

Protokół Nr 8/07
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu odbytego dnia 24 kwietnia 2007 roku.

Obecni według załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 16.00.

Ad 1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

Po przywitaniu przybyłych osób posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Bogdan Żurawski.

Przegłosowano porządek obrad wraz z poprawką dotycząca poszerzenia porządku o rozpatrzenie i zaopiniowanie wykazu nieruchomości do zbycia w pkt 2b): za – 10 (jednogłośnie). Porządek został przyjęty i przystąpiono do jego realizacji.

Ad 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

a) zgody na zbycie przez Burmistrza nieruchomości komunalnej – druk B, **Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Krystyna Milewska.** Nieruchomość o powierzchni 508 m² przy ulicy Lelewela przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe i usługi.

Dyskusja:

Jerzy Harlacz – pozostawić na parking przy Domu Kultury, 26 miejsc parkingowych to stanowczo za mało. W dniu wczorajszym na komisji reprezentował to samo stanowisko.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że to samo mówił od początku.

Należy wokół zrobić duży parking. Na potrzeby centrum Miasta.

Przewodniczący komisji – powiedział, że potrzebne są środki finansowe na remonty ulic i chodników na terenie Miasta, dlatego mamy robić prezent otoczeniu.

Przy Domu Kultury parking jest wystarczający, w pobliżu jest osiedle BSM.

Adam Gajlewicz – powiedział, że nie zgadza się z przedmówcą. Wcześniej o tym parkingu mówił i należało o tym pomyśleć przed sprzedażą nieruchomości.

Zapytał, dlaczego nie otrzymał wcześniej żadnych informacji. Nie można mówić, że parking budujemy dla kogoś. Czy ta kwota za zbycie będzie, aż tak wysoka.

Jest to typowy projekt pod halę, nie będzie tam mieszkań.

Zastępca Burmistrza - takich słów nie powiedział. Ponad 116 tysięcy zł wydatkowano na wykonanie ulicy Grunwaldzkiej, można to sprawdzić.

Działka będzie przeznaczona do zbycia w drodze przetargowej.

Wszyscy chcemy, aby tegoroczny budżet był ‘prodrogowy’.

Pod koniec maja będzie drugie rozstrzygnięcie. Następnie będzie ulica Wawelska.

Do Unii będzie złożony wniosek na drogi na kwotę 20 milionów złotych.

Ma przed sobą koncepcje remontu Domu Kultury i SA tam zaznaczone 23 miejsca postojowe.

Koszt ustawienia lamp i parkingów o 16 miejscach postojowych to kwota rządu 70-80 tysięcy zł. Z tym związane SA koszty utrzymania tych miejsc parkingowych.

Adam Gajlewicz – zapytał, ile kosztuje ułożenie 1m² ulicy.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że bez uzbrojenia 270 zł.

Adam Gajlewicz – odpowiedział, że wybudujemy 100 m ulic.

Naczelnik Wydziału GN – powiedziała, że wyceny dokonuje każdorazowo biegły rzeczoznawca. Cena 1m² to kwota 50 zł. Na usługi rządu 100-150 zł.

Jezry Harlacz – powiedział, że to my mamy decydować, gdzie to ma być wykonane.

Zapytał, dlaczego ulica Wawelska jest do remontu a nie ulica Noskowskiego.

Wnosi o wykreślenie ulicy Wawelskiej a wykonanie ulicy Noskowskiego.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że w poprzednich latach, gdy był członkiem Zarządu Miasta to mówiono o potrzebie remontu ulicy Noskowskiego. Był wniosek o kompleksowy remont tego rejonu miasta.

Tadeusz Szwed – stwierdził, że projekt uchwały dotyczy miejsca w centrum a działka jest niewielka. Na warunki mieszkaniowe jest za mała.

Przegłosowano projekt uchwały:

za – 2, przeciw – 6, wstrzymało się -3. Opinia negatywna.

b) rozpatrzenie i zaopiniowanie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zagospodarowania przyległych nieruchomości.

Przedstawiła; Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Krystyna Milewska.

Wykaz dotyczy nieruchomości przy ulicy Dąbrowszczaków , obręb 06, działki o numerach: 62,64,66,68,70, 72 i 74.Sa to działki do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania.

Przegłosowano wykaz:

za – 10, przeciw – 0 , wstrzymało się – 1. Opinia pozytywna.

**c) przystąpienie do opracowania „ Programu rewitalizacji Miasta Białogard”
druk – C.**

Przedstawił: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.

Powiedział, że potrzebny jest program dla całego Miasta, aby móc składać projekty unijne. Pełnomocnikiem będzie pracownik Urzędu Miasta. Możliwe, że będzie to Piotr Janowski, nie będzie dodatkowych kosztów.

Przegłosowano projekt uchwały druk-C:

za – 10 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

**d) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „ Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego ogólnie dostępnego przy Szkole Podstawowej Nr 4 w Białogardzie
druk - J.**

Przedstawił: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.

Powiedział, że w tym roku będzie można skorzystać z dofinansowania ze środków finansowych z Ministerstwa Sportu i Kultury Fizycznej.

Termin złożenia wniosku upływa w dniu 30 kwietnia 2007 roku.

Projekt spełnia wszystkie elementy nowoczesnego boiska, jest niedrogi, wymiary 25x45m.

Dyskusja:

Jerzy Harłacz – powiedział, że nie wiadomo, gdzie będzie zlokalizowana baza basenu.

Zapytał, ile kosztowało boisko przy ulicy Batorego (na jaka kwotę opiewał kosztorys a ile zapłaciło Miasto).

Podczas wyjazdowej komisji oświaty, Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 4 powiedziała, że boisko się przyda , ale nie jest ono najważniejsze.

Radny powiedział, że boisko nie będzie ogólnodostępne jak się sugeruje.

Jest to kolejny zabieg władz miasta a mieszkańców i ich potrzeby lekceważy się.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że Zastępca Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 4 powiedziała, że ocenia negatywnie wizytację szkoły.

Dla szkoły ważniejsza jest szatnia a nie boisko.

Przewodniczący komisji – powiedział, że będzie głosował przeciwko temu projektowi uchwały - druk J. Nie są to drogi miejskie, takie drogi powinny być dostępne do placów budów. Prosi o porównanie jakie środki finansowe dostępne są dla infrastruktury a jakie dla oświaty i sportu.

Andrzej Styczyński – powiedział, że popiera stanowisko przewodniczącego komisji. Stwierdził, że idąc tą ulicą na spacer z psem jako radny wstydzi się przed mieszkańcami za taki jej stan.

Zastępca Burmistrza - wyjaśnił, że ten teren nie będzie przeszkadzał, jeśli chodzi o basen. Te tereny (przy ulicy Grunwaldzkiej i ulicy Moniuszki) są porównywalne.

Nie będzie się wypowiadał, co jest priorytetem dla Szkoły Podstawowej Nr 4.

Pani Dyrektor tej szkoły niech wypowie się w obecności Burmistrza Miasta.

W tej szkole wykonano remont za dwa miliony złotych.

Na szatnie nie można było pozyskać środków finansowych z zewnątrz.

Jeśli chodzi o boisko przy ulicy Batorego to jest monitorowane, młodzież już z niego korzysta.

Na budowę boiska Burmistrz Miasta zgodę uzyskał dopiero za trzecim razem.

Wchodzimy w to tańsze boisko, zrezygnowaliśmy z tego droższego boiska.

Jolanta Zięćnik – powiedziała, że jest przeciwna budowie tego boiska osiągnąć aż tak wielkich nie ma. Oprócz dróg potrzeba jest poprawy sytuacji w zakresie remontów lokali mieszkalnych.

Jezry Harłacz – powiedział, że na wymianę rakotwórczej podłogi w stołówce w gimnazjum Nr 1 potrzeba 10 tysięcy złotych.

Stefan Purol - powiedział, że priorytety Unii Europejskiej są odmienne od naszych.

Uważa, że powinniśmy skorzystać z tego dobrodziejstwa i dofinansowania

Chodzi o bezpieczeństwo dzieci. Dajmy szansę złożmy ten wniosek.

Przegłosowano projekt uchwały – druk J:

za – 1 (Stefan Purol), przeciw – 9, wstrzymało się – 1. Opinia negatywna.

Ad 3 Informacja Regionalnych Wodociągów i kanalizacji Spółka z o.o. za 2006 rok i zamierzenia na 2007 rok z uwzględnieniem wyniku finansowego.

Przedstawiła: Prezes RWiK Sp.z o., Marianna Przychodni.

Powiedziała, że sprzedaż wody spada, ścieki wzrastają jest to efekt budowy kanalizacji na terenie Miasta.

Rok 2005 oraz 2006 były w działalności spółki nakierowane na działania związane z inwestycjami na terenie Miasta, naprawa przyłączy

W 2007 roku wydatkowano 260 tysięcy złotych na inwestycje miejskie ze środków własnych spółki. Informację przyjęto jednogłośnie do wiadomości.

Ad 4 Sprawy różne.

Jerzy Harłacz –powiedział, żeby zrezygnować z budowy ulicy Wawelska a środki finansowe przeznaczyć na remont ulicy Noskowskiego.

Przy ulicy Noskowskiego zamieszkuje dużo ludzi i jest znaczny ruch pojazdów.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że to zapisano w uchwale budżetowej na rok 2007.

Każdego miesiąca nie można zmieniać planu. Prosi o wskazanie Burmistrzowi Miasta skąd wziąć środki finansowe.

Przewodniczący komisji - stwierdził, że budżet jest nieoszacowany, jeśli można skorygować to wprowadzić w tym roku remont ulicy Noskowskiego.

Dał słowo swoim wyborcom, że ta ulica zostanie zrealizowana.

Zastępca Burmistrza – ta ulica była zgłaszana do projektów unijnych.

Przewodniczący komisji - wprowadzić do planu remontu ulice Noskowskiego i znaleźć środki finansowe na ten cel.

Przegłosowano wniosek przewodniczącego komisji:

za – 9, przeciw – 1, wstrzymało się -0. Wniosek przeszedł.

Jerzy Harlacz –powiedział, że Pan Burmistrz lekceważy radnych, chodzi o sprzedaż budynku po szkole „Scholar”.

Pan Burmistrz obiecał również wykonanie ulic bocznych od ulicy Piłsudskiego i placu zabaw. Było podpisane porozumienie, wszystko miało być na tak a realizacja żadna.

Jest to niedopuszczalne, aby z radnych robić karty do głosowania.

Burmistrz Miasta jest urzędnikiem i ma radnych wysłuchać.

Proponuje podjęcie przez komisję wniosku w brzmieniu: Burmistrz Miasta winien podjąć czynności zmierzające do sprzedaży budynku zajmowanego przez szkołę „Scholar”.

Komisja nie głosowała wniosku.

Ad 5 Zakończenie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie zakończono o godzinie 18.15.

Protokółowała:

- Danuta Holczewska-Szydłowska

Przewodniczący komisji:
Bogdan Żurawski