

Protokół Nr 25/08
z posiedzenia Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych Rady Miejskiej
w dniu 5 listopada 2008 r.

Obecni wg załączonej listy.
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

Tematyka Komisji:

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Wyjaśnienie zróżnicowania opłat tytułem czynszu za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 4 dla Szkoły Prywatnej oraz budynku dla Prywatnego Forum Edukacyjnego „Scholar”.*
o godz. 12.00
Przedstawiają: Dyrektor SP Nr 4, Jolanta Pniewska
Dyrektor Szkoły Prywatnej, Alicja Wojciechowska
o godz. 13.00 przedstawia:
Dyrektor PFE „Scholar” Dorota Karpiesiuk
3. *Sprawy różne:*
- rozpatrzenie skargi.
4. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 12.00 „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji Edukacji – Janusz Turnik.

K.Skoczyk – zgłosił wniosek formalny, aby sprawę dot. PFE „Scholar” rozpatrzyć na oddzielnym posiedzeniu Komisji.

J.Leszczyk – prosił o uzasadnienie wniosku, bo są obecne zainteresowane osoby.

K.Skoczyk – wycofał wniosek.

W związku z powyższym Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia i przedstawiony porządek posiedzenia, głosując: za- 4 (jednogłośnie).

Ad 2

Komisja zapoznała się z wyjaśnieniami dot. zróżnicowania opłat tytułem czynszu za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 4 dla Szkoły Prywatnej oraz budynku dla Prywatnego Forum Edukacyjnego „Scholar”.

Głos w dyskusji zabrali:

Dyrektor SP Nr 4 – przedstawiła informację stanowiącą załącznik do protokołu. Dyrektor sprostowała wypowiedzi Dyrektor Szkoły Prywatnej: nagrody funduje Rada Rodziców a nie Pani Dyrektor, nie kupuje sprzętów szkolnych, jedynie telewizor, który traktowaliśmy jako prezent oraz nie wyremontowała 4 sal lekcyjnych.

Dyrektor Szkoły Prywatnej – poinformowała, że jest pokrzywdzona w dwóch sprawach. Co roku podnoszone są koszty o 50%. Jest jedna władza a dwa jednakowe podmioty są różnie traktowane. Dyrektor poinformowała, że korzysta jedynie z tablic i ławek a sprzęt dydaktyczny posiada swój. Pani Dyrektor przedstawiła koszty ponoszone przez Szkołę Prywatną, stanowiące załącznik do protokołu.

Dyrektor SP Nr 4 – wyjaśniła, że różnice kosztów wynikają z uwagi na to, że zajęcia odbywają się w weekendy w godz. 8.00 do 20.00.

Kamil Sęk, Szkoła Prywatna – pytał czy w ciągu 2 dni są takie same zużycia mediów jak przez tydzień w SP Nr 4 w Białogardzie?

Dyrektor SP Nr 4 – stwierdziła, że musi to przeanalizować.

Kamil Sęk, Szkoła Prywatna – pytał o propozycję Pani Dyrektor SP Nr 4?

Dyrektor SP Nr 4 – stwierdziła, że zrobiła aneks na poprzedni miesiąc zachowując stawki z ubiegłego roku do czasu wyjaśnienia sprawy. Dyrektor poinformowała, że wyznaczyła wyższy czynsz na kwotę ponad 5 tys. zł, ale umowa nie została zaakceptowana przez przedstawicieli Szkoły Prywatnej.

Dyrektor Szkoły Prywatnej – poinformowała, że Burmistrz zapewniał, iż będą urealniane stawki ze „Scholarem”. Burmistrz wyraził zgodę na wystąpienie na sesji. Kolejna rozmowa z Z-cą Burmistrza doprowadziła do wstrzymania działań do czasu wyjaśnienia sprawy i pozostawienia stawki na ubr. poziomie - 3 tys. 583 zł + VAT tj. 4.300 zł.

J.Turnik – stwierdził, że umowa między SP Nr 4 i Szkołą Prywatną powinna być na normalnych zasadach a nie po wygórowanych stawkach. W zawartej umowie brakuje jednego punktu, że corocznie stawka czynszu jest waloryzowana o wskaźnik usług.

K.Leś – pytała jaki zyska nalicza Dyrektor SP Nr 4? Na najmie budynku dla PFE „Scholar” nikt nie zarabia, bo stawka wynosi 2,5 zł/ m². Jeśli Dyrektor Szkoły Prywatnej wystąpi do Rzecznika Ochrony Praw Konsumentkich Burmistrz przegra, bo należy traktować jednakowo dwa podobne podmioty.

Dyrektor SP Nr 4 – odpowiedziała, że poprzednie umowy zakładały jedynie koszty a obecna uwzględnia zarobki.

J.Hatlas - powiedział, że Dyrektor SP przyszła na dyżur ze skargą, bo w trakcie trwania umowy Dyrektor SP Nr 4 zmieniła jej warunki.

Dyrektor SP Nr 4 – odpowiedziała, że nie złamała żadnego przepisu, bo umowa była zawierana na czas określony i wygasła.

Kamil Sęk, Szkoła Prywatna – stwierdził, że ustawa o oświacie zobowiązuje do ciągłości prowadzenia działalności, a sposób nawiązywania umowy nie zapewnia tego.

Dyrektor SP Nr 4 – powiedziała, że Pani Wojciechowska nie występowała o zmianę sposobu zawarcia umowy.

J.Harłacz – podważył wskaźniki kosztów w SP Nr 4, bo są zawyżone. Wczoraj Burmistrz powiedział, że Pani Wojciechowska powinna być zadowolona. Panie Dyrektorki powinny dogadać się między sobą.

J.Leszczyk – pytał czy jest jakieś inne podłoże obecnej sytuacji, bo skoro nie ma to Panie dogadają się. Radny stwierdził, że należy wyjaśnić koszty rzeczywistego zużycia mediów i ustalenia wskaźnika zysku. Radny uważa, że Burmistrz powinien się włączyć do tej sprawy.

B.Stanczewski – nadmienił, że sprawa winna wrócić do Burmistrza Miasta, który będzie ustalał stawki. W budżecie Miasta są uwidocznione koszty utrzymania budynku.

Dyrektor SP Nr 4 – powiedziała, że Dyrektor SP ma żal, że płaci za dużo w stosunku do „Scholara”. Burmistrz powinien przystąpić do renegotjowania umów.

J.Leszczyk – stwierdził, że pełnomocnictwo dał Burmistrz i może cofnąć. Skoro sprawa została nagłośniona to starajmy się to rozwiązać. Dlatego należy podjąć decyzję.

Kamil Sęk, Szkoła Prywatna – stwierdził, że powinno nastąpić zracjonalizowanie kosztów i podzielenie na oddzielne placówki.

J.Harłacz – pytał jakie są koszty utrzymania „Scholara”?

A.Kodź – pytała ile czynszu Dyrektor SP wpłaciła w latach 2000-2007. Ponadto przedstawiła czynsz wpłacany przez „Scholar”, jako załącznik do protokołu. W 1997 r. czynsz wynosił 6 tys. zł, a w 2008 r. czynsz wynosi 6 tys. 664 zł.

Dyrektor SP Nr 4 - oświadczyła, że umowa została sporządzona przez nią osobiście, bez kierowania przez inne osoby.

Przewodniczący Komisji ogłosił przerwę od godz. 13.35 do 13.45.

Po przerwie wznowiono posiedzenie.

A.Kodź – stwierdziła, że temat wywołała Pani Alicja Wojciechowska i przeczytała oświadczenie (w załączeniu).

M. Radziwołek-Mikołaczyk – przedstawiła 16 oddziałów przy 96 godz. i stwierdziła, że nie ma możliwości realizacji min. programowego.

J.Harłacz – powiedział, że obie strony mają rację i należy dojść do porozumienia. Nie było informacji o rzeczywistych kosztach ponoszonych przez PFE „Scholar”.

Dyrektor Szkoły Prywatnej – pytała jak sobie radzą z ogrzewaniem? Z przedstawionych danych wynika, że roczne koszty to 200 tys. zł, co daje 90 zł za dzień. Skoro wynajmuje przez 8 dni to łatwo można wyliczyć koszt.

A.Kodź – powiedziała, że nie mamy korzyści z VAT-u tylko z pracowników. Ogrzewamy z własnej kotłowni. A.Kodź pytała jak to się ma do ogrzewania MDK?

Dorota Karpiesiuk – powiedziała, że płaciliśmy 10 lat temu 15 zł/godz.

Dyrektor SP Nr 4 – odpowiedziała, że miesięczne koszty utrzymania wynoszą 400 zł/dziennie. Za godzinę dydaktyczną wynajmuje po 30 zł. W ubr. roku była wymiana instalacji elektrycznej, malowanie i koszty ochrony szkoły.

Kamil Sęk, Szkoła Prywatna – pytał skąd ta podwyżka się wzięła? Ile Szkoła Prywatna generuje? Z otrzymanych wyliczeń wynika, że o 50% wzrasta czynsz. Chodzi o to, aby wynagrodzenie dla wszystkich placówek było równe.

Dyrektor Szkoły Prywatnej – proponowała, aby oddzielić media osobno i czynsz osobno.

Przewodniczący Komisji ogłosił przerwę od godz. 14.50 do 15.00.

Po przerwie wznowiono posiedzenie.

J.Turnik – poinformował, że Komisja skierowała do Burmistrza wnioski o urealnienie czynszu najmu dla PFE „Scholar. Należy zastanowić się nad rozszerzeniem wniosku o czynsz dla Szkoły Prywatnej.

B.Stanczewski – przypomniał, że był przeciwny temu wnioskowi.

J.Turnik – zgłosił wniosek o rozszerzenie poprzedniego wniosku o urealnienie stawek najmu dla Szkoły Prywatnej w SP Nr 4.

Dyrektor Szkoły Prywatnej – stwierdziła, że Pani A.Kodź zgłosiła wniosek do Prokuratury.

A.Kodź – prosiła o podanie kiedy zgłosiła wniosek do Prokuratury.

Dyrektor Szkoły Prywatnej – stwierdziła, że nie odpowie, ale organ w której Pani A.Kodź uczestniczy taki wniosek przekazał.

W wyniku dyskusji Komisja skierowała do Burmistrza Miasta wnioski o urealnienie stawek czynszu najmu budynku dla Prywatnego Forum Edukacyjnego „Scholar” i dla Szkoły Prywatnej wynajmującej pomieszczenia w Szkole Podstawowej Nr 4 w Białogardzie.

Przegłosowano: za-3, przeciw-1, wstrzymało się-0.

Ad 3

W sprawach różnych Komisja zapoznała się ze skargą na Dyrektora Przedszkola Nr 1, stanowiącą załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji postanowił, że na kolejnej Komisji zostanie przeprowadzone

*postępowanie wyjaśniające w sprawie oraz poddał pod głosowanie następujący wniosek:
Komisja wnioskuję o przedstawienie opinii prawnej w sprawie skargi Pana Janusza
Mikołajczyka na Dyrektora Przedszkola Nr 1 w Białogardzie, stanowiącej załącznik do
wniosku.*

Przegłosowano: za-4 (jednogłośnie).

*Ponadto Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie następujący wniosek
radnego J.Leszczyka skierowany do Burmistrza Miasta:*

*Komisja wnioskuję, aby Urząd Miasta wystąpił w 2009 roku w otartym konkursie na
realizację zajęć sportowo-rekreacyjnych na realizację programów „Powszechnej nauki
pływania”.*

Przegłosowano: za-4 (jednogłośnie).

Ad 4

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 16.30 zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała: Małgorzata Zimmer

Przewodniczący Komisji

Janusz Turnik