszoną propozycję. Komisja **głosując: za - 4 (jednogłośnie )** przyjęła zmianę porządku posiedzenia.

**Ad 2.1 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza niezabudowanej nieruchomości gruntowej.**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła B. Szulakiewicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

K. Leś Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza niezabudowanej nieruchomości gruntowej. Komisja **głosując: za - 4 (jednogłośnie )** pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad 2.2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Białogard za pierwsze półrocze 2011 r., informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze 2011 r.,**

Projekt uchwały w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Białogard za pierwsze półrocze 2011 r., informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze 2011 r. przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Skarbnik Miasta poinformowała Komisję, że Miasto nie otrzymało środków finansowych za wykonane i rozliczone projekty unijne.

Radny P. Pakuszto pytał o założenia planu wykonania wpływów z mandatów w bieżącym roku.

Skarbnik Miasta poinformowała o założeniu wpływów w wysokości 1.500.000 złotych.

Burmistrz wyjaśnił procedurę ściagalności należności mandatowych.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Białogard za pierwsze półrocze 2011 r., informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze 2011 r., głosując: za -4 (jednogłośnie).***

### **Ad 2.3 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.**

Projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

K. Leś Przewodnicząca Komisji K. Leś pytała kto będzie dokonywał spisu psów w mieście.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że ustawodawca nie przewidział w jaki sposób samorząd ma ustalać władzy podatkową.

Przewodnicząca Komisji K. Leś proponowała, aby administratorzy nieruchomości dokonywali spisu psów.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że w proponowanym przypadku administratorzy musieliby być inkasentami.

Burmistrz Białogardu wyjaśnił, że Miasto planuje wykonać czipowanie, szczepienie psów.

Zdaniem Burmistrza należy stworzyć bazę ilości psów w mieście.

Radny A. Siwek wnioskował aby poinformować mieszkańców, że opłata od posiadania psa obejmuje koszt szczepienia i czipowania psa.

Radna E. Bury pytała czy lekarze weterynarii może udostępnić dane dotyczące właścicieli psów.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że nie jest możliwe uzyskanie takiej informacji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów, głosując: za - 3, przeciw- 0 , wstrzymało się- 1.

Radny P. Paukszto wnioskował o reasumpcję głosowania.

Przewodnicząca Komisji poddała wniosek radnego P. Paukszto pod głosowanie. Komisja głosując: za- 5 (jednogłośnie) przyjęła wniosek o reasumpcję głosowania.

***Komisja ponownie głosowała nad projektem uchwały i negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów, głosując: za - 2, przeciw- 3, wstrzymało się- 0.***

#### **Ad 2.4 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.**

Projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Skarbnik Miasta przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości.

K. Leś Przewodnicząca Komisji pytała Burmistrza dlaczego ustalono tak duży podatek od nieruchomości.

Burmistrz Białogardu odwołał się do stawek podatku od nieruchomości ustalonego w sąsiednich gminach.

Ponadto Burmistrz wyjaśniał Komisji, że w Białogardzie podatek jest na minimalnym poziomie. Ponadto z dokonywanych analiz wynika, że niska stawka podatku od nieruchomości nie wpływa na wzrost rozwoju gospodarczego.

Zdaniem Przewodniczącej Komisji nie można podnosić dochodu Miasta kosztem przedsiębiorców.

Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że subwencja oświatowa jest naliczana gminie na podstawie dochodów z podatku od nieruchomości.

K. Leś pytała czy placówki oświatowe płacą podatek od nieruchomości.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że placówki oświatowe zwolnione są od podatku na mocy ustawy.

Ponadto Skarbnik Miasta wyjaśniała, że zwiększone zostały koszty samorządów związane z zadaniami oświatowymi.

Radny A. Siwek poruszył kwestię nieściągniętych należności z tytułu podatku od nieruchomości.

Burmistrz Miasta poinformował Komisję o przygotowywanych przez Kluby Radnych propozycje uchwały.

Radny A. Siwek złożył propozycję wzrostu podatku od nieruchomości o w wysokości 4,2%.

Zdaniem Przewodniczącej Komisji błędem jest zwolnienie z podatku od nieruchomości Inkubatora Przedsiębiorczości, Inkubatora Technologicznego, instytucji statutowych otrzymujących dotacje.

Zdaniem radnego J. Harłacza będzie dobrze jeżeli wszyscy będą płacić podatki jednakowo.

***Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości, głosując: za - 0, przeciw - 3, wstrzymało się - 1.***

#### **Ad 2.5 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Radny A. Siwek pytał jak duże są wpływy z podatku od środków transportowych oraz skąd wynikają różnice w naliczeniu podatku od środków transportowych w stosunku do lat ubiegłych.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że wpływy z podatku wynoszą w granicach 300.000 złotych. W poprzednich latach podatek naliczany był w zależności od pojemności silnika.

W trakcie lat Minister Finansów zmienił sposób naliczania podatku liczba podatników zmniejsza się. Zgodnie z projektem uchwały proponuje się wzrost podatku o stopień inflacji.

Radny P. Pakuszto pytał czy podnosząc podatek o 10% można liczyć na znaczący wpływ dochodów Miasta.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że najważniejszym dla Miasta podatkiem jest podatek od nieruchomości. Ponadto podatek od nieruchomości jest wyznacznikiem dla Ministra Finansów.

Radna K. Drachal-Mostek zajęła stanowisko, że nie można Miasta pozbawiać dochodów.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podatku od środków transportowych, głosując: za – 5 (jednogłośnie).***

#### **Ad 2.6 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.**

Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej przedstawiła i omówiła L. Szymecka Skarbnik Miasta.

Radny A. Siwek pytał, czy nie wdrożyć było zastanowić się aby inkasentem na targowisku był Białogardzki Zarząd Nieruchomości.

K. Leś Przewodnicząca Komisji wnioskuje o rozpatrzenie zmiany inkasenta na targowisku miejskim i przekazanie inkasa Białogardzkiemu Zarządowi Nieruchomości.

Zdaniem K. Drachal- Mostek obecny inkasent jest dobry i sprawdzony.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały opłaty targowej, głosując: za- 5 (jednogłośnie).***

#### **Ad 2.7 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2011-2019.**

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2011-2019, głosując: za – 5 (jednogłośnie).***

#### **Ad 2.8 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza udziałów i akcji Miasta w spółkach z udziałem Miasta.**

Projekt uchwały w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza udziałów i akcji Miasta w spółkach z udziałem Miasta przedstawiła i omówiła M. Stachowiak Zastępca Burmistrza Białogardu.

Komisja poprosiła Kierownika Biura Prawnego W. Ławnikowskiego o wyjaśnienia dotyczące projektu uchwały.

Kierownik Biura Prawnego wyjaśnił Komisji, że zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym udziały, akcje do spółek prawa handlowego wnosi Burmistrz Miasta natomiast zasady ich wnoszenia określa Rada Miasta.

Cofanie i zbywanie akcji należy do kompetencji Burmistrza. Rada Miasta określa jedynie zasady wewnętrzne dotyczące współpracy Burmistrza i Rady w powyższym zakresie.

Przepisy określone w Kodeksie spółek handlowych, w ustawie o gospodarce komunalnej oraz w ustawie o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych określają tryb w jaki sposób ma to nastąpić.

Zdaniem notariuszy wniesienie udziałów i akcji do spółki przez Miasto musi w trybie uchwały określać zasady wynikające z przepisów ustawy o samorządzie gminnym.

Przewodnicząca Komisja K. Leś poddała pod głosownie wypracowaną wspólnie przez Komisję poprawkę, aby w tekście projektu uchwały przed wyrazem „opinii” dopisać „pozytywnej opinii”.

Komisja głosując: za-5 (jednogłośnie) przyjęła wniesioną poprawkę.

Przewodnicząca Komisji K. Leś poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz z wniesioną poprawką.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza udziałów i akcji Miasta w spółkach z udziałem Miasta **z wniesionymi poprawkami:**

- § 1.1 Wniesienie przez Burmistrza do istniejącej spółki z udziałem Miasta udziałów i akcji Miasta o łącznej wartości nominalnej przekraczającej 1.000.000 zł wymaga **pozytywnej** opinii właściwej przedmiotowo komisji Rady Miejskiej.
- § 2. Cofnięcie przez Burmistrza udziałów Miasta w spółce z udziałem Miasta poprzez umorzenie dobrowolne udziałów, które powoduje utratę przez Miasto kwalifikowanej lub bezwzględnej większości głosów, wymaga **pozytywnej opinii komisji właściwej przedmiotowo**, a umorzenie udziałów bez wynagrodzenia – **pozytywnej** opinii komisji właściwej do spraw budżetu.
- § 3. Zbycie przez Burmistrza udziałów i akcji Miasta w spółce z udziałem Miasta, które powoduje utratę przez Miasto kwalifikowanej lub bezwzględnej większości głosów, wymaga **pozytywnej** opinii komisji Rady Miejskiej właściwej przedmiotowo, a zbycie udziałów i akcji poniżej ich wartości nominalnej – **pozytywnej** opinii komisji właściwej do spraw budżetu, **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1.**

#### **Ad 3. Analiza działalności Komisji.**

Komisja przyjęła informację z działalności Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu za pierwsze półrocze 2011 r. – dokument w załączeniu.

#### **Ad 4. Rozpatrzenie sprawy mieszkańca miasta.**

K. Leś Przewodnicząca Komisja przedstawiła sprawę.

Zdaniem radnej E. Bury należy poprawić operat szacunkowy.

Komisja wnioskuję o ponowne rozpatrzenie sprawy przez Burmistrza Białogardu.

#### **Ad 5. Sprawy różne.**

W sprawach różnych Komisja nie zajęła stanowiska.

#### **Ad. 6 Zamknięcia posiedzenia.**

Po wyczerpaniu dyskusji o godzinie 11<sup>30</sup> K. Leś Przewodnicząca Komisji zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

Protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś