

Protokół Nr 20/07
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 22 października 2007 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

Tematyka Komisji:

1. *Otwarcie posiedzenia.*

2. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na XVII Sesję Rady Miejskiej:*

- a) *zmieniającą uchwałę w sprawie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości – druk E,*
- b) *w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych – druk F,*
- c) *zmieniającą uchwałę w sprawie opłaty targowej – druk G,*
- d) *w sprawie podatku od nieruchomości – druk H,*
- e) *w sprawie opłaty od posiadania psów – druk I,*
- f) *w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych – druk J,*

Przedstawiają: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

g) programu działania Rady Miejskiej Białogardu na okres kadencji 2006 - 2010 – druk D.

3. *Sprawy różne.*

- Informacja na temat koncepcji projektowej basenu kąpielowego w Białogardzie.

Przedstawia: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

4. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 15¹⁰ „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia. Przewodniczący Komisji zgłosił zmianę porządku Komisji dot. przeniesienia projektu uchwały w sprawie programu działania Rady Miejskiej Białogardu na okres kadencji 2006 - 2010 – druk D, jako pkt. 2a).

Komisja nie wniosła innych uwag do przedstawionego porządku posiedzenia, głosując zgłoszoną poprawkę: za-4 (jednogłośnie).

Ad 2

Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- a) *programu działania Rady Miejskiej Białogardu na okres kadencji 2006 - 2010 (D),*
Przedstawił: Andrzej Świrko, Przewodniczący Rady

Głos w dyskusji zabrali:

St.Hatłas – stwierdził, że należy uregulować sprawę ZBiLK i TBS.

Sł.Domański – pytał odnośnie najciekawszego pomysłu w zakresie tworzenia nowych miejsc pracy wskazując na nagrody m.in. działkę za 1 grosz – kto jest kompetentny, żeby to rozstrzygnąć?

Przewodniczący Rady – wyjaśnił, że należy powołać komisję złożoną m.in. z radnych. Chodzi o promowanie tych, którzy indywidualnie otworzą firmę działającą w określonym zakresie np. roznoszenia mleka i zatrudnia pracowników. Dla takich podmiotów można przewidzieć rozmaite ulgi, np. zwolnienie na 2 lata z podatku. Chodzi o upublicznienie osób działających. To sprawa otwarta do dyskusji.

St.Domański – poruszył sprawę oceny stanu środowiska naturalnego, szczególnie zadrzewień, proponując dopisanie sprawy zanieczyszczania powietrza spalarniami domowymi.

Przewodniczący Rady – dodał, że można przewidzieć nagrody dla osób zakładających gaz.

St.Hatlas – stwierdził, że najbardziej zanieczyszczają powietrze mieszkańcy ul. Wazów.

Przewodniczący Rady – proponował, aby pokazać szkodliwość postępowania mieszkańców, których oszczędność jest pozorna.

St.Hatlas – powiedział, że w ustawie o ochronie środowiska jest zapis czego nie wolno palić.

Przewodniczący Rady – proponował, aby nawiązać do hasła „nie zabijaj to także nie truj”.

Przewodniczący proponował dopisać „zanieczyszczenie powietrza”.

St.Purol – zwrócił uwagę na zapis dot. zwiększenia wpływów ze sprzedaży mieszkań. Radny uważa, że chodzi raczej, aby pozbyć się mieszkań.

Przewodniczący Rady – wyjaśnił, że w budynkach do rozbiórki nie należy sprzedawać mieszkań za przysłowiową złotówkę, ponieważ tam mieszkają ludzie, którzy nie mają środków na remonty. Najlepiej wysiedlić takich mieszkańców z centrum i zostawić teren budynku jako działkę budowlaną do zbycia lub po remoncie sprzedać. Inaczej nie wywiążemy się z tego, że mieszkania w centrum będą zaniedbane. Chodzi o zwiększenie ilości sprzedawanych mieszkań.

St.Purol – pytał odnośnie podatków od nieruchomości.

Przewodniczący Rady – powiedział, że chodziło o upowszechnienie w formie reklam niskich podatków od nieruchomości.

St.Purol – nawiązał do wprowadzenia odpłatności za parkowanie w centrum miasta i wyeliminowanie postojów przy sklepach. Radny proponował ująć budowę chodników.

Przewodniczący Rady – nadmienił, że tworząc nowe działki do zbycia, można korzystać z różnych funduszy i chociaż w części uzbrajać, bo kupujący działki domagają się doprowadzenia kanalizacji, wody, a także oświetlenia i chodników.

b) zmieniającą uchwałę w sprawie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości – druk E,

Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały E, głosując: za-4 (jednogłośnie).

c) w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla miejskich zakładów budżetowych – druk F,
Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały F, głosując: za-4 (jednogłośnie).

d) zmieniającą uchwałę w sprawie opłaty targowej – druk G',
Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Głos w dyskusji zabrali:

St.Hatlas – poruszył sprawę zapisu „dni targowe”, co oznacza wtorki i piątki a jak traktować niedzielę w przypadku giełdy?

Skarbnik Miasta – wyjaśniła, że to dotyczy dni, w których prowadzi się handel.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały G', głosując: za-4 (jednogłośnie).

*e) w sprawie podatku od nieruchomości – druk H',
Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta
Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza*

Głos w dyskusji zabrali:

St.Domański – pytał o ile wzrosną podatki dla mieszkańców a ile wykaże Skarbnik zmniejszenie dochodów, gdy Rada nie podejmie najwyższych stawek?

St.Hatłas – pytał o ile wzrośnie podatek od lokali mieszkalnych?

Skarbnik Miasta - wyjaśniła, że średnio o 5%.

W.Czurko – pytał o ile wzrośnie dochód w budżecie?

Skarbnik Miasta – odpowiedziała, że to nie przekłada wprost na dochody do budżetu Miasta – z tytułu podatku od nieruchomości szacuje się dochody od osób prawnych – 3 mln 774 tys. zł a na dziś jest 3 mln 545 tys. zł czyli 200 tys. zł więcej. Natomiast od osób fizycznych - 1 mln 400 tys. zł a będzie 1 mln 700 tys. zł.

St.Domański - proponował powrócić do dyskusji nad projektem uchwały H' za tydzień i oczekuje na uzasadnienie przez Panią Skarbnik tego projektu.

Skarbnik Miasta – dodała, że uzasadnieniem jest to, że dwa razy do roku wykazujemy wpływy z podatków oraz udzielone ulgi i zmniejszenia. Minister Finansów bierze pod uwagę należne dochody, wnioskując, że skoro rada dała ulgi to ją stać i nie zwiększa z tego tytułu subwencji równoważącej lub uzupełniającej.

St.Hatłas - proponował powrócić do dyskusji za tydzień.

*f) w sprawie opłaty od posiadania psów – druk I,
Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta – opłata jest fakultatywna.*

Głos w dyskusji zabrali:

W.Czurko – pytał czy zasadne jest pobieranie takiej opłaty?

Skarbnik Miasta – stwierdziła, że przeliczając koszty utrzymania urzędnika, który to prowadzi przy okazji podatku od nieruchomości, trudno określić podstawę opodatkowania. Rocznie psy kosztują Miasto około 30 tys. zł.

St.Hatłas – stwierdził, że w domkach jednorodzinnych – mogą być 2 lub 3 psy, ale w blokach za wielkie psy należy podnieść opłatę o 300 %, bo na osiedlach jest brudno.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały I, głosując: za-5 (jednogłośnie).

*g) w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych – druk J,
Przedstawiła: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta
Skarbnik Miasta poinformowała, że w przypadku osób prawnych stracimy z tytułu ulgi – 2 tys. 550 zł, a od pojazdów z katalizatorem - 820 zł, natomiast w przypadku osób fizycznych - 24 tys. 790 zł.*

Głos w dyskusji zabrali:

St.Hatłas – stwierdził, że jest przeciwny obliczaniu w oparciu o kurs euro, bo ta waluta w Polsce nie obowiązuje.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały J, głosując: za-5 (jednogłośnie).

Ad 3

W sprawach różnych Komisja zapoznana się z informacją na temat koncepcji projektowej basenu kąpielowego w Białogardzie, którą przedstawił Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza. Ponadto Komisja przyjęła do wiadomości informację z działalności rzeczowo-finansowej za I półrocze 2007 r. ZEC Sp. z o.o. w Białogardzie, stanowiącą załącznik do protokołu.

Ad 4

*Po wyczerpaniu tematyki o godz. 17.10 zakończono posiedzenie Komisji.
Protokołowała: M.Zimmer*

Przewodniczący Komisji

Sławomir Domański