

Protokół Nr II/10
z II Sesji Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 29 grudnia 2010 r.

Miejsce obrad : sala konferencyjna Urzędu Miasta
Listy obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji, w tym:
 - stwierdzenie „quorum”,
 - przedstawienie porządku obrad,
 - przyjęcie protokołu z I Sesji.
2. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Białogard lub jego jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg – druk C,
 - b) programu pomocy osobom i rodzinom zagrożonym eksmisją – druk G,
 - c) o zmianie uchwały budżetowej na 2010 rok – druk D,
 - d) szczegółowego sposobu konsultowania z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji – druk E,
 - e) wieloletniego programu współpracy Miasta Białogard z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2011 – 2014 - druk F.
3. Sprawy organizacyjne Rady:
 - rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia dodatkowych przedstawicieli Miasta Białogard w Zgromadzeniu Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty.
4. Wnioski, informacje i oświadczenia.
5. Informacja Burmistrza Miasta z działalności między sesjami oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
6. Interpelacje i pytania radnych oraz odpowiedzi na poruszone w nich sprawy.
7. Zamknięcie Sesji.

Ad 1 Otwarcie Sesji, w tym:

Przewodniczący Rady Józef Leszczyk o godz. 9.00 wypowiedział formułę:
„Otwieram II Sesję Rady Miejskiej”.

- stwierdzenie „quorum”,

Według listy obecności było 18 radnych, wobec czego Rada była władna do podejmowania prawomocnych rozstrzygnięć.

Za zgodą Rady § 34 ust. 2 Statutu Miasta obowiązki sekretarza obrad Przewodniczący Rady powierzył inspektorowi Biura Rady Miejskiej, Małgorzacie Zimmer oraz wiceprzewodniczącemu Rady, Jerzemu Harłaczowi.

- przedstawienie porządku obrad,

Nie wniesiono żadnych uwag do porządku Sesji.

- przyjęcie protokołu z I Sesji.

Radni przyjęli protokół z II Sesji Rady Miejskiej, głosując:
za – 18 (jednogłośnie).

Ad 2 Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

- a) szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Białogard lub jego jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania tych ulg – druk C,**

Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu – pozytywna (za-3 jednogłośnie)
- 2) Infrastruktury - pozytywna (za-4 jednogłośnie)
- 3) Rewizyjna – pozytywna (za-2, przeciw-0, wstrzymało się-3)

Głos w dyskusji zabrali:

K.Sęk – przedstawił uwagi Klubu Radnych „Platforma Obywatelska” do zmian w stosunku do poprzedniej uchwały. Zapisy w poprzedniej uchwale gwarantowały Radzie kontrolę a obecnie to zostało ograniczone. Radny pytał Burmistrza czy nie należałoby zawrzeć ograniczeń i do jakich kwot np. 100 tys. zł, że Burmistrz może dokonać umorzeń. Może merytoryczna komisja Rady lub Rada winna opiniować umorzenie większych należności?

Skarbnik – stwierdziła, że to zostało skreślone, bo obowiązuje nas tajemnica skarbowa, gdyż taka osoba musi przekazać wyciąg bankowy. Ordynacja obliguje Burmistrza o wykazanie imiennie kto korzysta z udzielonych ulg.

K.Sęk – stwierdził, że do tej pory taka sytuacja miała miejsce. Radny pytał czy nie można by było wprowadzić mechanizmu, który nie będzie naruszał ustawy?

Skarbnik – powiedziała, że decyzyję i tak podejmuje Burmistrz.

O godz. 9.20 przyszedł radny W.Czurko. Na sesji było obecnych 19 radnych.

Burmistrz – powiedział, że wczoraj był pełny skład na Komisji Rewizyjnej i tych pytań nie było. Prosił, aby poszczególne kluby miały wypracowane stanowiska.

Radca prawny – wyjaśnił, że poprzedni dokument przewidywał i upoważniał Radę do podejmowania decyzji. Takich decyzji nie było. Poprzedni zapis nie był właściwy, dlatego należało go usunąć. Umarzanie należy wyłącznie do Burmistrza. Zapisy ustawy o ochronie danych osobowych ograniczają możliwość przedstawienia wszystkich danych. Radca prawny dodał, że tym zajmować się będą tylko urzędnicy, którzy składają oświadczenia o zachowaniu tajemnicy skarbowej.

J.Harłacz – pytał jak to się dzieje, że po przyznaniu ulg informacja trafia do opinii publicznej? Wierzy, że radni mają taką kompetencję. Radny prosił o przytoczenie przepisów, że radni nie mają takiego prawa. Skoro ustawodawca nie wyraził opinii jednoznacznie, że to kompetencje Burmistrza to rada nie powinna tych kompetencji przekazywać.

K.Sęk – stwierdził, że skoro później informacje są jawne, to należy wprowadzić mechanizm, aby te informacje były udostępniane radnym w terminie wcześniejszym niż zapisane w uchwale, aby radni wiedzieli o planowanych umorzeniach. Ważny interes dłużnika lub interes publiczny to pojęcie nieostre, jak klauzula generalna.

A.Siwiek – pytał gdyby osoba przedstawiająca powiedziała, że takie będą zmiany to wyglądałoby inaczej?
Burmistrz – stwierdził, że przy omawianiu projektów uchwał będzie szerzej omawiane.
E.Bury – pytała skoro urzędnicy podpisują pismo o nie udostępnianiu informacji to czy radni mogliby podpisać taki oświadczenie o zachowaniu tajności danych, które zostaną im przedstawione?
D.Glinka - uważa, że Rada winna mieć informację o planowanych ulgach. Brakuje zapisu, że raz w roku Burmistrz informuje Radę.
Skarbnik – odpowiedziała, że to wynika z ustawy o finansach publicznych.
D.Glinka – stwierdził, że uchwała ma zobligować do składania sprawozdań.
Przewodniczący Rady, J.Leszczyk – wyjaśnił, że Komisja Rewizyjna może kontrolować te rzeczy. W uchwale budżetowej będzie wiele zapisów.
K.Sęk – poprał wniosek radnego D.Glinki, aby sformułować zapis listy planowanych umorzeń dokonywanych przez Burmistrza i podległych kierowników jednostek.
Skarbnik – stwierdziła, że złożone wnioski to jeszcze nie udzielone ulgi.
K.Sęk – powiedział, że chodzi o planowane ulgi.
Przewodniczący Rady – prosił, aby wniosek formalny złożyć na piśmie.
K.Skoczyk – pytał o opinię radcy prawnego?
Radca prawny – wyjaśnił, że jeśli w uchwale znajdzie się zapis niezgodny z przepisami, to Burmistrz nie musi go realizować. Zgodnie z ustawą o finansach publicznych Burmistrz musi przedstawić listę osób, którym udzielił ulgi z uzasadnieniem. Nie można żądać innych informacji niż wynikają z ustawy.
J.Harłacz – pytał dlaczego to uzasadnienie Burmistrz poprzedniej kadencji nie przedstawił w stosunku do PFE „Scholar” w ubiegłej kadencji?
K.Sęk – prosił o 10 min. przerwy na przedstawienie poprawki na piśmie.
Przewodniczący Rady ogłosił przerwę od godz. 9.50 do godz. 10.00.
Po przerwie wznowiono obrady.
K.Sęk – stwierdził, że nie składa poprawki, ale Klub Radnych Platforma Obywatelska nie będzie głosował za tym projektem.

**Przegłosowano projekt uchwały: za-11, przeciw-0, wstrzymało się-6.
Rada podjęła uchwałę Nr II/8/10.**

b) programu pomocy osobom i rodzinom zagrożonym eksmisją – druk G,

Przedstawił: Andrzej Nowak, Dyrektor Białogardzkiego Zarządu Nieruchomości. Na dzień dzisiejszy zadłużenie wynosi 6 mln zł, z tego 4 mln 200 tys. zł dochodzone jest na drodze postępowania sądowego.

Opinie Komisji:

- 1) Infrastruktury - pozytywna (za-4 jednogłośnie) z poprawką o wydłużenie okresu spłaty z 12 m-cy na 24 m-ce.

Głos w dyskusji zabrali:

J.Harłacz – podziękował, że podjęto ten temat, aby pomóc mieszkańcom potrzebującym pomocy. Radny pytał czy osoby, które mają orzeczoną eksmisję sądową lub w stosunku do których rozpoczęto procedurę będą mogły korzystać z prawa łaski? Czy osoby, które wpłacą 50% jednorazowo można zwolnić z dalszej należności? Radny apelował do Burmistrza, aby mieszkańców wspierać w postaci dodatków mieszkaniowych. Proponował, aby osoby z zaległościami

- czynszowymi zatrudnić w różnych formach, by udzielić pomocy w celu dalszej spłaty środków. Radny poruszył także sprawę zadłużenia zakładów wobec wspólnot. W imieniu klubu Radnych Niezależnych poinformował, że będą głosować za tym projektem.
- A.Adamczewski – pytał czy stanowisko Klubu było uzgodnione, czy radny J.Harłacz był na poszerzonym posiedzeniu Komisji Infrastruktury?
- Przewodniczący Rady – prosił, aby nie polemizować ze sobą.
- D.Glinka – zgłosił, aby uzasadnienia były podpisywane przez merytoryczne osoby. Ponadto Radny zwrócić uwagę na zapis na str. 3 w § 8 pkt 1, gdzie jest dwa razy wyraz „należności”. Natomiast w § 20 pkt 2 powinno być „§ 3” pkt 9, a nie w „§ 1”. Radny pytał kto będzie przeprowadzał wywiad środowiskowy?
- B.Stanczewski – prosił, aby przekazać informację wszystkim zainteresowanym 250 osobom, że mają prawo zwrócenia się do Burmistrza o umorzenie części należności. Osoby, które w pierwszej kolejności płacą czynsz za mieszkanie mogą mieć wątpliwości co do płacenia zobowiązań. Jeżeli najemca wyraża zgodę na przejście z lokalu komunalnego do socjalnego to Radny proponował natychmiastowe umorzenie długu czynszowego za mieszkanie komunalne, aby taka osoba nie została w dalszym ciągu z długiem. Odnośnie instytucji odpracowywania czynszu Radny pytał czy rozważamy możliwość takiego odpracowania?
- Dyrektor BZN – odpowiedział, że powtórzony zapis „należności” był celowy, aby podkreślić, że chodzi o należności.
- Radca prawny – stwierdził, że można wykreślić drugi wyraz „należności”. Chodzi o osoby, które nie muszą się obawiać, że zostaną przekwaterowane do baraków.
- A.Adamczewski – pytał o wysokość stawki za m² w mieszkaniu komunalnym i socjalnym?
- Dyrektor BZN – odpowiedział, że w mieszkaniu komunalnym stawka wynosi 2,73 zł/m², a w socjalnym - 55 gr/m².
- K.Sęk – pytał czy ten program przewidywałby formy rekompensaty na rzecz Miasta?
- J.Harłacz – pytał czy, jeżeli niektóre osoby wymieniły okna, drzwi, czy to mogłoby być zaliczone w ramach zaległości czynszowych?
- Dyrektor – odpowiedział, że żadne przepisy na to nie pozwalają.
- J.Harłacz – stwierdził, że skoro kilkaset osób posiada prawa do lokalu bez meldunku, dlatego należy zmienić te zapisy dając możliwość meldunkową.
- Radca prawny – powiedział, że meldunek nie ma związku z prawem do lokalu.
- Burmistrz – wyjaśnił, że jest konkretny zapis w § 23. Program jest pomocą dla osób potrzebujących. Potrzebna jest współpraca wszystkich instytucji. Wiadomo jak najemcy podchodzą do problemów płacenia. Program ma nauczyć najemców płacenia. Fakt posiadania mieszkania komunalnego jest pomocą dla osób, które nie mogły sobie kupić takiego mieszkania. Obecnie darowaliśmy mieszkańcom 6 mln zł, mamy olbrzymie problemy z windykacją czynszu. Należy wymagać od osób zamieszkujących w obiektach Miasta. Dlaczego są napisy, zniszczenia części wspólnych? W tej chwili nie ma pomysłów rządzących na dalsze funkcjonowanie tbs-ów, nie ma instrumentów i decyzji. Dlatego pod znakiem zapytania stoi dalsze funkcjonowanie tbs-ów w kraju. Najemcy przechodzący do lokali socjalnych muszą przechodzić pod pewnymi warunkami. Koszty, które ponosi Miasto to kwota 6 mln zł. Zmniejszyła się ilość osób, które korzystały ze środków Powiatowego Urzędu Pracy, z 16 mln jest 5 mln zł.
- K.Sęk – pytał czy 10 lat w § 14 ust. 2 musi korespondować z 24 m-cami?
- Burmistrz – odpowiedział, że nie, bo 24 m-ce jest na wdrożenie procedury.
- Dyrektor BZN – powiedział, że radca prawny wskazywał sprzeczność 10 lat.

Radca prawny – wyjaśnił, że to zgodne z uchwałą podstawową, dlatego będą to uchwały kontatylbilne?

J.Harłacz – pytał czy mogą osoby bez tytułu prawnego korzystać z dodatku mieszkaniowego?

Dyrektor BZN – odpowiedział, że jeżeli nie ma wyroku o eksmisji, to nie mogą korzystać.

Przegłosowano projekt uchwały: za-19 (jednogłośnie).

Rada podjęła uchwałę Nr II/9/10.

c) o zmianie uchwały budżetowej na 2010 rok – druk D,

Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu – pozytywna (za-3 jednogłośnie)
- 2) Infrastruktury - pozytywna (za-4 jednogłośnie)
- 3) Edukacji – pozytywna (za-5 jednogłośnie)
- 4) Rewizyjna – pozytywna (za-5 jednogłośnie)

Przegłosowano projekt uchwały: za-19 (jednogłośnie).

Rada podjęła uchwałę Nr II/10/10.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę od godz. 11.15 do godz. 11.30.

Po przerwie wznowiono obrady.

Nie powrócił na obrady radny Sł. Domański. Na sesji było obecnych 18 radnych.

d) szczegółowego sposobu konsultowania z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji – druk E,

Przedstawiła: Marta Grabczyńska, Naczelnik Wydz. Edukacji, Kultury, Promocji i Sportu

Opinie Komisji:

- 1) Edukacji – pozytywna (za-5 jednogłośnie)

Głos w dyskusji zabrali:

J.Harłacz – przedstawił stanowisko dotyczące działań Burmistrza, które zadowala, ponieważ wynika z niego, że Burmistrz chce pracować ze wszystkimi organizacjami pozarządowymi.

Przegłosowano projekt uchwały: za-18 (jednogłośnie).

Rada podjęła uchwałę Nr II/11/10.

e) wieloletniego programu współpracy Miasta Białogard z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2011 – 2014 - druk F.

Przedstawiła: Marta Grabczyńska, Naczelnik Wydz. Edukacji, Kultury, Promocji i Sportu

Opinie Komisji:

- 1) Edukacji – pozytywna (za-5 jednogłośnie)

Przegłosowano projekt uchwały: za-18 (jednogłośnie).

Rada podjęła uchwałę Nr II/12/10.

Ad 3 Sprawy organizacyjne Rady:

- rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia dodatkowych przedstawicieli Miasta Białogard w Zgromadzeniu Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty.

Przedstawił: Przewodniczący Rady

Radni zgłosili następujących kandydatów na dodatkowych przedstawicieli Białogardu w Związku :

K.Sosnowski – zgłosił radnego A.Adamczewskiego.

K.Leś - zgłosiła radnego J.Harłacza.

A.Siwiek - zgłosił radnego T.Szweda.

Przewodniczący Rady - poinformował, że Burmistrz jest przedstawicielem z mocy ustawy. Natomiast Przewodniczącego nie ma wpisanego w projekcie uchwały, bo nie wycofał swojej osoby i w tym zakresie obowiązuje poprzednia uchwała Rady.

O godz. 11.40 przyszedł radny S. Domański. Na sesji było obecnych 19 radnych.

Zgłoszeni kandydaci tj. T.Szwed, A.Adamczewski i J.Harłacz wyrazili zgodę na funkcję delegata Miasta Białogard w ZMiG DP.

Przegłosowano projekt uchwały: za-15, przeciw-0, wstrzymało się-1.

Rada podjęła uchwałę Nr II/13/10.

Ad 4 Wnioski, informacje i oświadczenia.

A.Adamczewski – poinformował, że na Komisji Rewizyjnej zostały rozpatrzone dwie skargi, które zostały przekazane do komisji merytorycznych Rady celem zajęcia stanowiska.

J.Harłacz - prosił, aby przychylić się pozytywnie do skargi Pani Kosowskiej. Prosił, aby nie hamować jego w zabieraniu głosu.

Przewodniczący Rady – stwierdził, że nie wolno między radnymi stosować polemik, aby nie robić zamieszania, nie pouczać nikogo. Przewodniczący Rady podziękował za przebieg sesji.

K.Sęk – prosił, aby nie zwracać uwagi, że za długo tu siedzimy, czy zrobiliśmy czy nie na sesji. Za to radni dostają dietę i Burmistrz wynagrodzenie. Jeśli radny

ma coś do powiedzenia to nie należy mówić, że sesja trwa za długo. Wczoraj radni otrzymali dwa projekty na dzień przed sesją.

B.Stanczewski – prosił o wyjaśnienie wpisu stanu majątkowego odnosząc się do dnia złożenia oświadczenia majątkowego.

Przewodniczący Rady – wyjaśnił, że wpisujemy na dzień złożenia oświadczenia.

Radca prawny – wyjaśnił, że dochody wykazujemy wg stanu na rozpoczęcie kadencji Rady, tj. za 11 m-cy 2010 roku.

O godz. 11.55 wyszedł radny W.Czurko. Na sesji było obecnych 18 radnych.

Przewodniczący Rady – poinformował o dyżurach i szkoleniach radnych. Proponował, aby dyżury odbywały się w poniedziałki i środy a szkolenia na miejscu.

Ad 5 Informacja Burmistrza Miasta z działalności między sesjami oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Przedstawił: Krzysztof Bagiński, Burmistrz Miasta

Dodatkowo Burmistrz poinformował o zbyciu działek na ul. Połczyńskiej i ul. Stamma. Jest nieruchomość do nabycia po Spółdzielni Inwalidów UNIA. Niedawno proponowano Miastu sprzedaż za 2 mln zł. Obecnie połowę sprzedano, a propozycja dotyczy drugiej części za kwotę 800 tys. zł + podatek VAT. Szukamy drugiego pomieszczenia dla obiektu Biblioteki Miejskiej. Jest propozycja zorganizowania na parterze tego obiektu. To lokal, gdzie stały maszyny i dostosowanie do potrzeb nie wymaga dużych nakładów. Poza tym lokalizacja jest dobra, bo obiekt jest w pobliżu CKiSE. Burmistrz uważa, że to kwota ciekawa i dodatkowo jest możliwość przejęcia działek. W stołówce internatu ZSP rozważa się przygotowanie kilku lokali komunalnych. Prosił o opinię radnych odnośnie przedstawionych spraw. Do marca 2011 roku należy złożyć wniosek o dotację na cele komunalne. Stawki czynszu mieszkańców komunalnych nie były zmieniane od 10 lat. Burmistrz poinformował, że zarządzeniem zmienia stawki w lokalach komunalnych na 3 zł/m² w mieszkaniach komunalnych i 70 gr /m² w lokalach socjalnych. W proponowanych stawkach Miasto i tak dokłada do czynszu, bo stawki powinny wynosić kilkanaście złotych.

Ad 6 Interpelacje i pytania radnych oraz odpowiedzi na poruszone w nich sprawy.

W okresie międzysesyjnym nie wpłynęły pisemne pytania i interpelacje radnych.

Głos zabrali następujący radni:

J.Harłacz – poruszył sprawę sytuacji Szpitala Powiatowego, bo z informacji otrzymanej wynika, że może być zamknięty w ciągu tygodnia. Radny prosił, aby na kolejnej sesji przedstawić tą sytuację. Pozbywając się oddziału czy szpitala będzie problem. Należy uruchomić mechanizm, aby ten szpital ratować. Kolejna sprawa to chodniki i przejścia dla pieszych. Należy wypracować uchwałę, aby wszystkie drogi były miejskie. Ponadto Należy zweryfikować postępowanie tych służb. Burmistrz daje propozycję przejęcia budynku po Spółdzielni Inwalidów UNIA – Radny pytał jak będzie przebiegał podział geodezyjny? Odnośnie eternitu należy przemyśleć czy to będzie się opłacało? Stołówka ZSP to dobry obiekt na przedszkole lub żłobek miejski. Natomiast jeśli chodzi o mieszkania to są zakłady, które zalegają z płatnościami i należy odebrać im nieruchomości, robiąc w nich mieszkania komunalne. Radny nie wyobraża sobie, aby nie gwarantować zapisu 1 mln zł na mieszkania komunalne i zapewniać środki na

- remonty. Radny przekazał życzenia noworoczne, życząc pomyślnej współpracy ze wszystkimi.
- K.Leś – poruszyła sprawę pozyskiwania lokali na komunalne. Budynek Unitra-Unitechu doskonale nadaje się na mieszkania komunalne. Radna pytała czy Burmistrz zastanawiał się nad przejęciem tego budynku za kwotę ponad 400 tys. zł?
- K.Sęk – stwierdził, że jest zdziwiony zwiększeniem czynszu w kontekście podjętej uchwały w sprawie pomocy. Czy to właściwe rozwiązanie w stosunku do osób, które płacą czynsze? Radny stwierdził, że jest zaskoczony taką decyzją. Jeśli chodzi o budynek po Spółdzielni Inwalidów UNIA to dobry pomysł, ale radni nie mają żadnych informacji. Trzecia sprawa to trybuna obywatelska mieszkańców-punkt, który był zwyczajowy dla mieszkańców. Radny uważa, że potrzebna jest informacja dla mieszkańców, że mogą przyjąć ze swoją sprawą. Życzył dobrego samopoczucia i wynagrodzenia jak ma Burmistrz.
- T.Szwed – pytał czy zasadnym byłoby, aby wspomóc Powiat w sprawie szpitala, np. przydzielenie mieszkania w celu pozyskania lekarza. W związku z tym, że uruchomiono centrum monitoringu miejskiego dla Policji Radny pytał czy została uwzględniona kamera na ul. Dworcowej? Ponadto poruszył sprawę zbiornika w Osówku.
- A.Siwiek – poruszył sprawę osiedlowego parkingu na ul. Mickiewicza i Lipowej, która jest zablokowana. Jeśli chodzi o oś. Wojska Polskiego to zdarza się, że nie ma ciepłej wody i ogrzewania, które obsługuje ZEC. Takie zdarzenie miało miejsce 24 grudnia 2010 r. To powtarza się od kilku lat, a ZEC nie ma nad tym kontroli. Radny rozmawiał z Przewodniczącym Rady Nadzorczej ZEC przedstawiając sprawę a Przewodniczący prosił o przekazanie sprawy na piśmie.
- Burmistrz – odpowiedział, że Dyrektorowi Szpitala Powiatowego nie udało się znaleźć lekarza na stanowisko ordynatora. Do końca stycznia 2011 roku ta sprawa ma być załatwiona. Nie ma sytuacji dotyczącej zamknięcia szpitala. Oczekują na decyzje rządu odnośnie przekształcenia szpitala w spółkę. Należy zastanowić się nad objęciem udziałów szpitala. To największy zakład pracy w powiecie białogardzkim. Odnośnie odśnieżania podjęto wspólnie z Naczelnikiem IMiM decyzje o karach dla wykonujących te prace. Obecnie Miasto wspierają więźniowie z Dobrowa. Ponadto Burmistrz proponował rozładowanie parkingów na osiedlach. Jeśli chodzi o stołówkę zorientuje się czy jest potrzeba przedszkola i rozważy przeznaczenie tego obiektu – czy na mieszkania komunalne czy na przedszkole. Burmistrz będzie proponował przejęcie takich nieruchomości. Jeśli chodzi o budynek Uniconu należy go przejąć i znaleźć użytkownika. Burmistrz powiedział, że był zaskoczony jak zobaczył jak wyglądają te stawki za m² mieszkań komunalnych i socjalnych. Mówimy o kwocie 3 zł/m² a powinno być 11 zł/m². Ustawa te sprawy reguluje. Ulgi dla mieszkań komunalnych sięgają do 40%, gdzie jest zły stan a gdzie jest bardzo dobrze można podnieść o 10%. Odnośnie budynku Spółdzielnia Inwalidów UNIA prosił o opinię radnych jako mieszkańców, bo wiadomości większej nie ma. Mamy możliwość skorzystania i poprawy w tej części wizerunku Miasta. Trybuna Obywatelska to zwyczaj, gdzie mieszkańcy, jeśli nie załatwią sprawy to mogą wystąpić. Można przyjmując interesantów poinformować o takiej możliwości. Burmistrz nie komentował złośliwości Radnego. Przekazaliśmy jako Miasto 90 tys. zł na sprzęt do monitoringu. Burmistrz jest w stałym kontakcie z dyrektorem odnośnie zbiornika w Osówku. Rzeka Parsęta jest pogłębiana, aby nie doszło do zalania Kisielic. Mamy zlewkę na ul. Drzymały. Odnośnie awarii odpowie Prezes ZEC. Burmistrz zadeklarował, że olbrzymi problem komunalny postara się wspólnie z Radą załatwić.
- J.Harłacz – stwierdził, że wszystkie gminy winny zająć się szpitalem.

- K.Sęk – powiedział, iż chodzi, aby nie spalić uchwały o pomocy. Radny poddał się odnośnie złośliwości.
- O godz. 13.05 wyszła K.Drachal-Mostek. Na sesji było obecnych 17 radnych.
- Burmistrz – powiedział, że jesteśmy w stanie udowodnić, że dzisiejsza decyzja była słuszna. Zaprosił na spotkanie z osobami, które mają olbrzymie problemy życiowe. Żadna instytucja nie wie komu ile pomogła, to nie jest skorelowane. Zauważono, że idziemy w dobrym kierunku. Trzeba od ludzi wymagać. Tę żywność rozdawane za darmo. Przez to nie pomaga się tym osobom w radzeniu sobie w życiu.
- K.Leś – stwierdziła, iż to budzi kontrowersje mieszkańców, że czynsz powinien wynosić 11 zł/m², gdzie w BTBS wynosi 9 zł/m² przy ciepłej wodzie i ogrzewaniu. Radna nie zgadza się z tym, to nieprawda.
- Burmistrz – odpowiedział, że obiekt zużywa się i powinny być środki na amortyzację. Dyrektor zna wszystkie składniki czynszu. Biorąc pod uwagę dochody mieszkańców czynsz powinien być niższy niż 11 zł/m². Do każdego obiektu komunalnego dopłacamy. Burmistrz powołał się na słowa Prezydenta Świnoujścia, że nie są w stanie zapewnić mieszkania socjalnego rodzinie, mają takich rodzin 150. My mamy takich rodzin 300 i przy pomocy radnych postaramy załatwić się.
- Prezes ZEC – potwierdził informację odnośnie awarii. Wczoraj na Radzie Nadzorczej ZEC ten temat był poruszany. Chcemy udoskonalić monitoring, aby awarie były bezpośrednio przekazywane na telefon komórkowy.
- A.Siwiek – powiedział, że takie awarie są od 2 lat. Ostatnia awaria nastąpiła o godz. 13.09 a przekazano informację do pracownika pogotowia ZEC po 15.00.
- Prezes ZEC – prosił o telefoniczne powiadamianie przez mieszkańców, ponieważ ma 1-osobowe pogotowie, a nie wszędzie jest monitoring.
- A.Siwiek – prosił o udostępnienie telefonu komórkowego.
- D.Glinka – pytał czy Miasto jest przygotowane na roztopy? Dzisiaj miał spotkanie z mieszkańcami ul. Leśnej, gdzie brak jest nawierzchni. Na ul. Obotrytów Miasto prowadzi inwestycję. Radny zapewnił mieszkańców, że dopilnuje, iż droga nie będzie w gorszym stanie niż przed inwestycją. Radny pytał czy istnieje harmonogram remontu ulic na kadencję?
- A.Milczarek – powiedział, że Miasto posiada działki na parkingi i pytał dlaczego tego nie realizuje? Radny uważa, że plac defilad na oś. Zwycięstwa, który jest miejscem na rekreację i sport powinien być wydzielony częściowo na miejsca parkingowe.
- S.Domański – stwierdził, że zapomnieliśmy o mieszkańcach, którzy mają wpływ do budżetu Miasta. Chodzi o podatki od osób fizycznych. Radny widzi potrzebę realizacji dróg a szczególnie ul. Wyspiańskiego. Odnośnie przejęcia budynku po Spółdzielni Inwalidów UNIA - w tym budynku doskonale funkcjonują Warsztaty Terapii Zajęciowej, których przeniesienie zwiększy koszty. Obiekt na potrzeby biblioteki też będzie spełniał wszystkie normy. Budynek po jar stoi wolny od lat. Ulica Lipowa jest przejezdna bardziej niż wcześniej, należy zwrócić uwagę na dalszą jej część.
- E.Bury – poinformowała, że istnieje Fundacja Muszkieterów, która organizuje konkurs na zdobycie placu zabaw. Miasto może walczyć o plac zabaw w kwocie 30 tys. zł poprzez SMS-y. Obecnie jesteśmy na 10 miejscu. Koszt SMS-a wynosi 66 gr +VAT. Radna apelowała do mieszkańców o wysyłanie sms-ów. Ponadto Radna prosiła o informację w formie plakatów i na kablówce. Adres strony internetowej to: www.placzabaw.muszkieterowie.pl. Konkurs trwa do końca stycznia 2011 roku. Sms-y należy wysłać pod numer 70068 o treści „Plac 5”.
- B.Stanczewski – stwierdził, że Warsztaty Terapii Zajęciowej otrzymaliśmy w spadku po poprzedniej radzie. Obecna uchwała zezwala na zakup mieszkania za

- 3 czy 5% wartości lokalu. Przez lata mieszkańcy nabywali lokale na własność. Dzisiaj nie jesteśmy w stanie poradzić sobie z najgorszym stanem. Radny poruszył dwa pozostawione tematy poprzedniej rady – remont stadionu i umożliwienie rozpoczęcia inwestycji budowy krytej pływalni.
- S.Purol – przedstawił problem odbywających się imprez i uroczystości na placu przy ul. Wyspiańskiego. Prosił, aby w tym rejonie zapewnić miejsca parkingowe oraz rekreację i wypoczynek. Ponadto Radny zwrócił uwagę na stan ulicy 1 Maja – wlot na ul. Asnyka, aby nie było pogorszonej nawierzchni, co obecnie ma miejsce. Prosił, aby Warsztaty Terapii Zajęciowej były w obecnym miejscu, bo osoby niepełnosprawne trudno się klimatyzują, a przy tej lokalizacji będą czuły się bezpiecznie.
- Burmistrz – odpowiedział, że centrum monitoringu miejskiego odnośnie zalania jest dobrze wyposażone i możemy być stawiani za wzór. Miasto nie jest przygotowane na katastrofalne podtopienie, żywioł. Jesteśmy przygotowani na reakcję i informowanie ludzi. Plan remontu ulic jest opracowany. W planie jest, aby osiedla były wyposażone w infrastrukturę zabawową. Cieszy się, że radny B.Stanczewski zauważył, iż w budynku Unii mieszczą się Warsztaty Terapii Zajęciowej i pozostawienie ich zmniejszy koszty. Należy zastanowić się nad zniesieniem ulg. Powinien być okres roku na załatwienie sprawy. Sprzedano za grosze garaże w centrum Miasta i jest problem. Odnośnie remontu stadionu to jak to jest najczęściej w Polsce to wyszło w zimie remontowanie, gdyż długo zajęło załatwienie procedur formalnych. Zakończenie planowane jest w maju 2011 roku. Rada podjęła decyzję o krytej pływalni. Mamy zapisane w budżecie 500 tys. zł. Najpierw należy zbilansować inwestycje pilne. Burmistrz oczekuje na decyzje rządowe. Należy przemyśleć zmniejszenie kosztów basenów, np. poprzez zamontowanie lamp solarów. Koszty utrzymania basenów są duże. Jeśli chodzi o remont ul. Wyspiańskiego to należy jak najszybciej przystąpić do tego. Ponadto należy zastanowić się czy remontujemy samą ulicę czy razem z chodnikami. Apelował do mieszkańców o sms-y.
- D.Glinka – prosił, aby uwzględnić, że przy prowadzonej inwestycji niszczy się drogi pośrednie przez wjazd ciężkiego sprzętu. Radny pytał czy otrzyma plan ulic czy należy wystąpić o przekazanie dla radnych?
- Przewodniczący Rady – poinformował, że dwa razy w tygodniu odbywają się dyżury radnych i osoba zainteresowana powinna zgłaszać się do radnego a nie czekać miesiąc czasu na trybunę obywatelską. Jeśli będzie temat poważny to wprowadzi do porządku sesji. Kończąc Przewodniczący Rady złożył życzenia noworoczne.

Ad 7 Zamknięcie Sesji.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 14.00 Przewodniczący Rady wypowiedział formułę: **„Zamykam obrady II Sesji Rady Miejskiej w Białogardzie”.**

Protokołowała: M.Zimmer

Przewodniczący Rady
Józef Leszczyk