

**Protokół Nr 19/07**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej**  
**w dniu 24 września 2007 r.**

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala nr 214 Urzędu Miasta

**Tematyka Komisji:**

1. *Otwarcie posiedzenia.*

2. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:*

- *zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2007 – druk B,*
- *w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Modernizacja i remont Sali sportowo-rehabilitacyjnej (etap II) wraz z pomieszczeniami do indywidualnej rehabilitacji osób niepełnosprawnych w Białogardzie - druk C,*
- *w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa hali sportowej przy Gimnazjum nr 1 przy ul. Świdwińskiej w Białogardzie – druk D,*
- *w sprawie udzielenia przez Miasto Białogard pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu – druk E,*
- *w sprawie przejęcia na własność Miasta pojazdu usuniętego z drogi w Białogardzie – druk F,*
- *zmieniającej uchwałę w sprawie zgody na udzielenie przez Burmistrza bonifikaty od ceny nieruchomości oraz zastosowanie innej stopy procentowej oprocentowania rozłożonej na raty niespłaconej części ceny nieruchomości – druk G,*
- *w sprawie podjęcia realizacji projektu „Rozbudowa domu kultury w Białogardzie wraz z adaptacją na Centrum Kultury i Spotkań Europejskich – Etap II” – druk I,*
- *w sprawie zgody na zbycie zabudowanych nieruchomości gruntowych – druk J,*
- *w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Białogardzie, Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki – druk K.*

3. *Sprawy różne.*

4. *Zamknięcie posiedzenia.*

**Ad 1**

*Posiedzenie o godz. 15<sup>10</sup> „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.*

*Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego porządku posiedzenia.*

**Ad 2**

*Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała następujące projekty uchwał:*

- *zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2007 – druk B,*

*Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*St.Hatłas – poruszył w imieniu swoim i Przewodniczącego Rady Miasta sprawę przedstawienia imiennego wykazu dłużników z tytułu podatków od nieruchomości należnych dla Miasta.*

Skarbnik – odpowiedziała, że jest pismo dot. interpretacji prawnej w tym zakresie. Przez 5 lat obowiązuje tajemnica skarbową, gdy podmiot jest w długu i nie otrzymywał pomocy. Obowiązek imiennej informacji dotyczy przypadków, gdy były udzielane przez Burmistrza ulgi lub umorzenia.

St.Hatłas – prosił o ujęcie przy zakupie karetki pulsoxymetru. Ponadto Wiceprzewodniczący Rady zwrócił uwagę na stan pieca w Bibliotece Miejskiej, który jest skorodowany. Planowane roboty będą kosztowały połowę ceny pieca a materiał spawany stanowi niebezpieczeństwo.

Skarbnik – stwierdziła, że nie było takiego zadania w planie.

Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że wpłynął wniosek dyrektora Biblioteki w sprawie wymiany pieca. W wyniku przeglądu stwierdzono, że obecny piec typu TORUS jeszcze trochę pochodzi. To typ pieca, który po kilku latach cieknie, ale da się naprawić uzbrojenie, które przerdzewiało.

St.Hatłas - poruszył ponownie temat zakupu laptopów dla radnych, które spowodują oszczędności papieru.

St.Purol – pytał co będzie, gdy nie zostanie przegłosowane nagłośnienie?

Skarbnik – odpowiedziała, że zostanie sfinansowane z wydatków Miasta.

J.Zięcik – pytała czy koszt dofinansowania Miasta będzie wystarczający do zakupu karetki?

Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że jutro o godz. 14.00 będzie spotkanie z Dyrektorem Szpitala w tej sprawie.

Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-5 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

- w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Modernizacja i remont Sali sportowo-rehabilitacyjnej (etap II) wraz z pomieszczeniami do indywidualnej rehabilitacji osób niepełnosprawnych w Białogardzie - druk C,

Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-5 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

- w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa hali sportowej przy Gimnazjum nr 1 przy ul. Świdwińskiej w Białogardzie – druk D,

Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

Głos w dyskusji zabrali:

St.Purol – pytał czy jesteśmy przygotowani na ewentualne niespodzianki w gruncie?

Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że tak, technologia jest podobna jak w LO.

Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-5 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

- w sprawie udzielenia przez Miasto Białogard pomocy rzeczowej Województwu Zachodniopomorskiemu – druk E,

Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

Głos w dyskusji zabrali:

J.Zięcik – pytała czy działania po czasie nie są szkodliwe?

Radca prawny – odpowiedział, że nie. Jeśli będzie pozwolenie ustawa o finansach publicznych przewiduje taką możliwość.

W.Czurko – stwierdził, że z tego wynika, iż nie będzie zwrotu środków dla Miasta.

Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że Miasto jedynie zapłaci za robociznę, a ZDW za materiał.

*Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-5 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.*

*- w sprawie przejęcia na własność Miasta pojazdu usuniętego z drogi w Białogardzie – druk F,*

*Przedstawił: Ireneusz Korycki, Radca prawny Urzędu Miasta*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*St.Hatlas – powiedział, że nie zgadza się z radcą prawnym, bo samochód wzięła Policja i w tym przypadku odpowiada Skarb Państwa. Wiceprzewodniczący Rady uważa, że należy odrzucić projekt uchwały jako niezasadny.*

*Radca prawny – stwierdził, że okoliczności wskazują, iż pojazd przechodzi na własność gminy, gdy samochód jest bez tablic i nie jest używany.*

*St.Purol – pytał co będzie, gdy Rada nie podejmie takiej decyzji?*

*Radca prawny – odpowiedział, że Miasto ponosi koszty z tytułu parkowania – 10 zł za pierwszą dobę i 5 zł za kolejne. Starosta wskazuje parking, na którym taki pojazd jest parkowany.*

*Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-3, przeciw-1, wstrzymało się-1, opiniując pozytywnie.*

*- zmieniającej uchwałę w sprawie zgody na udzielenie przez Burmistrza bonifikaty od ceny nieruchomości oraz zastosowanie innej stopy procentowej oprocentowania rozłożonej na raty niespłaconej części ceny nieruchomości – druk G,*

*Przedstawiła: Urszula Krupińska, Sekretarz Miasta*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*W.Czurko – poparł projekt, gdyż zniweluje wsparcie dla osób, które wymuszały remonty a następnie handlowały lokalami.*

*St.Hatlas – stwierdził, że wiele lokali wymaga remontu, gdyż znajdują się w niedobrym stanie technicznym.*

*Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-5 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.*

*- w sprawie podjęcia realizacji projektu „Rozbudowa domu kultury w Białogardzie wraz z adaptacją na Centrum Kultury i Spotkań Europejskich – Etap II” – druk I,*

*Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza*

*Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-5 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.*

*- w sprawie zgody na zbycie zabudowanych nieruchomości gruntowych – druk J,*

*Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*J.Zięcik – pytała jaka jest cena nieruchomości?*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że szacunek dwóch części z gruntem wynosi 2 mln 250 tys. zł.*

*J.Zięcik – pytała kto jest pozostałym udziałowcem i czy można było wydzielić?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że udziałowcem są dwie osoby fizyczne, którym Starosta sprzedał lokale mieszkalne.*

*J.Zięcik – pytała czy pierwsza część była adaptowana z udziałem środków Krajowego Funduszu Mieszkalnictwa oraz ile wynosi nakład na m<sup>2</sup>?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że pierwsza część była realizowana ze środków Miasta, natomiast koszt 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wyniósł około 900 zł (2005 r.).*

*J.Zięcik – pytała o źródło dostarczania ciepła do adoptowanego budynku internatu?*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że zarówno do pierwszej jak i drugiej części ciepło dostarczane jest z kotłowni.*

*J.Zięcik – pytała co z budynkiem przy ul. Reymonta?*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że będzie przetarg i podwyższone warunki partycypacji do 30%. Obecnie brakuje kwoty 1 mln 100 tys. zł, które Spółka musi znaleźć. Ponadto Z-ca Burmistrza poinformował, że TBS dostał promesę na kredyt z przeznaczeniem na budynki przy ul. Piłsudskiego.*

*St.Hatłas – poruszył sprawę utrudnionego wjazdu z ul. Grunwaldzkiej w ul. Kościuszki polegającego na różnicy poziomów nawierzchni.*

*Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-3, przeciw-0, wstrzymało się-2, opiniując pozytywnie.*

- w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Białogardzie, Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki – druk K.*

*Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza*

*Komisja przegłosowała w/w projekt uchwały: za-4, przeciw-0, wstrzymało się-1, opiniując pozytywnie.*

### **Ad 3**

*Radni nie poruszyli żadnych problemów w sprawach różnych.*

### **Ad 4**

*Po wyczerpaniu tematyki o godz. 16.40 zakończono posiedzenie Komisji.*

*Protokołowała: M.Zimmer*

**Przewodniczący Komisji**

**Sławomir Domański**