

Protokół Nr 7/07
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 5 marca 2007 r.

Obecni wg załączonej listy.
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

Tematyka Komisji:

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Informacja na temat planów finansowych na rok 2007 oraz wykonania za rok 2006 Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych.*
Przedstawia: Irena Kubiak, p.o. Dyrektora ZBiLK
3. *Informacja na temat planów finansowych na rok 2007 oraz wykonania za rok 2006 Miejskiej Biblioteki Publicznej.*
Przedstawia: Dariusz Florek, Dyrektor MBP
4. *Sprawy różne.*
5. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 16³⁰ „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.
Porządek posiedzenia, który został przyjęty: za-7 (jednogłośnie).

Ad 2

Informację na temat planów finansowych na rok 2007 oraz wykonania za rok 2006 Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych. przedstawiła Irena Kubiak, p.o. Dyrektora ZBiLK

p.o. Dyrektora ZBiLK – poinformowała, że na koniec roku strata wynosi 370 tys. zł z tytułu zobowiązania Dyrektora oraz zobowiązania Miasta w kwocie 1 mln 676 tys. zł. Należności wynoszą 4 mln 879 tys. zł za niepłacenie za lokale. W stosunku do poprzedniej należności wzrosło o 1 mln 281 tys. zł. Pani I.Kubiak stara się odzyskać część zobowiązań, zawłaszcza od dłużników, którzy mają środki finansowe. Zdarzają się wpłaty po 100 tys. zł. Pani I. Kubiak uważa, że za mało dotychczas robiono w kierunku ściągania należności. Więcej jest tych co nie płacą, niż tych co płacą. Pani I.Kubiak przedstawiła ciężką sytuację finansową Zakładu: plan na remonty wynosi 100 tys. zł, brak jest środków na ten cel a zapotrzebowanie to kwota ponad 4 mln zł. W 2005 r. koszty remontów wynosiły 405 tys. zł, a 104 tys. zł pochodziły z Urzędu Miasta na okna, w 2006 r. – na remonty wydano 867 tys. zł, a w 2007 r. – została kwota 50 tys. zł. P.o. Dyrektora podkreśliła, że brak jest środków w Zakładzie, firma jest niewypłacalna, nie ma płynności finansowej. Realizowane są jedynie najpilniejsze potrzeby, tj. kominy i światło. Poprzedni dyrektorzy nie stosowali formy jeżdżenia do lokatorów. Obecnie ZBiLK ponad 1 mln zł zalega Wspólnotom. Pani I.Kubiak stwierdziła, że za Pana Tadeusza Jurkiewa robiono remonty i zadłużono firmę, co doprowadziło do takiej sytuacji.

Głos w dyskusji zabrali:

St. Hatlas – stwierdził, że ZBiLK to twór niepotrzebny. Jeżeli lokator nie płaci za czynsz to są sankcje, a wynajmujący musi zapewnić dobry stan obiektu.

J.Leszczyk – stwierdził, że był przyjmowany program naprawczy. Radny pytał jak on będzie realizowany, dzisiaj można przyjąć do wiadomości, ale musi być rozmowa z Burmistrzem.

B.Żurawski – pytał jaka jest realność projektu oraz jak Miasto podchodzi do przedstawionego materiału.

p.o. Dyrektora – odpowiedziała, że to nie jest realne.

B.Żurawski – proponował przygotować realny projekt dochodów i wydatków.

J.Turnik – zgłosił wniosek, aby pracownicy Burmistrza wraz ze ZBiLK przedstawili sposób wyjścia z obecnej sytuacji.

B.Stanczewski – stwierdził, że należy spotkać się z Burmistrzem w tej kwestii, gdyż Burmistrz przyjmował plany. Radny proponował spotkanie z Burmistrzem Miasta celem naprawienia sytuacji w ZBiLK. Było dwóch dyrektorów: L.Sieradzki, St.Fraćkowiak i nie uzdrowili sytuacji.

J.Leszczyk – pytał o koszty sądowe, jakie efekty?

p.o. Dyrektora – odpowiedziała, że koszty są niezbędne aby nie dopuścić do przedawnienia.

K.Drachal-Mostek – stwierdziła, że komornik nie widzi majątku dłużników, może zastanowić się nad zmianą komornika.

B.Żurawski – stwierdził, że powinna być ocena przedstawionego materiału. Do Komisji powinny trafić opinie Skarbnika i Burmistrza. Radny zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji oraz o przedstawienie dla Komisji Budżetu materiału przez Burmistrza Miasta wraz z oceną kompetentnych pracowników.

Przegłosowano wniosek o zamknięcie dyskusji: za-7, przeciw-1, wstrzymało się-1. Wniosek przeszedł.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek, aby Burmistrz zaprezentował wizję funkcjonowania ZBiLK oraz BTBS : za-8, przeciw-1, wstrzymało się-0. Wniosek przeszedł.

Ad 3

Informacja na temat planów finansowych na rok 2007 oraz wykonania za rok 2006 Miejskiej Biblioteki Publicznej przedstawił Dariusz Florek, Dyrektor MBP

Głos w dyskusji zabrali:

St.Hatlas – powołując się na zapis art. 22 lit.1* Prawa pracy oraz wykładnię Ministra Pracy Płacy i Spraw Socjalnych stwierdził, że nie ma umowy o dzieło ciągłej.

J.Leszczyk – pytał jaka będzie średnia płaca w br.?

Dyrektor - odpowiedział, że 1.566,7 zł brutto, ale gro środków pochłoną nagrody jubileuszowe.

Sł.Domański – pytał ilu jest pracowników umysłowych?

Dyrektor – wyjaśnił, że 2 fizycznych, pozostali to pracownicy umysłowi, z czego 2 posiada minimalną płacę - 940 zł, 2 - 1200 zł brutto, 4 osoby z wykształceniem wyższym, 2 osoby na etapie pisania prac licencjackich.

B.Stanczewski – powiedział, że skoro 25 tys. zł zobowiązań przeniesiono na styczeń 2007 r. nie zapowiada dobrze. Radny stwierdził, że na zakup książek przeznaczono 50 tys. zł w 1997 r. jako dotację celową dla Biblioteki. Minęło 10 lat, książki podrożały, zmieniły się warunki a za tą samą kwotę kupujemy, a nawet Miasto dokłada mniej, bo 37 tys. zł, resztę stanowią środki z zewnątrz. Radny stwierdził, że umowy o dzieło są prawnym nawiązaniem umowy cywilnej i takie zamierzenia można realizować w zakresie prawnym.

Dyrektor – wyjaśnił, że na zakup książek jest wskaźnik, który powinna odtwarzać Biblioteka, tj. 18 woluminów na 100 mieszkańców. W ubr. było 12/100 osób. Średni wskaźnik to 10/100 mieszkańców. W Danii 32/100 mieszkańców. Gdyby policzyć wskaźnik w ramach środków Miasta to byłoby 7/100 osób. Dyrektor poinformował, że zwiększył ilość środków na br. a z dotacji wojewódzkiej planuje otrzymać 15 tys. zł.

K.Drachal-Mostek – pytała o poziom czytelnictwa?

Dyrektor – stwierdził, że boom przeżywają nowoczesne biblioteki, w Białogardzie jest widoczny spadek. Było 3 tys. 700 czytelników a jest o 200 mniej.

K.Drachal-Mostek – pytała czy wobec tego należy zwiększać księgozbiór?

Dyrektor – powiedział, że należy, gdyż mieszkańcy oczekują nowości.

W.Czurko – pytał jakie są efekty spotkania w DPS oraz ze spotkania przedświątecznego?

Dyrektor – odpowiedział, że projekt złożony z dwóch części: pierwsza została zrealizowana w całości, druga – nie, gdyż nie udało się zebrać chętnych i nastąpił zwrot środków. Odpowiedziały dwie instytucje: DPS – 3 osoby i Warsztaty Terapii Zajęciowej – 2 osoby. Należało dotrzeć do czytelników, którzy nie mogą dojść do Biblioteki. Jeśli chodzi o spotkania to zostały zrealizowane w oparciu o umowy o dzieło – Z.Komorowski, Klaun, pozostałe płatności to były faktury – I.Knade, Piekarnia Braci Giemza.

Ad 4

W sprawach różnych Przewodniczący Komisji zapoznał z treścią odpowiedzi na pytania radnych dot. edukacji, stanowiącą załącznik do protokołu.

Ad 5

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 18²⁵ zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała: M.Z.

Przewodniczący Komisji

Sławomir Domański

