

**Protokół Nr 2/10**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej**  
**w dniu 20 grudnia 2010 r.**

Obecni wg załączonej listy.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

**Tematyka Komisji:**

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Przedstawienie projektu uchwały budżetowej na rok 2011 – druk A i wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2011-2019 – druk B.*
3. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:*
  - 1) *szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Białogard lub jego jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg – druk C,*
  - 2) *o zmianie uchwały budżetowej na 2010 rok – druk D.*
4. *Zaopiniowanie wniosku Pani Danuty Makarewicz o umorzenie odsetek od zaległości czynszowych.*
5. *Sprawy różne.*
6. *Zamknięcie posiedzenia.*

**Ad 1**

*Posiedzenie o godz. 14.00 „otworzył i prowadził” Przewodniczący Komisji – Stefan Purol. Komisja przyjęła porządek i protokół z poprzedniego posiedzenia, głosując: za-5 (jednogłośnie).*

**Ad 2**

*Burmistrz – poinformował, że należy przedstawić mieszkańcom jakie byłyby wpływy do budżetu Miasta przy maksymalnych podatkach a jakie przy obecnie przyjętych. Burmistrz chciałby zwiększyć dochody Miasta ze zbycia nieruchomości. W miarę przygotowane są działki przy ul. Połczyńskiej i ul. Gdyńskiej. Burmistrz stwierdził, że planuje zbycie obiektu na Ustroniu Miejskim dla Ośrodka Rehabilitacyjnego z Kowalek, ponieważ na dowóz dzieci wydatek roczny wynosi 100 tys. zł.*

*Skarbnik – wyjaśniła, że ustawodawca wprowadził ograniczenie, jeśli chodzi o dochody Miasta. Są dwa progi: należy zadbać o dochody bieżące tj. podatki i opłaty lokalne i racjonalnie wydawać środki. Nie wolno wydawać na wydatki bieżące środków uzyskanych z majątku Miasta tj. przekształcenia wieczystego na własność nieruchomości. Inaczej będzie liczony wskaźnik długu 15 i 60 tj. zaciąganie zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek. Te wskaźniki są niekorzystne dla małych miast, szczególnie dla tych, które wykorzystywały dużo środków unijnych.*

*Burmistrz – nadmienił, że będzie rozmawiał i przeprowadzał analizę, aby dowiedzieć się odnośnie białogardzkiej oświaty, bo dokładamy ponad 4 mln zł rocznie. Należy zastanowić się dlaczego tak jest, bo dotacja z wydatkami powinna się bilansować. Burmistrz będzie proponował, aby zwiększyć środki na sport i kulturę fizyczną, ponieważ jest problem z utrzymaniem obiektów. Nie będzie dofinansowania rewitalizacji parku. Burmistrz planuje*

przeprowadzenie remontu w Urzędzie tj. malowanie sali konferencyjnej, poprawienie nagłośnienia, pomalowanie pomieszczeń i doposażenie pomieszczeń w urzędzenia.  
Skarbnik Miasta - przedstawiła wieloletnią prognozę finansową Miasta Białogard na lata 2011 – 2019. Poinformowała, że będzie miał wpływ wzrost VAT-u, także pracowanie przy podatkach od osób fizycznych. Wszelkie ulgi ustawowe są kosztem samorządu.

Głos w dyskusji zabrali:

T.Szwed – uważa, że działki należy sprzedawać z infrastrukturą za większe środki.

W.Czurko – pytał w jakiej formie Burmistrz chce sprzedać salę na Ustroniu Miejskim? Radny zwrócił uwagę na właścicieli dużych działek rolnych, które po przekształceniu mogą wpuścić nowych inwestorów, co ograniczy dochody Miasta. Poruszył sprawę pomocy dla osób niepełnosprawnych. Zwrócił uwagę na zróżnicowane opłaty telefoniczne w szkołach, przewyższające nakłady na pomoce naukowe.

Burmistrz – odpowiedział, że najpierw należy dążyć do sprzedaży nieruchomości Miasta, Burmistrz nie widzi możliwości przekształcania działek osób prywatnych na obrzeżach Miasta. Powinniśmy jako samorząd pomagać niepełnosprawnym i potrzebującym. Jeśli chodzi o subwencję to przeanalizuje koszty subwencji. Można odremontować przy Ustroniu Miejskim muszlę koncertową.

T.Szwed – powiedział, że Miasto przekazało dla BTBS nieruchomości, na których nic się nie buduje. Radny proponował sprzedać je, aby poprawić sytuację finansową Spółki.

Burmistrz – stwierdził, że jest ponad tysiąc lokali. Proponuje zwiększyć dochody przez obracanie majątkiem, którym dysponujemy.

B.Stanczewski – stwierdził, że są dwie drogi sprzedaży działek: uzbrojonych i to co mieszkańcy chcą kupić. Są one przedmiotem zbycia dla osób posiadających środki, a nie celem zabudowy. Pojawiła się możliwość działek siedliskowych po cenie 15 zł/m<sup>2</sup>. Sprawa mieszkań komunalnych – uchwała dawała możliwość sprzedaży za małe kwoty. To samo komunalizacja mieszkań. Należy przyjrzeć się ulicom w rejonie ul. Piłsudskiego, NMP, co można zburzyć i zbyć, aby przywrócić funkcjonowanie tego rejonu. Odnośnie oświaty – gro środków jest na działalność niepubliczną. Należy zwrócić uwagę na rozliczanie środków. Radny przypomniał, że przy przekształceniu ZOSiK proponował rozważenie zmiany w inną strukturę niż zakład budżetowy. Wskazał na potrzebę zagospodarowania terenów za Domem Dziecka.

Burmistrz – odpowiedział, że tereny za Domem Dziecka są rekreacyjne i sportowe. Burmistrz uważa, że powinna być zmiana planu, aby przeznaczyć ten teren pod budownictwo. Na targowisku są 2 ha. Należy przemyśleć czy można to inaczej zagospodarować.

O godz. 15.15 wyszedł radny W.Czurko.

Z.Jonko – uważa, że jest zbyt duże targowisko, brak jest drogi. Radny stwierdził, że należy przygotowywać działki pod względem mieszkaniowym ale i na działalność.

S.Domański – powiedział, że jeśli chodzi o ulice: Podhalańską i Zakopiańską to trzeba zastanowić się czy podjąć inwestycję z własnych środków? Radny prosił, aby kontynuować wypełnianie szpar między płytami drogowymi.

O godz. 15.30 wyszedł radny Z.Jonko.

B.Stanczewski – wniósł o zapoznanie Burmistrza w sprawie organizacji ruchu drogowego.

Burmistrz – odpowiedział, że to zadanie wyniesie około 300 tys. zł.

S.Domański – poruszył sprawę potrzeby realizacji zatok postojowych na odcinku ul. Lipowej koło Biedronki, gdyż obecnie istnieje blokowanie drogi.

Komisja zapoznała się z pierwszym przedstawieniem uchwały budżetowej na rok 2011 – druk A i wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2011-2019, nie wnosząc uwag.

### **Ad 3**

*Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:*

- 1) *szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Białogard lub jego jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg – druk C,*

*Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*T.Szwed - za długi okres 10 lat, maks są mniejsze.*

*Dyrektor BZN wyjaśnił, że prosił o 10 letni okres, bo to wynika z praktyki. Dążenie dot. zmotywowania osób do płacenia bieżącego czynszu. Obecnej zaległości Dyrektor nie da rady ściągnąć. Chodzi o odzyskanie choć niewielkiej kwoty.*

*T.Szwed – wycofał swoją sugestię.*

***Komisja zaopiniowała p o z y t y w n i e, głosując: za-3 (jednogłośnie).***

- 2) *o zmianie uchwały budżetowej na 2010 rok – druk D.*

*Przedstawiła: Skarbnik*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*T.Szwed – proponował zwiększenie ruchów finansowych dla Burmistrza.*

*Skarbnik – wyjaśniła, że zwiększyły się możliwości. Szkoły mają coraz więcej działów i przenoszenie środków między działami wymaga uchwały.*

***Komisja zaopiniowała p o z y t y w n i e, głosując: za-3 (jednogłośnie).***

### **Ad 4**

*Komisja przystąpiła do zaopiniowania wniosku Pani Danuty Makarewicz o umorzenie odsetek od zaległości czynszowych.*

*Przedstawił: Andrzej Nowak, Dyrektor BZN*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*T.Szwed – opowiedział się za umorzeniem odsetek, bo to osoba o trudnej sytuacji finansowej.*

*B.Stanczewski – prosił, aby osoby przenoszące się z mieszkań komunalnych do socjalnych nie zostali bezdomnymi, np. Państwo Kozłowscy. Takie osoby są pozbawione wszelkich praw, w tym zaciągnięcia kredytu, a dzieci zdania matury.*

***Komisja zaopiniowała p o z y t y w n i e wniosek Pani Danuty Makarewicz o umorzenie odsetek od zaległości czynszowych, głosując: za-3 (jednogłośnie).***

### **Ad 5**

*W sprawach różnych głos zabrali następujący radni:*

*B.Stanczewski – prosił o wyjaśnienie sprawy urlopu zdrowotnego wziętego przez radnego.*

*Burmistrz – odpowiedział, że tą sytuację musi rozliczyć dyrektor szkoły. W sytuacji, gdy pracownik wykonuje mandat radnego należy odwołać go z urlopu.*

*S.Purol – poruszył potrzebę wywożenia śniegu z niektórych ulic, szczególnie ul. Magazynowej lub tam gdzie jest duży ruch.*

*Burmistrz – odpowiedział, że zwróci uwagę na ten problem.*

**Ad 6**

*Po wyczerpaniu tematyki o godz. 16.40 zakończono posiedzenie.  
Protokolowała: Małgorzata Zimmer*

**Przewodniczący Komisji**

**Stefan Purol**