

Protokół Nr 20/08
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej
w dniu 24 listopada 2008 r.

Obecni wg załączonej listy.
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

Tematyka Komisji:

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Rozpatrzenie projektów uchwał na XXXIII Sesję Rady Miejskiej:*
 - *w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej – druk K.*
Przedstawia: Beata Szulakiewicz, Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami
 - *w sprawie podatku od nieruchomości – Ł,*
Przedstawiają: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta
Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza
3. *Zajęcie stanowiska w sprawie skargi (w załączeniu).*
4. *Sprawy różne*
 - *pismo uzupełniające w sprawie dofinansowania Komendy Powiatowej Policji (w załączeniu).*
5. *Zamknięcie posiedzenia.*

Ad 1

Posiedzenie o godz. 15¹⁰ „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia i przedstawiony porządek Komisji w głosowaniu: za-4 (jednogłośnie).

Ad 2

Komisja rozpatrzyła następujące projekty uchwał:

- *w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej – druk K.*
Przedstawiła: Beata Szulakiewicz, Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami

Głos w dyskusji zabrali:

St.Purol – pytał o ile może wzrosnąć wartość działki przy wybudowaniu jednej nawierzchni?
Naczelnik – odpowiedziała, że nie robiono do tej pory takich analiz, dlatego oczekuje na opinię rzeczoznawcy w tym zakresie.

St.Purol – pytał co w przypadku, jeśli inwestycja będzie wykonywana etapowo, czy przez całą ulicę będzie obowiązywała wartość wyższa?

Naczelnik – odpowiedziała, że nie dotyczy to wszystkich, tylko tych działek, które przylegają.

St.Purol – pytał jak to będzie płacone?

Naczelnik – wyjaśniła, że decyzją Burmistrza, można rozłożyć na raty na okres max do 10 lat, a min na 1 miesiąc.

St.Purol – pytał kto będzie ponosił opłaty rzeczoznawcy?

Naczelnik – odpowiedziała, że to będzie koszt Miasta.

St.Purol – pytał co w przypadku własnych prac wykonanych przez mieszkańców ulicy? Czy ustawodawca przewidział zwolnienie z opłaty adiacenckiej?

Naczelnik – odpowiedziała, że uchwała nie działa wstecz, to obejmuje inwestycje ze środków Miasta lub funduszy europejskich.

St.Hatlas – pytał w drodze jakiej decyzji będzie wprowadzona opłata adiacencka, która nie jest możliwa bez wykowania inwentaryzacji.

Naczelnik – odpowiedziała, że zostanie wprowadzona uchwałą Rady.

J.Zięcik – pytała odnośnie opłaty adiacenckiej, na której potrzeby będzie sporządzana opinia i wzrośnie wartość nieruchomości, a za tym idzie i wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Naczelnik – powiedziała, że taka sytuacja może nastąpić. W tym roku jest sporządzona aktualizacja inwentaryzacji.

Z-ca Burmistrza - pytał jak wzrosły te opłaty w innych miastach?

Naczelnik – powiedziała, że taka informacja będzie na jutro.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały oznaczony lit. K:

Komisja nie zajęła stanowiska, głosując: za- 2, przeciw-2, wstrzymało się-1.

- w sprawie podatku od nieruchomości – Ł,

Przedstawili: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta

Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały oznaczony lit. Ł:

Komisja nie zajęła stanowiska, głosując: za- 2, przeciw-2, wstrzymało się-1.

Ad 3

Komisja zapoznała się ze skargą na Dyrektora ZBiLK, stanowiącą załącznik do protokołu. Postanowiono, że sprawa ta będzie przedmiotem następnego posiedzenia z udziałem Skarbnika i Radcy prawnego.

Ad 4

W sprawach różnych Komisja zapoznała się z pismem uzupełniającym w sprawie dofinansowania Komendy Powiatowej Policji (w załączeniu), przyjmując do wiadomości.

Przewodniczący Komisji wyznaczył termin kolejnego posiedzenia na 1 grudnia br. Tematem Komisji będzie rozpatrzenie skargi i pierwsze czytanie budżetu Miasta na 2009 rok.

Ad 5

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 16.05 zakończono posiedzenie Komisji.

Protokolowała: Małgorzata Zimmer

Przewodniczący Komisji

Sławomir Domański