

**Protokół Nr 12 /07**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej**  
**w dniu 28 sierpnia 2007 r.**

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

**Tematyka Komisji:**

1. *Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.*
2. *Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów:*
  - a) *w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa ulic Wawelskiej oraz Krakusa i Wandy w Białogardzie” – druk E,*
  - b) *zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2007 – druk B,*
  - c) *w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej – druk F.*
3. *Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.*
4. *Sprawy różne:*
  - *odpowiedź na wniosek nr 17/07,*
  - *zapoznanie się z rozliczeniem dotacji dla ZBiLK.*
5. *Zamknięcie posiedzenia.*

**Ad 1**

*Posiedzenie o godz. 16<sup>30</sup> „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Bogdan Żurawski. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.*

*Przewodniczący zgłosił poprawkę do porządku, aby zamiast projektu – druk F, który został wycofany z porządku obrad rozpatrzyć projekt – druk H. Komisja przegłosowała porządek posiedzenia z poprawką: za-7 (jednogłośnie).*

**Ad 2**

*Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów:*

- a) *w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa ulic Wawelskiej oraz Krakusa i Wandy w Białogardzie” – druk E,*  
*Przedstawił: Zastępca Burmistrza*  
*Komisja przegłosowała w/w projekt: za-6 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.*
- b) *zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2007 – druk B,*  
*Przedstawił: Zastępca Burmistrza*  
*T.Szwed- pytał o szacunek realizacji ul. Krakusa i Wandy?*  
*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że nie ma projektu ani kosztorysu.*  
*Komisja przegłosowała w/w projekt: za-7( jednogłośnie) , opiniując pozytywnie.*

c) w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa, remont i przebudowa dróg (jezdni i Chodników) na osiedlu Zwycięstwa w Białogardzie – Etap I i II – druk H,

Przedstawił: Zastępca Burmistrza

B.Żurawski – zgłosił wniosek o rozszerzenie zakresu o teren budowy domków jednorodzinnych na os. Poradzieckim.

Komisja przegłosowała w/w projekt: za-7 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie

### **Ad 3**

Komisja zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Przedstawił: Adam Podsiadły, Wydz. Gosp. Nieruchomościami

1. ul. Słoneczna, obręb 013, działki nr 129.14, 129/11 i 129/8

Przegłosowano w/w wykaz: za-9 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

2. ul. Patrycego, Mickiewicza i Wiślana, obręb 07, działki nr 387,234/13, 388, 389, 390, 391, 399 i 400

Przegłosowano w/w wykaz: za-9 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

3. podstrefa – tereny rolnicze

J.Harłacz – opowiedział się przeciw , gdyż za 6 tys. zł sprzedajemy działkę, a pod schronisko wyceniono 50 tys. zł / ha.

K.Sosnowski – pytał dlaczego są takie różnice w cenach gruntu?

A.Podsiadły – wyjaśnił, że biegły te sprawy szacuje.

B.Żurawski – stwierdził, że biorąc pod uwagę kategorię ziemi i dojazd, uważa, że to trochę za mało.

J.Harłacz – powiedział, że Miasto wybrało niewłaściwą osobę do wyceny, gdyż są one porównywalne z Koszalinem.

Przegłosowano w/w wykaz: za-4, przeciw-2, wstrzymało się-2, opiniując pozytywnie.

4. ul. Aldony 2

Przegłosowano w/w wykaz: za-9 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

5.ul. Dąbrowszczaków 23-25-27, obręb 06, działka nr 391/2 o powierzchni 582 m<sup>2</sup>

Przegłosowano w/w wykaz: za-9 (jednogłośnie), opiniując pozytywnie.

### **Ad 4**

Sprawy różne:

- odpowiedź na wniosek nr 17/07 (w załączeniu)

B.Żurawski – pytał czy jest opinia rzeczoznawcy w tej sprawie?

Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że była w tej sprawie Komisja objazdowa, podtrzymuje pismo, które zostało napisane w lutym. Procedura była długa, ruch w różnych godzinach różny. Należy zorganizować spotkanie wszystkich mieszkańców i zapytać się czy chcą przejazdu w tym miejscu i zabrać im miejsca postojowe po dwóch stronach, czy lepiej im dojść?

*Umiejscowienie przestanków w proponowanych miejscach nie spełniają miejsca zatoki.  
Proponuje poszukać innego miejsca.*

*B.Żurawski - wniósł uwagę o zdjęcie z uzasadnienia zapisu w sprawie progów.*

*K.Jarosz – stwierdził, że jest rozwiązanie, al. 1000-lecia, robimy przy okazji ul. Komara.  
Promienia też nie ma na ul. 1-go Maja.*

*J.Harłacz – powiedział, że promień 11,0 m dot. autobusów długich.*

*Z.Rychter – dodał, że ten przystanek jest dla 2,5 tys. ludzi. Przeszkodą jest zaparcie dyrektora  
ZKM.*

*J.Harłacz – powiedział, że Pan Prezes jest za tym, ale problem dot. pieniędzy.*

*B.Żurawski – zgłosił wniosek o zwołanie **Komisji Infrastruktury z udziałem Burmistrza i  
Prezesa ZKM celem rozpatrzenia sprawy utworzenia przystanku na oś. Kołobrzaska.***

*K.Jarosz – proponował dodać członka Komisji doraźnej np. radnego J.Harłacza.*

***Wniosek przegłosowano: za-9 (jednogłośnie).***

*K.Jarosz – poinformował o piśmie dot. chodnika przy ul. Komara z podpisami mieszkańców.  
Radny pytał ile kosztował chodnik przy ul. Kołobrzeskiej?*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że chodnik przy ul. Kołobrzeskiej był realizowany w  
porozumieniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich, którzy przekazali materiał, a Miasto siłę  
roboczą.*

*B.Żurawski – pytał jak przebiega granica nieruchomości – po granicy zewnętrznej?*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że została przekazana Miastu droga.*

*B.Żurawski – poinformował, że wnioskował, aby środki zaoszczędzone w budżecie Miasta  
były przeznaczane na ulice i chodniki w mieście.*

*K.Sosnowski – stwierdził, że za p.Nowaka, byłego wiceburmistrza robiono drogi tam, gdzie  
już była infrastruktura w ziemi – dzielnica po dzielnicy, które mają wszystkie media.  
Zgłosił dużo dzikich kotów. Na oś. Kisielice jest ok. 15 kotów.*

*B.Ż – należy powiadomić sanepid i Straż Pożarną.*

*J.Harłacz – dzisiaj zabrał dwa. Mogą stwarzać zagrożenie, przenieść choroby. Nie wyobraża  
sobie aby za 15 tys. wykonywać jakiegokolwiek zadania, bo płaci podatek 700 zł, a ma być 2  
% od wartości nieruchomości to musi dolożyć.*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że podjęto się realizacji chodnika przy ul. Komara, aby  
służył długo. Najtańszą technologią są płytki, ale osiedle jest ładne i ujmujemy środki w  
budżecie 2008r. na wykonanie polbrukiem. W planie na rok 2008 Wydział Infrastruktury  
ujął ul. Komara.*

*K.Jarosz – pytał ile czasu zajęło położenie chodnika przy SP Nr 5?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że półtora tygodnia.*

*B.Żurawski – stwierdził, że należy dążyć do ugody między Miastem a Schroniskiem.  
Zaproponuje jedno posiedzenie poświęcić tej sprawie.*

*K.Sosnowski – nadmienił, że przez wiele kadencji był dylemat dot. budowy schroniska dla  
psów, powstało dzięki Panu Harłaczowi. Zagospodarowane jest pięknie. Kolejna sprawa  
– taksówkarze proszą o oświetlenie. Nie ma patroli policji w tej części Miasta (przy  
dworcu PKP). Sami dyżurują. Prosił o interwencję w tej sprawie, policjanci śpią w  
godzinach nocnych w samochodzie.*

*Z-ca Burmistrza – poinformował, że skierował pismo o własność – czyja, zgłosili wniosek o  
przekazanie słupów. Instalacja przedwojenna nadaje się do wymiany. Projekt będzie  
zrealizowany w tym roku.*

*J.Harłacz – poinformował, że nie należy walczyć z kotami, bo będzie masa szczurów,  
zastanowić się nad szczepieniem przeciwko wścieklicznie.*

*- zapoznanie się z rozliczeniem dotacji dla ZBiLK.*

- B.Żurawski – stwierdził, że to nie remonty to konserwacja. Proponował 150 tys. zł przeznaczyć na trzony kuchenne, kominy piece i okna.*
- J.Harlacz – pytał jak to się dzieje, że przy takim zadłużeniu dokonano dużych podwyżek dla pracowników. Pani Rewident sytuacji nie naprawi a będzie nas dużo kosztowała. Jej stawka jest dużo wyższa poza widelki. Czy nie wiedzieli, że trzeba wprowadzić program naprawczy? Radny osobiście kupił za 800 zł papę i ludzie zrobili 150 m dachu, który przeciekał. Od czego jest Miasto, od podatków? Zima za pasem a ludzie mają popękane kominy, nie poprzestawiane piece. Miasto nie daje nikomu równych szans. Przeciwny podwyższeniu podatków. Polityka Miasta idzie w złym kierunku, robi się pod siebie i dla swoich. Burmistrz Strzałkowski jest kłamcą, nie dotrzymuje słowa, bo ci ludzie, którzy zapisują się na wizytę wracają do p.Harlacza np. w sprawie mieszkania dla osoby z Kazachstanu. To nie dopuszczalne. Nie należy obiecywać. Dlaczego ukrywane są istotne sprawy dla radnych? Ktoś zaprojektował dom kultury a zapomniał o tynkach. Brakuje środków. Dlaczego za wycięte drzewo na ul. Lipowej była kara 30 tys. zł a wydaje się w ciągu jednego dnia decyzję na wycinkę drzewa zniszczonego mechanicznie, którego fizycznie nie było? Chodzi o sam fakt przekłamania dokumentów.*
- Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że burmistrz nie wydaje decyzji, tylko wydaje Starosta. Dodał, że nigdy nikomu nic nie kazał. Powołuje na świadków p. Hajdnera i p.Barcicką. Nie ma możliwości kazania czegokolwiek. Wykonawca prosił, aby w terenie sprawdzić, co uczynił z merytorycznym pracownikiem P.Mariolą Barcicką.*
- Z.Rychter – pytał odnośnie opinii w sprawie Krzywopłot – co potem? Kolejna sprawa – jak długo potrwa rewitalizacja Orła Białego i kiedy zostanie zrealizowane rondo na ul. Świdwińskiej?*
- Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że sprawa wysypiska w Krzywopłotach wróciła do ponownego rozpatrzenia do Wojewody. Projekt Parku jest. Będzie omówiony temat zamierzeń Miasta w zakresie terenów zielonych. Omówi ten projekt, będziemy się starać o pozyskanie środków. Rondo przy Biedronce – bez budowy ronda pozwolenia na wjazd nie wyda, Starosta zabezpieczył 150 tys. zł na ten cel. Inwestor czeka na zakończenie budowy ronda przy ul. Polczyńskiej.*
- K.Sosnowski – prosił o przybliżenie tej sprawy przez Starostę.*
- B.Żurawski – stwierdził, że dokumentacja została złożona przez inwestora, dwa dni temu był przedstawiciel firmy i rozpoczynają roboty z rondem.*
- K.Sosnowski – powiedział, że po stronie Burmistrza była częściowa decyzja odnośnie drzewa.*
- Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że decyzje podpisuje Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska. W rozmowach prywatnych poinformował, że Pani Barcicka jest bardzo ciężka do współpracy. Gdzie chce to wycina. Za to jest odpowiedzialny Naczelnik.*
- J.Harlacz – stwierdził, że Pani Barcicka nie wydaje decyzji, proces jest długi ale podlega sprawdzeniu.*
- B.Żurawski – wyjaśni sprawę z Panią Naczelnik Starostwa.*
- J.Harlacz – powiedział, że Z-ca Burmistrza wydał decyzję dot. parkowania na ul. Drzymały.*
- Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że nie wydał takiej decyzji.*
- K.Sosnowski – stwierdził, że zgłosili się mieszkańcy z ul. Drzymały. Busy początkowo parkowały na ul. Borzymowskiego a teraz na przystanku ZKM. Prawdopodobnie Prezes ZKM podpisał z nimi umowę. Po 15.00 do autobusu ZKM ludzie wsiadają pod firmą Pana Malca.*
- Z-ca Burmistrza – powiedział, że pozwolenia ani decyzji na postój nie wydawał. Z ul. Borzymowskiego na wniosek mieszkańców i Straży Pożarnej przeniesiono czasowy postój przestankowy przy ul. Drzymały, aby udroźnić dojazd do PKP. Stwierdzamy, że zrobiły one sobie przestanek. Jeśli to będzie postój to cofniemy zgodę. Obecnie są 4 autobusy. Wiadomo, że postój jest przy wiadukcie.*

*S.Purol – stwierdził, że jeśli radny ma zarzuty do pracowników i Burmistrza to niech skieruje do odpowiednich organów. Radny poruszył sprawę płatności za lokale w zarządzie ZBiLK - ZBiLK ma kasę u siebie i punkty w mieście. Jeśli mieszkaniec wywiąże się w ostatnim dniu to naliczana jest kara.*

*Skarbnik – wyjaśniła, że przepisy mówią, że z chwilą wpływu na konto. ZbiLK nie ma swoich filii w mieście. Utworzenie filii wiąże się z kosztami.*

*T.Szwed – pytał o oświetlenie na ul. Chocimskiej, czy zakończone?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że ten etap jest zakończony, ale projekt jest na całość.*

*Z.Rychter – pytał czy dyrektor ZOSiK ma limit na km i czy może udzielić odpowiedzi przed sesją?*

*Skarbnik – stwierdziła, że jest to w dokumentach u Pani Balcer. Może udzielić odpowiedzi.*

*J.Harłacz – ma dowody na kłamstwo. Nie traktuje się mieszkańców równo wobec prawa.*

*Jednym przymyka się oko, wydaje się decyzje w jeden dzień, innych odsyła.*

*B.Żurawski – zamknął dyskusję.*

*Z-ca Burmistrza – dodał, że w tym czasie przebywał na urlopie.*

## **Ad 5**

*Po wyczerpaniu tematyki o godz. 18.05 zakończono posiedzenie Komisji.*

*Protokołowała: M.Zimmer*

**Przewodniczący Komisji**

**Bogdan Żurawski**