

**Protokół Nr 19/07**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu**  
**odbytego w dniu 11 grudnia 2007 roku.**

Miejsce posiedzenia: Biuro Rady Miejskiej.

Obecni według załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 16.00

**Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – druk I,
3. Informacja o wydanych decyzjach w sprawie ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a) w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza Miasta, działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki i pokrycie przez Miasto udziałów o podwyższonym kapitale zakładowym wkładem pieniężnym – druk G,
  - b) zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2007 – druk H.
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu budżetu Miasta na rok 2008.
6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie cen urzędowych za usługi przewozowe miejskiej komunikacji autobusowej w granicach miasta Białogardu – druk Ł' .
7. Propozycja ramowego planu pracy Komisji na rok 2008.
8. Propozycje Komisji do ramowego planu pracy Rady Miejskiej Białogardu na rok 2008.
9. Sprawy różne.
10. Zamknięcie posiedzenia

**Przebieg posiedzenia był następujący:**

**Ad 1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.**

**Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Bogdan Żurawski.**

**Przegłosowano porządek:**

**za – 5 ( jednogłośnie ). Porządek przyjęto i przystąpiono do jego realizacji.**

**Ad 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – druk I,**

**Przedstawiła: Zastępca Naczelnika Wydziału Zagospodarowania i Przestrzennego i Ochrony Środowiska- Mariola Barcicka.**

Górna stawka jest jedną z najniższych w porównaniu do sąsiednich gmin. Na mieszkańca stawka jest dość wysoka – wzrost od 40 do 50%. Nowa pozycja to odbieranie odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny, tj. 14 zł za 1m<sup>3</sup> bez podatku VAT.

Trzeba będzie wzmocnić jeszcze egzekucję i kontrolę nieruchomości.

Na wprowadzenie zmian w górnych stawkach miał wpływ:

- wzrost cen wynikający z kalkulacji opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- podwyższenie opłaty za składowanie odpadów komunalnych tzw. opłata marszałkowska z 15,71 zł za 1Mg w 2007 r. do 75 zł za 1 Mg od 1 stycznia 2008 r.,
- wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

**Dyskusja:**

**Przewodniczący komisji** – zapytał, dlaczego w projekcie uchwały są zapisane górne stawki, czy były przeprowadzone negocjacje z firmą „Ład-San”.

**Kazimierz Sosnowski** – powiedział, że jest za kontrolowaniem, ale nie tak jak dotychczas robiła to Straż Miejska. Należy wzmocnić informację wśród mieszkańców.

**Jerzy Harlacz** – powiedział, że istotne jest umieszczenie płatności za podatek za śmieci, albo przyjąć uchwałę w tym względzie. Ma pytanie, gdzie są umieszczone kosze do selekcji na śmieci.

**Zbigniew Rychter** – powiedział, że mieszkańców trzeba przekonać do selekcji zbiórki śmieci. Należy o tym mówić w telewizji kablowej i lokalnej prasie.

**Przewodniczący komisji** - stwierdził, że firma „Ład-San” powinna zakupić worki na selektywną zbiórkę śmieci i je rozdysponować wśród mieszkańców.

**Zastępca Naczelnika Wydziału ZPOŚ** – odpowiedziała, że jest to ustalane. Ten rok był przejściowy. Według ustawodawcy płaci za odpady ten, kto je wytwarza.

Firma „Ład – San” jest zobowiązana do odbioru posegregowanych śmieci. Uchwała wymaga opinii Sanepidu. Każda wspólnota negocjuje ceny.

**Jerzy Harlacz** – zapytał, z jaką częstotliwością należy wywozić śmieci, prosi o podanie przepisu prawnego.

**Przewodniczący komisji** – zapytał, czy wiemy, ile firma „Ład-San” zarabia na selektywnej zbiórce śmieci.

**Naczelnik Wydziału ZPOŚ** – odpowiedziała, że projekt jest u radcy prawnego, na tym rynku mamy jednego przedsiębiorcę.

**Przegłosowano projekt uchwały druk I:**

**za – 0, przeciw – 5, wstrzymało się -0. Opinia negatywna.**

**Ad 3 Informacja o wydanych decyzjach w sprawie ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

**Przedstawiła: Naczelnik Wydziału ZPOŚ, Karolina Siwek. Informacja pisemna w załączeniu. Komisja przyjęła informację do wiadomości.**

**Naczelnik Wydziału ZPOS** – poinformowała, że chce spotkać się z komisją celem przedstawienia wniosków mieszkańców w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Przewodniczący komisji** – odpowiedział, że w miesiącu styczniu 2008r. będzie posiedzenie komisji to wówczas omówimy te sprawy.

**Ad 4 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:**

- a) w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza Miasta, działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z o.o. Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego

**Spółki i pokrycie przez Miasto udziałów o podwyższonym kapitale zakładowym wkładem pieniężnym - druk G.**

**Przedstawił: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.**

**Dyskusja:**

**Jerzy Harlacz** – powiedział, że podobny projekt był wycofany z ostatniej sesji.

**Zastępca Burmistrza** – odpowiedział, że nie, ten projekt dotyczy budynku po prawej stronie ulicy Reymonta.

**Jerzy Harlacz** – zapytał, jakie są gwarancje, że w tym budynku mieszkalnym będą mieszkały, osoby z Białogardu Dzisiaj nie będzie głosował za tym projektem uchwały.

**Zbigniew Rychter** – zapytał, czy ta uchwała koresponduje z projektem budżetu na rok 2008 strona 87. Czy nie może być zapis, że to jest partycypacja a nie wkład.

**Zastępca Burmistrza** – odpowiedział, że przydział lokali mieszkalnych, to co innego aniżeli podwyższenie kapitału. Warunki przydziału mogą być zmienianie w każdej chwili.

**Kazimierz Sosnowski** – stwierdził, że my dyskutujemy nad podwyższeniem kapitału a nie nad przydziałem mieszkań.

**Krystyna Leś** – zapytała, czy znane są zasady przydziału mieszkań.

**Zastępca Burmistrza** – odpowiedział, że to określa statut.

**Przegłosowano projekt uchwały:**

**za – 2, przeciw -3, wstrzymało się – 0. Opinia negatywna.**

**b) zmieniającej uchwałę budżetowa na rok 2007 - druk H**

**Przedstawiła: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.**

**Dyskusja:**

**Jerzy Harlacz** – stwierdził, że w projekcie jest za dużo zmian i dzisiaj nie jest w stanie podjąć decyzji, bo zmian jest zbyt dużo.

**Przewodniczący komisji** – zwrócił uwagę, że my mówimy o korekcie tegorocznego budżetu a nie o projekcie budżetu na rok przyszły.

**Jerzy Harlacz** – odpowiedział, że faktycznie przeprasza, źle zrozumiał.

**Przegłosowano projekt uchwały:**

**za – 5 ( jednogłośnie ) Opinia pozytywna.**

**Ad 6 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie cen urzędowych za usługi przewozowe miejskiej komunikacji autobusowej w granicach miasta Białogardu – druk Ł,**

**Przedstawił: Prezes ZKM Sp. z o.o., Andrzej Witkowski.**

Powiedział, że negatywna opinia związków zawodowych nie jest wiążąca, decyzja należy do Rady Miejskiej.

**Dyskusja:**

**Zbigniew Rychter** – zapytał, czy jaki jest pomysł na rozwój firmy oraz dlaczego nie można zakupić biletu autobusie.

**Prezes ZKM** – poinformował, że ma odpowiedź Urzędu Skarbowego, że dochód ma być fiskalizowany, sprzedaż przy użyciu kas fiskalnych. Z zakupem biletów nie powinno być kłopotów, gdyż jest 40 punktów sprzedaży.

**Przegłosowano projekt uchwały:**

**za – 5 ( jednogłośnie) . Opinia pozytywna.**

**Ad 5 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu budżetu Miasta na rok 2008.**

**Przedstawili: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka**

**Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.**

**Dyskusja:**

**Zbigniew Rychter** – strona 83 projektu budżetu , chodzi o zakup usług remontowych, kwota 800 tysięcy zł. Na stronie 84 zapisano 150 tysięcy zł na ulicę Kołobrzeską-boczną. 50 tysięcy zł na modernizację ulicy Chopina, kiedy będzie wykonana.

**Zastępca Burmistrza** – powiedział, że zakończono projekt na ulicę Cichą z chodnikiem. Na ulicę Komara trzeba zrobić projekt techniczny, kwota 30 tysięcy złotych.

Lada moment zostanie podpisana umowa na budowę Inkubatora Przedsiębiorczości.

My uczestniczymy jako miasto, droga jest miejska i trzeba tam doprowadzić ruch.

Ulica Chopina w roku 2008, Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska zaakceptowała utwardzenie dróg.

**Kazimierz Sosnowski** – stwierdził, że budżet Miasta zawsze budzi emocje, na dzień dzisiejszy on poprze ten projekt.

**Przegłosowano projekt uchwały budżetowej na rok 2008:**

**za- 2, przeciw-2, wstrzymało się -1. Komisja nie wydała opinii.**

**Ad 7 Propozycja ramowego planu pracy Komisji na rok 2008.**

**Ad 8 Propozycje Komisji do ramowego planu pracy rady Miejskiej Białogardu na rok 2008.**

**Przewodniczący komisji** – powiedział, aby pro[pozycje dotyczące punktu 7 i 8 porządku posiedzenia tj. do projektów planu złożyć do dnia 28 grudnia 2007 roku.

**Ad 9 Sprawy różne.**

W tym punkcie nie było spraw.

**Ad 10 Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie zakończono o godzinie 19.45.

Protokółowała: Danuta Holczewska-Szydłowska

**Przewodniczący komisji:**

**Bogdan Żurawski**