

Protokół Nr 5/08
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 17 marca 2008 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

Tematyka Komisji:

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Informacja dotycząca planu finansowego i rzeczowego BTBS Sp. z o.o., Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o., ZEC Sp. z o.o., ZKM Sp. z o.o. na rok 2008 oraz wykonania za rok 2007.*
Przedstawiają:
 - *Władysław Szymielewicz, Prezes BTBS Sp. z o.o. - godz. 15.10;*
 - *Władysław Łobaczewski, Prezes Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. - godz. 15.30;*
 - *Andrzej Witkowski, Prezes Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.- godz. 16.00;*
 - *Marian Lewandowski, Prezes Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. – godz. 16.30.*
3. *Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2007.*
Przedstawia: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta
4. *Zaopiniowanie projektu postanowienia Burmistrza Miasta Białogard o ogłoszeniu konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Centrum Kultury i Spotkań Europejskich w Białogardzie.*
Przedstawia: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza
5. *Sprawy różne.*
6. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 15¹⁰ „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia oraz przedstawiony porządek posiedzenia, głosując: za-4 (jednogłośnie).

Ad 2

Komisja zapoznała się z następującymi informacjami dotyczącymi planu finansowego i rzeczowego na rok 2008 oraz wykonaniem za rok 2007, stanowiącymi załączniki do protokołu:

- BTBS Sp. z o.o.- przedstawił Andrzej Kaziród, w/z Prezesa BTBS Sp. z o.o.;

Głos w dyskusji zabrali:

W.Czurko – pytał ile łącznie BTBS planuje mieszkań w systemie deweloperskim?

A.Kaziród – odpowiedział, że jeżeli szybko zakończy się adaptację internatu to mieszkania pojawią się jeszcze w tym roku.

W.Czurko – pytał ile BTBS w tym roku wyda na remonty?

A.Kaziród – odpowiedział, że nie wydają, mają nowe budynki, a wydatki są przeznaczane na bieżące utrzymanie tych obiektów.

W.Czurko – pytał czy złożyli do KFM wnioski na inne inwestycje?

A.Kaziród – odpowiedział, że planują pod koniec roku.

J.Zięcik – pytała o realizację II części internatu, czy uporządkowano wspólnotę?

A.Kaziród – wyjaśnił, że mają swoje zasoby, na obiekcie istnieje wspólnota i własności TBS, zarządza TBS. Wspólnota (mieszkania własnościowe) stanowi jedną część obiektu. Ponadto jest wydzielona część będąca tylko własnością TBS, są dwie odrębne nieruchomości.

J.Zięcik – pytała o koszty utrzymania budynku w części TBS i wspólnoty?

A.Kaziród – powiedział, że udzieli pisemnej odpowiedzi.

Sł.Domański – pytał czy przeprojektowanie parkingu wynikało z wniosków mieszkańców oraz gdzie będą parkingi?

A.Kaziród – odpowiedział, że to wynikało z wniosków mieszkańców, a parkingi będą na tym samym terenie tylko został zmieniony układ.

Komisja zapoznała się z informacją, nie wnosząc uwag.

Ad 5

Z-ca Burmistrza przedstawił następujące projekty uchwał:

- a) w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Noskowskiego w Białogardzie wraz z kanalizacją deszczową”- druk G*

Komisja zaopiniowała pozytywnie, głosując: za-5 (jednogłośnie).

- b) w sprawie podjęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego „Przebudowa ulicy Noskowskiego w Białogardzie wraz z kanalizacją deszczową”- druk D*

Komisja zaopiniowała pozytywnie, głosując: za-5 (jednogłośnie).

Ad 4

Projekt postanowienia Burmistrza Miasta Białogard o ogłoszeniu konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Centrum Kultury i Spotkań Europejskich w Białogardzie przedstawił Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

Głos w dyskusji zabrali:

St.Purol – pytał czy można bardziej elastycznie podejść. Tu musi być zapalenie, który nie będzie patrzył na zegarek i pociągnie kulturę.

W.Czurko – stwierdził, że niekoniecznie musi być zapis o zajmowanym kierowniczym stanowisku, może być pracownikiem kultury.

J.Zięcik – poparła wniosek radnego W.Czurko, aby nie ograniczać stanowiska kierowniczym stażem.

St.Hatłas – stwierdził, że wystarczy, iż będzie to młody człowiek, o dużej wiedzy. Poparł likwidację tej bariery.

Sł.Domański – podkreślił, że musi być merytorycznie przygotowany do prowadzenia instytucji.

St.Purol – proponował, aby w pkt 5 „jęz. niemiecki i angielski” zamienić na zapis: „znajomość języka obcego”.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt postanowienia Burmistrza Miasta Białogard o ogłoszeniu konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Centrum Kultury i Spotkań Europejskich w Białogardzie z następującymi poprawkami w ogłoszeniu o konkursie:

- 1) wykreślić w pkt 1 A ppkt 2 dot. wymaganego co najmniej 3-letniego stażu pracy na stanowisku kierowniczym, ze szczególnym uwzględnieniem instytucji kultury;*
- 2) w pkt 1 A ppkt 5 zmienić zapis na: „znajomość języka obcego umożliwiającego swobodne porozumiewanie się”*

Projekt z poprawkami przegłosowano: za-5 (jednogłośnie).

Ad 2 c.d.

- Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. przedstawił Władysław Łobaczewski, Prezes Zakładu Składowania i Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o.;

Prezes dodał, że jeżeli gminy nie uzyskają zakładanego odzysku to będą płacić od 40 do 200 tys. zł kar. Jeżeli Walne Zgromadzenie podejmie uchwałę to sprawa zostanie skierowana do organów ścigania z podejrzeniem o popełnienie przestępstwa przez Burmistrza Karlina, gdyż materiał na to wskazuje, ale o tym zadecydują wspólnicy. Wojewoda po wielu decyzjach, wygranych w sądach z Burmistrzem Karlina (Prezes zaznaczył, że wygrał wszystkie sprawy) przedłużył termin działania, zgodnie z ustawą o ochronie środowiska. Rada gminy Karlino podjęła 21 grudnia 2007 r. uchwałę o przedłużeniu działalności wysypiska do 2009 roku. Kwatery zajmuje tylko 3 ha, z czego korzystają wspólnicy wraz z 1 ha urzędzeń. Od 4 lat następuje blokada rozwoju Spółki. Została podjęta uchwała, że z tytułu zawarcia umowy wieczystego użytkowania działania na szkodę Spółki będą obciążały winowajcę.

Głos w dyskusji zabrali:

St.Hatłas – pytał o zawiadomienie do prokuratury?

Prezes – odpowiedział, że przedstawił swoje zdanie ale o tym zadecyduje Walne Zgromadzenie. Obecnie nie ma żadnych możliwości inwestowania w tym zakładzie. Wszystkie sprawozdania z Rad Nadzorczych i Walnych Zgromadzeń są z pełną dokumentacją przekazywane do Urzędu Miasta.

J.Zięcik – stwierdziła, że generalnie jest złe nastawienie Burmistrza Karlina. Radna pytała czy nie można doprowadzić do normalnych rozmów?

Prezes – odpowiedział, że wielokrotnie z Burmistrzem rozmawiał w tej sprawie, zapraszał radnych, ale był tylko jeden radny. Burmistrz obiecał publicznie odnośnie spotkania z radnymi, ale terminy były przekładane. Prezes podkreślił, że wszystkie uchwały służą rozwojowi Spółki i dla dobra mieszkańców.

St.Purol – pytał czy jest rozważana możliwość zrobienia na miejscu rekultywacji sortowni odpadów?

Prezes – wyjaśnił, że tego dotyczy odmowa, jest zrobione studium wykonalności, potrzeba tylko decyzji. Plan powiatu jest taki, aby do końca 2009 roku przyjmować i składować śmieci. Od 2010 r. przesortować i wywieźć na inne wysypiska ale dużo mniejszy tonaż, uzyskać przez gminy odzysk. Można było na bazie 6 ha, które trzeba zrehabilitować i pozostawić budynki służące sortowaniu na co pozwala prawo. W 2005 r. została podjęta uchwała o zakończeniu prac w 2007 r., potem na kolejne lata. Prezes podkreślił, że umowy spółki obowiązują, a jest umowa użytkowania wieczystego na 40 lat i umowa Spółki na czas nieokreślony. Podjęto starania przeniesienia zakładu w inne miejsce. Dzisiaj opłata marszałkowska wynosi 75 zł a za dwa lata będzie wynosić 150 zł.

St.Purol – powiedział, że grożą surowe kary, gdy nie będziemy odzyskiwać 20-30% w kolejnych etapach. Jak Prezes widzi rozwiązanie tego problemu?

Prezes – dodał, że służby gmin zaczęły zbierać w tej sprawie informacje, które jest zobowiązany zdawać w formie sprawozdania przedstawiającego ile czego odzyskują. Prezes podkreślił, że nie odzyska się bez zainwestowania w pewne urządzenia unicestwiania odpadów. Tu można załatwić przez kompostownie i spalanie.

Komisja zapoznała się z informacją, nie wnosząc uwag.

- ZKM Sp. z o.o. przedstawił Andrzej Witkowski, Prezes Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.;

Głos w dyskusji zabrali:

St. Purol – pytał o rozbudowę CPN, czy gdyby dystrybutory były nowe i zmodernizowane – widzi Prezes możliwość funkcjonowania?

Prezes – powiedział, że obecnie nie ma możliwości technicznych, gdyż należałoby przenieść CPN w inne miejsce, aby umożliwić wyjazd koło warsztatowej części, żaden większy samochód tam nie wjedzie, bo jest utrudnienie wyjazdu. CPN za parkiem jest czynny całodobowo. Duży zakład może więcej, taniej kupuje większe ilości paliwa przez co mogą być bardziej konkurencyjni. Szkoda tego tracić, bo jest mały plus i zakupują paliwo na swoje potrzeby po cenie hurtowej.

St. Purol – prosił o potwierdzenie odnośnie remontów autobusów na kwotę 25 tys. zł.

Prezes – poinformował, że wystąpił do Burmistrza z informacją oceniającą tabor przez diagnostę Okręgowej Stacji, że nie mogą być dłużej eksploatowane niż przez dwa lata. Niektóre autobusy są warunkowo dopuszczane do ruchu. Wobec tego nie inwestujemy w te autobusy więcej niż jest to konieczne. W poprzednich latach na remonty autobusów przeznaczano około 70 tys. zł.

W. Czurko – pytał czy jest możliwość zapewnienia usługi transportowej na trasie Białogard-gminy ościenne, czy tabor ma możliwość poruszania się poza terenem miasta?

Prezes – odpowiedział, że doraźnie tak, systematycznie – nie, bo mają napięty grafik i to wiązałoby się z zatrudnieniem pracownika. Prywatni przewoźnicy przejęli rynek w tym zakresie.

St. Purol – stwierdził, że mieszkańcy pytali o możliwość zwiększenia dojazdów do Pękanina, szczególnie w soboty, niedziele.

Prezes – odpowiedział, że zwiększenie dojazdów wiązałoby się z zatrudnieniem pracownika, bo koszty w tym zakresie wzrosłyby niewspółmiernie.

W. Czurko – stwierdził, że trasa powinna być dość optymalnie przemyślana.

Sł. Domański – pytał kiedy Spółka kończy spłatę za autobus?

Prezes – poinformował, że minął rok spłaty, która jest przewidziana na 3 lata, a następny spłacają dopiero 4 m-ce z 36 rat. Autobusy w stosunku do wieku dobrze się trzymają, ale są miejsca tj. rama główna, które w większości jest skorodowane.

Komisja zapoznała się z informacją, nie wnosząc uwag.

Przewodniczący ogłosił 3 minuty przerwy.

Pop przerwie wznowiono obrady.

- ZEC Sp. z o.o. - przedstawił Marian Lewandowski, Prezes Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.;

Głos w dyskusji zabrali:

S. Hatłas – pytał co to GJ i ile musi zużyć na ogrzanie 1 m³ wody?

Prezes – wyjaśnił, że to jednostka ciepła, na ul. Kołobrzeskiej 0,245 GJ, a w mieście ok. 0,3 GJ.

St.Purol – w odniesieniu do informacji, że jest zamiar podłączenia kotłowni z Bol. Śmiałego na oś. Chopina. Radny pytał czy ma trasę przebiegu, aby nie burzyć remontowanej w 2009 roku ul. Noskowskiego?

Prezes – odpowiedział, że planuje koło domków, zależy, gdzie będą klienci. Tej inwestycji nie będzie w tym roku.

St.Purol – zgłosił wniosek, aby uzgodnić wykonawstwo przyłącza ZEC z inwestycją ul. Noskowskiego.

St. Purol – pytał odnośnie biomasy, gdzie będzie spalać i jak to jest opłacalne?

Prezes – odpowiedział, że zasobów leśnych już nie ma. Jedyne co Prezes widzi to półspalanie po modernizacji Bol. Śmiałego, gdzie należy inwestować. Odnośnie kosztów nic nie powie.

J.Zięcik – pytała o opłacalność na oś. Bol. Śmiałego?

Prezes – powiedział, że patrzy na potrzeby odbiorców.

Komisja skierowała następujący wniosek do Burmistrza Miasta:

Komisja wnioskuje, aby uzgodnić planowane przez ZEC Sp. z o.o. wykonawstwo przyłącza cieplnego do oś. Zwycięstwa w związku z podejmowaną przez Miasto inwestycją dot. przebudowy ul. Noskowskiego.

Komisja zapoznała się z informacją, nie wnosząc uwag.

Ad 5 – c.d.

c) zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2008 – druk I.

Przedstawiła: Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie, głosując: za-5 (jednogłośnie).

d) zmieniająca uchwałę w sprawie poręczenia przez Miasto Białogard weksla „in blanco” wystawionego przez Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty w Karlinie w celu zabezpieczenia spłaty kwoty pożyczki płatniczej udzielonej ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w związku z realizacją przedsięwzięcia „Zintegrowana gospodarka wodno-ściekowa w dorzeczu Parsęty”, powiększonej o kwotę odsetek – druk H,

Przedstawiła: Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie, głosując: za-5 (jednogłośnie).

Ad 3

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2007 przedstawiała Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta.

Komisja zapoznała się z przedstawioną informacją i na kolejnym posiedzeniu dokonała oceny sprawozdania w zakresie jej działania.

Ad 5

W sprawach różnych radny St.Purol proponował, aby zorganizować posiedzenie do domu kultury.

Ad 6

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 19.20 zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała: M.Zimmer

Przewodniczący Komisji

Sławomir Domański