

Protokół Nr10/08
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 17 czerwca 2008 roku.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Obecni według załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 12.00

Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.
2. Omówienie spraw związanych z inwestycjami gazowniczymi na terenie miasta Białogardu.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
 - a) w drodze przetargu kwartał ulic: Staromiejska, Najświętszej Marii Panny, Matejki i Reymonta,
 - b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości przy ulicy Bolesława Chrobrego,
 - c) w drodze przetargu nieograniczonego przy ulicy Wieniawskiego,
 - d) w drodze przetargowej przy ulicy Drzymały 1.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zgody na sprzedaż przez Burmistrza zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Białogardzie stanowiącej lokal użytkowy przy ulicy Wojska Polskiego nr1 druk-A,
 - b) zgody na zbycie przez Burmistrza niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Białogardzie przy ulicy Edwarda Raczyńskiego druk-B,
 - c) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa ulicy Chopina w Białogardzie (Etap)” druk - C,
 - d) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Krakusa i Wandy w Białogardzie wraz z budowa kanalizacji deszczowej” druk-D
 - e) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Stryjskiej w Białogardzie” druk -E,
 - f) zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Białogard na lata 2003-2010 druk- F,
 - g) wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Miasto Białogard druk – G,
 - h) zaciągnięcia długoterminowego preferencyjnego kredytu z Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych na sfinansowanie przygotowania projektu przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa krytych basenów kąpielowych w Białogardzie druk -H,
 - i) zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2008 druk-I.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia komisji był następujący:

Ad 1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

Po przywitaniu przybyłych osób posiedzenie komisji otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Bogdan Żurawski.

Przewodniczący komisji poinformował o potrzebie rozszerzenia porządku obrad o dwa projekty uchwał w sprawie:

- a) poręczenia przez Miasto Białogard za zobowiązania z tytułu kredytu zaciągniętego przez Parafię Rzymsko-Katolicką pod wezwaniem Najświętszego Serca Pana Jezusa w Białogardzie – druk –N,

b) przejęcia na własność Miasta pojazdu usuniętego z drogi w Białogardzie – druk -K.

Przegłosowano porządek posiedzenia wraz z uzupełnieniem:

za – 5 (jednogłośnie). Porządek posiedzenia przyjęto i przystąpiono do jego realizacji.

Ad 2 Omówienie spraw związanych z inwestycjami gazowniczymi na terenie miasta Białogardu.

Przewodniczący komisji – powiedział, że chodzi o dalszą gazyfikację rejonu miasta - ulica Piłsudskiego wraz z bocznymi, osiedle Zwycięstwa, przedłużenie ulicy Szosa Połczyńska w kierunku Stanomina (rejon ulicy Słonecznej). O te sprawy pytają mieszkańcy.

Głos w dyskusji zabrali:

Przedstawiciel Zakładu Gazowniczego, Paweł Połaniecki – poinformował, że gazyfikacja Białogardu prowadzona jest właściwie. Gazociąg jest realizowany po wystąpieniach mieszkańców z wnioskiem o przyłącze gazowe. Gazyfikacja przedłużenia ulicy Szosa Połczyńska, ulica Gdyńska jest to brane pod uwagę w planie inwestycyjnym na rok 2009.

Przewodniczący komisji – powiedział, że nie zgadza się z wypowiedzią przedmówcy. Trzeba znaleźć priorytety w działaniu. Przykładem jest Poznań i okolice, gdzie sieć gazowa jest na każdej działce budowlanej, która przeznaczona jest do zbycia.

Przy zbywaniu działek budowlanych powinna być pełna infrastruktura techniczna.

Wówczas zakład gazowniczy prowadzi prawidłowo swoją działalność i powinna być racjonalna cena.

Przedstawiciel Zakładu Gazowniczego, Paweł Połaniecki – powiedział, że zakład ma taryfa na przyłączenia, każda taryfa ma inne koszty. Zakład nie unika prowadzenia gazyfikacji. Jeżeli ustalimy harmonogram robót to należy to wykonać.

Jerzy Harłacz – zapytał o ulicę Piłsudskiego i ulice boczne. Czy tam może być realizowana gazyfikacja.

Przedstawiciel Zakładu Gazowniczego, Krzysztof Wudziński – powiedział, że podpisane są umowy, funkcjonują podłączenia gazowe.

Od ulicy Batalionów Chłopskich do Bramy Połczyńskiej praktycznie ten rejon jest załatwiony. To daje nam szansę na gazyfikację kolejnych przyległych ulic.

My cały czas współpracujemy z miastem.

Kazimierz Sosnowski – powiedział, że cały czas jest za gazyfikacją miasta, ale rozumie także sytuację ekonomiczną gazowni.

Zastępca Burmistrza – stwierdził, że współpraca od lat jest dobra. Corocznie w mieście wykonywanych jest dużo nowych sieci gazowych.

Powstanie Społecznego Komitetu bardzo by pomogło w tym działaniu.

Przedstawiciel Zakładu Gazowniczego, Krzysztof Wudziński – powiedział, że trzeba ustalić wspólnie priorytety w gazyfikacji wtedy można je realizować.

My jako zakład mamy bardzo duży obszar działania. Musimy mieć zgodę mieszkańców.

Przewodniczący komisji – powiedział, że Burmistrz Miasta wspólnie z Naczelnikiem Wydziału Infrastruktury powinien wystąpić do Zakładu Gazowniczego, komisja na pewno wesprze podjęte działania.

Ad3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz.

a) w drodze przetargu kwartał ulic: Staromiejska, Najświętszej Marii Panny, Matejki i Reymonta,

Przegłosowano:

za – 4, przeciw – 1, wstrzymało się – 0. Opinia pozytywna.

b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości przy ulicy Bolesława Chrobrego,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

c) w drodze przetargu nieograniczonego przy ulicy Wieniawskiego,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

d) w drodze przetargowej przy ulicy Drzymały 1.

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

Ad 4.Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz

a) zgody na sprzedaż przez Burmistrza zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Białogardzie stanowiącej lokal użytkowy przy ulicy Wojska Polskiego nr1 druk-A,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna

b) zgody na zbycie przez Burmistrza niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Białogardzie przy ulicy Edwarda Raczyńskiego druk-B,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna

Przedstawił: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.

c) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa ulicy Chopina w Białogardzie (Etap)” druk - C,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie) Opinia pozytywna

d) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Krakusa i Wandy w Białogardzie wraz z budowa kanalizacji deszczowej” druk-D

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

e) podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Stryjskiej w Białogardzie” druk -E,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna

f) zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Białogard na lata 2003-2010 druk- F,

Przegłosowano:

za – 3, przeciw – 2, wstrzymało się – 0. Opinia pozytywna

Przedstawił: Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miasta, Waldemar Marczyk.

g) wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Miasto Białogard druk – G,

Przegłosowano:

za – 5 (jednogłośnie). Opinia pozytywna

Przedstawił: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.

h) zaciągnięcia długoterminowego preferencyjnego kredytu z Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych na sfinansowanie przygotowania projektu przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa krytych basenów kąpielowych w Białogardzie” druk -H,

Przegłosowano:

za – 3, przeciw – 2, wstrzymało się – 0. Opinia pozytywna

Przedstawiła: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.

i) zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2008 druk –I.

Przegłosowano:

za – 3, przeciw – 2, wstrzymało się – 0. Opinia pozytywna.

j) poręczenia przez Miasto Białogard za zobowiązania z tytułu kredytu zaciągniętego przez Parafię Rzymsko-Katolicką pod wezwaniem Najświętszego Serca Pana Jezusa w Białogardzie – druk -N.

Przegłosowano:

za – 4, przeciw – 1, wstrzymało się – 0. Opinia pozytywna.

Sprawy różne:

Przewodniczący komisji – powiedział, że komisja nie będzie rozpatrywać wniosku Pana Henryka Drzazgi, gdyż przedmiotowa sprawa nie należy do jej kompetencji. Ta sprawa należy do odpowiednich służb Urzędu Miasta.

Na wniosek wspólnoty mieszkaniowej, komisja odpowiedziała, formułując na posiedzeniu w dniu 13 maja 2008r. stanowisko komisji, które niezwłocznie przekazano Burmistrzowi Miasta w celu podjęcia decyzji.

Jerzy Harlacz –przekazał do obiegu zdjęcia obrazujące prowadzone roboty remontowe w Miejskim Obroku Pomocy Społecznej w Białogardzie

Biorąc pod uwagę powyższe złożył wniosek o przedstawienie pełnej dokumentacji finansowo-rzeczowej, faktur i kosztorysu powykonawczego z robót remontowych o wartości 400.000 złotych. Tę sprawę należy w celu zbadania skierować do Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący komisji – powiedział, że ma pretensje do dyrektora, że w przekazanym piśmie nie odpowiedział na wniosek komisji Nr 17/08. Komisji chodzi o pełen zakres wykonanych robót wraz z finansowym całkowitym rozliczeniem kwoty 400.000 złotych. Ponadto pismo było kierowane do Burmistrza Miasta.

Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie komisji zakończono o godzinie 13.50.

Protokółowała: Danuta Holczewska-Szydłowska

Przewodniczący komisji:

Bogdan Żurawski