

Protokół Nr 6/07
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu odbytego w dniu 27.marca 2007 roku.

Obecni według załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 16.00.

Ad 1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

Po przywitaniu przybyłych osób posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji - Bogdan Żurawski.

Propozycje zmian w porządku posiedzenia:

1. Burmistrz Miasta wycofuje z porządku obrad sesji i komisji projekty uchwał druk - D oraz druk - E,
2. Burmistrz Miasta wprowadza do porządku obrad sesji i komisji projekt uchwały druk - M.

Przegłosowano zgłoszone propozycje zmian w porządku posiedzenia:

za - 8 (jednogłośnie). W wyniku głosowania porządek przyjęto i przystąpiono do jego realizacji.

Radni nieobecni: Paweł Barańczuk, Adam Gajlewicz, Krzysztof Jarosz, Stefan Purol.

Ad 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

a) zmieniająca uchwałę w sprawie zgody na udzielenie przez Burmistrza bonifikaty od ceny nieruchomości oraz zastosowanie innej stopy procentowej oprocentowania rozłożonej na raty niespłaconej części ceny nieruchomości – druk M,

Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Krystyna Milewska.

Powiedziała, że Burmistrz Miasta proponuje wprowadzenie paragrafu 5 w brzmieniu:

Nabywca ponosi koszty sporządzenia:

- 1) operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego,
- 2) podziału geodezyjnego,]
- 3) wypisów, Wyryków, ogłoszeń prasowych,
- 4) umowy w formie aktu notarialnego.

Dyskusja:

Jerzy Harłacz – powiedział, że poprawka Burmistrza Miasta jest jak najbardziej prawidłowa i właściwa.

Przegłosowano projekt uchwały druk M;

za – 8 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

b) w sprawie zmiany „ Programu rewitalizacji Starego Miasta w Białogardzie”

druk – A,

Przedstawił: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.

Dyskusja:

Jerzy Harłacz – zapytał, jakie są gwarancje na otrzymanie środków finansowych tego programu.

Zastępca Burmistrza – odpowiedział, że gwarancji nie ma , zależy to od wielu czynników.

Liczy się wydzwitek ogólnopolski. Umieszczenie Kościoła Mariackiego bardzo wzmacnia ten projekt. Projekty są trudne, beneficjentów jest co najmniej trzech.

Krystyna Leś – powiedziała, że naprawa niewielkiego odcinka ulicy - chodnika na Staromiejskiej koło jej sklepu miała być w drugim etapie a jej nawet w trzecim nie widać.

Nie ma drogi z ulicy Wojska Polskiego ażeby dojść w kierunku Placu Wolności.

Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że robione są ciągi do ulicy Matejki. Będzie w drugim etapie rewitalizacji starówki. Ten odcinek ulicy Staromiejskiej będzie wykonany w ramach drugiego etapu Starówki, może już w 2008 roku.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że są pewne procedury i Miasto ich nie może przeskoczyć. Wierzy, że Starówka znajdzie finał.

Na posiedzenie przybył radny Stefan Purol, obecnych jest 9 radnych.

Stefan Purol – powiedział, że jeśli Miasto wykona za swoje środki finansowe to nikt nam ich nie zwróci, dlatego też prosi o cierpliwość w tym zakresie.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że dopiero w czerwcu br będą znane dopiero zasady składania wniosków.

Przegłosowano projekt uchwały druk – A:

za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 1. Opinia pozytywna.

a) w sprawie podjęcia realizacji projektu „Ratowanie europejskiego dziedzictwa kulturowego – Rewitalizacja Starówki w Białogardzie – etap II” druk – B,

Na posiedzenie przybył radny Paweł Barańczuk, obecnych jest 10 radnych.

Dyskusji nie było.

Przegłosowano projekt uchwały druk – B:

za – 10 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

b) zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Białogard na lata 2003-2008 druk – C,

Zastępca Burmistrza – powiedział, że ten projekt jest to konsekwencją poprzednich projektów uchwał.

Przegłosowano projekt uchwały druk – C:

za – 10 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

c) w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na obszarze Białogard druk - F

Przedstawiła: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.

Dyskusji nie było.

Przegłosowano projekt uchwały druk – F:

za – 10 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

f) w sprawie poręczenia przez Miasto Białogard za zobowiązania z tytułu pożyczki przejętej od Miasta Białogard przez Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie druk - G

Przedstawiła: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.

Dyskusja:

Paweł Barańczuk – zapytał, czy to tak naprawdę nam ulży, na ile oni są wiarygodni.

Powiedział, że on w dalszym ciągu nie ma do nich zaufania.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że tu mówi się o przejęciu przez spółkę części zobowiązań. My i tak mamy większość – 40% głosów.

Jerzy Harlacz – powiedział: mamy zobowiązać do spłaty, ale i my mamy jakąś własność.

Zapytał, czy nie będzie tak, że wodociągi wyciągną od Miasta kolejne pieniądze.

Zaprasza Burmistrza Miasta na osiedle Kołobrzaska na poletka osadowe, kto tego pilnuje.

Tak naprawdę pani Prezes nie dba o interes spółki.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że dobrze się stało, że ten temat wywołano.

Ten temat poruszy także jutro na sesji. W poruszonej wyżej sprawie zadzwonił z budki telefonicznej do wodociągów, odebrała jakaś pani, szkoda, że nie zapytał o nazwisko.

Na ostatniej sesji w przerwie podszedł do pani Prezes i o tym zasygnalizował.

Dzisiaj tego ogrodzenia już tam nie ma.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że to spółka bierze nam kredyt do spłacenia i z tego tytułu nie ma żadnej własności.

Przegłosowano projekt uchwały druk - G:

za – 8, przeciw -0 , wstrzymało się -2. Opinia pozytywna.

d) zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2007 druk – H

Przedstawiła: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.

Zastępca Burmistrza – poinformował, że wspólnie z Powiatem i kosztorysantem Miasto chce ocenić koszt boiska. Koszt jest o 1/3 mniejszy aniżeli ze sztuczną trawą.

Komisja nie głosowała tego projektu uchwały.

g) w sprawie raportu z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Białogard w latach 2004-2006 druk - I oraz w sprawie sprawozdania z realizacji Planu

Gospodarki Odpadami dla Miasta Białogard w latach 2004 -2006 druk - J

Przedstawiła: Zastępca Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, Mariola Barcicka.

Dyskusja:

Jerzy Harłacz – poruszył sprawę wylapywania psów na terenie miasta, koszt 15 tysięcy zł rocznie. Jest to zbyt niska kwota. Zapytał, czy padłe zwierzęta to są odpady. On nie ma obowiązku przynosić rachunków do Urzędu. Poinformował Urząd, że tym zajmuje się Biuro Podatkowe. Nie przyjmie już żadnego psa do schroniska. Powody są następujące:

- jest radnym,

- na 54 gminy z którymi współpracuje Białogard jest najgorszą gminą we współpracy.

Obrady opuściła radna Jolanta Zięcik, obecnych jest 9 radnych.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że w Białogardzie przytulisko dla psów powstało dzięki Panu Harłaczowi. Żadna Rada nie ma odwagi podjąć stosownej uchwały.

Powiedział: bądźmy elastyczni i idźmy naprzeciw. Myśli, że będą wyciągnięte wnioski i ta współpraca będzie istnieć.

Poruszył sprawę wycięcia jesionu przy ulicy Kisielice nr 19. Zagradza on wjazd na posesję jego mieszkańców. Zarząd Dróg Powiatowych wyznaczył to drzewo do wycinki.

Temu przeciwstawia się pani Barcicka z Urzędu Miasta. Podobne drzewo w innym miejscu usunięto a tu nie ma zgody. Nie rozumie tego i prosi o wyjaśnienie.

Mariola Barcicka – powiedziała, że przyczyna usunięcia jest zawarta w dokumentach, jest dokumentacja fotograficzna.

Zbigniew Rychter – odniósł się do projektu uchwały druk – J. Zapytał, co będzie po roku 2009. W mieście nic się nie mówią tym, co będzie, gdy zostanie zamknięte składowisko odpadów. Może tu się dogadajmy, gdyż sprawa jest wyjątkowo poważna dla miasta i jego mieszkańców.

Tadeusz Szwed – powiedział, że po roku 2009 wszystkie wysypiska, które nie będą miały sortowni z mocy prawa zostaną zamknięte.

Mariola Barcicka – odpowiedziała, że Miasto będzie musiało poszukać innego wysypiska i w związku z tym około 50% mogą wzrosnąć koszty dla mieszkańców.

Jest to kwestia dogadania się pomiędzy współnikami. Temat jest na pewno bardzo ważny.

Przewodniczący komisji – powiedział, że wie iż są jakieś prowadzone przygotowania inwestycyjne przez Prezesa Składowiska Odpadów. W maju br proponuje zorganizowanie specjalnego posiedzenia wyjazdowego Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska na wysypisko z udziałem współników, udziałowców.

Paweł Barńczuk – zaproponował wniosek komisji w brzmieniu:

Komisja prosi Burmistrza Miasta o podjęcie intensywnych działań w przedmiocie Wysypiska i Składowiska Odpadów w Krzywopłotach i przedstawienie wyników po letniej przerwie urlopowej.

Przegłosowano wniosek: za – jednogłośnie. Wniosek przeszedł.

Jerzy Harłacz – zapytał, czy jest zasadne, aby Pan Władysław Łobaczewski nadal był prezesem składowiska, gdyż nie będzie porozumienia z Burmistrzem Miasta i Gminy Karlino Panem Waldemarem Miśko.

Zapytuje, czy jego zachowanie nie wpłynie negatywnie na dogadywanie się z naszymi partnerami.

Tadeusz Szwed – dodał: my nie uciekniemy od budowy sortowni.

Stefan Purol – powiedział, że Burmistrz Waldemar Miśko wyraźnie stwierdził, że nie chce tego wysypiska na swoim terenie.

Kazimierz Sosnowski – odpowiedział, że wcześniej z Burmistrzem Waldemarem Miśko bardzo dobrze się Miastu i Radzie współpracowało, dlatego trzeba znaleźć kompromis. To wysypisko miało umowę do 2002 roku.

Przewodniczący komisji – powiedział, że w miesiącu maju br odbędzie się wyjazdowe posiedzenie komisji z udziałem delegatów, Burmistrza Miasta.

Zastępca Burmistrza – powiedział: prosi, aby zobaczyć kto to bojkotuje.

Mariola Barcicka – wyjaśniła, że jest błędna strona 3 i 4 projektu uchwały.

Na komisji Radnym przekazano prawidłowe strony.

Referując projekt uchwały powiedziała, że z roku na rok powinny być jak największe odzyski z opadów.

Paweł Barańczuk – powiedział: czy nie zastanowić się, aby do podjętej uchwały wprowadzić poprawkę o znacznym zwiększeniu restrykcyjności kar za brak wywozu śmieci.

Przegłosowano projekty uchwał druk - I oraz druk – J:

za – 6, przeciw – 2, wstrzymało się – 1. Opinia pozytywna.

d) w sprawie powołania komisji doraźnej Rady druk - L

Do składu komisji zgłoszono kandydatury: Jerzego Harłacza i Krystyny Leś.

Kandydaci wyrazili zgodę.

Ad 4 Sprawy różne.

Jerzy Harłacz – powiedział, że szkole „Scholar” trzeba wymówić dzierżawę budynku a następnie budynek sprzedać. Opłata z tytułu dzierżawy w kwocie 5.000 zł jest śmieszna.

Przewodniczący komisji – odpowiedział, że trzeba najpierw sprawdzić dokumenty w tej sprawie przez Burmistrza i Radcę prawnego.

Zastępca Burmistrza - wypowiedział się odnośnie boiska dla Szkoły Podstawowej Nr 4.

Natomiast jeśli chodzi o „Scholar” to powiedział, że jest umowa i trzeba to sprawdzić.

On żadnej umowy nie zmieniał, nie ma takiego prawa ani żadnych powiązań.

Ad 5 Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie zakończono o godzinie 18.40. O kolejnym posiedzeniu komisji członkowie zostaną powiadomieni.

Protokółowała: Danuta Holczewska – Szydłowska

**Przewodniczący komisji:
Bogdan Żurawski**