

**Protokół Nr 1/10**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej**  
**Białogardu odbytego w dniu 27 grudnia 2010r.**

Obecni według załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 12,00.

**Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie programu pomocy osobom o rodzinom zagrożonym eksmisją – druk G.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie :
  - a) szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielenia ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Białogard lub jego jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg – druk C.
  - b) o zmianie uchwały budżetowej na 2010 rok – druk D.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Przebieg posiedzenia był następujący:**

**Ad 1 Otwarcie posiedzenia.**

Po przywitaniu posiedzenie otworzył i prowadziła przewodnicząca komisji – Krystyna Leś. Obecnych było 4 członków komisji, wobec powyższego zgodnie ze Statutem Miasta komisja mogła obradować.

**Ad 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie programu pomocy osobom o rodzinom zagrożonym eksmisją – druk G.**

Głos zabrał dyrektor Zarządu Nieruchomości – Andrzej Nowak. Licznie nie są w stanie spłacić zadłużenia, często też nie płacą bieżącego czynszu. Omówiony sposób w projekcie jest swego rodzaju kontraktem socjalnym, który dłużnik musi uregulować. Jest to prawo jednorazowe, ściśle określone czasowo. Nie jest to pomoc bezwarunkowa, ma to związek z abolicją. Jest to tylko częściowe umorzenie długu. Umorzenie w zależności od sytuacji finansowej dłużnika – 80,50,30%. Muszą być przedstawione warunki finansowe dłużnika. W okresie spłaty dłużnik musi płacić bieżąco czynsz, wyrażenie zgody na zamianę mieszkania (mniejszy lokal albo o gorszym standardzie). Dyrektor powiedział, że interesuje go opinia radnych na temat zadłużenia.

Burmistrz Miasta – powiedział, że w rozdziale IV paragrafie 7 jest błąd. Powinien być paragraf 3 zamiast 1. Podobnie wygląda sytuacja z paragrafami 15 i 16. Jest to pomysł na którym można zbudować coś więcej. Chcemy bowiem zbudować na podstawie tego paragrafu szersze wsparcie tym rodzinom. Ponadto potrzebna będzie współpraca z MOPS i PUP. Trzeba

razem traktować wsparcie z zatrudnieniem. Wszystko zależy od chęci wzajemnej współpracy. Burmistrz prosi aby to traktować jako początek zbudowania systemu.

Krystyna Drachal - Mostek –powiedziała, że to alkoholizm często jest przyczyną takiego stanu. Być może poparcie sytuacji spowoduje inne zachowanie. Zapytała czy można dowiedzieć się jak Ci ludzie patrzą na te sprawy i czy są chętni do współpracy.

Dyrektor Andrzej Nowak – poprosił o traktowanie przedstawionego programu jako udaną próbę likwidacji zadłużeń. Na dzień dzisiejszy jest wiele zawartych ugód, długi są rozkładane na raty. Jednak ludzie często tych ugód nie dotrzymują. W 60 % te ugody są dotrzymywane. U dłużników widzi chęć uregulowanie zadłużenia, groźby eksmisji.

Skarbnik Miasta – powiedziała, że musimy coś robić aby nie być podejrzanymi o łamanie dyscypliny budżetowej.

Burmistrz Miasta – powiedział, że my dajemy pewne możliwości w działaniu dyrektora. Jest kwestia doboru do pewnych sytuacji.

Emilia Bura – powiedziała, że powinna być grupa wsparcia dla tych ludzi, ale trzeba coś z siebie dać.

Krystyna Leś – powiedziała, że jest centrum Integracji Społecznej. Musimy tak działać aby zadłużenia uległy zmniejszeniu. W przypadku przyjęcia tego projektu taka procedura nie będzie miała miejsca.

Dyrektor Andrzej Nowak – powiedział, że miało na to wpływ czynnik bezrobocia. Od roku nie ma już takich umów. My chcemy więcej informacji. Od 2004 r. zmieniły się zasady mieszkaniowe. 27% rodzin ma kłopoty z bieżącą płatnością czynszu.

Zastępca Burmistrza – powiedziała, że przyjęcie tego projektu spowoduj uporządkowanie tych działań. W projekcie musimy zmienić w rozdziale 3 tego rozdziału paragraf 6 ust.4. Musimy skreślić od przepisów z dnia do końca nawiasu.

Stefan Purol – ma pytanie do Dyrektora Nowak. Czy nie można wprowadzić stałych płatności i traktować jako stałe rozwiązanie. Jakich efektów się Pan spodziewa.

Dyrektor Andrzej Nowak –odpowiedział, że jest to bardzo trudne. Nie przekroczy to kwoty pół miliona złotych. W działaniu przeszkadza brak bieżącej płatności.

Przewodniczący Rady – powiedział, że paragrafy 11,12,13 są podobne do siebie. Zapytał czy nie można tego zróżnicować. Ponieważ nie mieli pieniędzy to będzie im to trudno spłacić. Chodzi o realne kwoty do spłacenia – umorzyć o 12,18,24 miesięcy. Zapytał jak wyglądać będzie wartość czynszu.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wniosek formalny : spłata do 24 miesięcy.  
Głosowanie :  
Za – 4 (jednogłośnie). Wniosek przeszedł.

**Ad 3 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie :  
Szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielenia ulg w spłacie należności  
pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu  
Białogard lub jego jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób  
uprawnionych do udzielania tych ulg – druk C.**

Głosowanie :

Za – 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

**O zmianie uchwały budżetowej na 2010 rok – druk D.**

Projekt przedstawiła Skarbnik Miasta – Lucyna Szymecka.

Głosowanie :

Za – 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

**Ad 4 Sprawy różne.**

Burmistrz – na odśnieżanie wydaje się już pieniądze z roku przyszłego, staramy się to wszystko uporządkować.

**Ad 5 Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie zakończono o godzinie 13,35.

**Przewodnicząca komisji:  
Krystyna Leś**